

Bouwnummer 200  
Type C

Bouwnummer 201  
Type C

Bouwnummer 202  
Type B

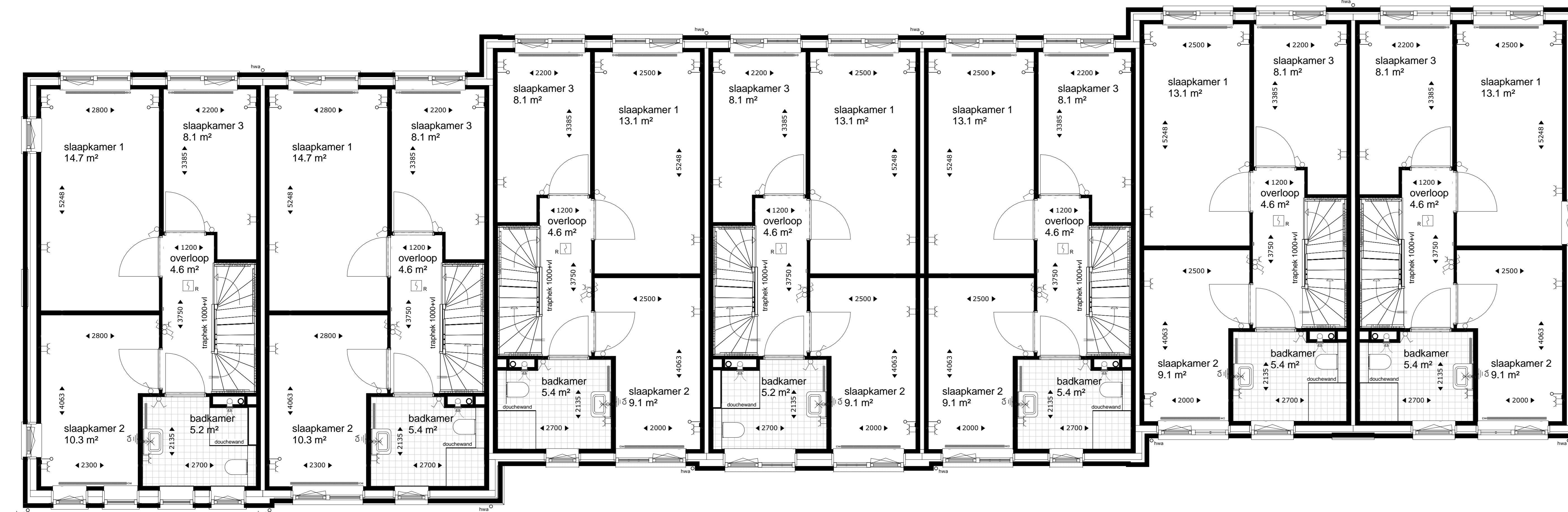
Bouwnummer 203  
Type B

Bouwnummer 204  
Type B

Bouwnummer 205  
Type A

Bouwnummer 206  
Type A

Begane grond



Bouwnummer 200  
Type C

Bouwnummer 201  
Type C

Bouwnummer 202  
Type B

Bouwnummer 203  
Type B

Bouwnummer 204  
Type B

Bouwnummer 205  
Type A

Bouwnummer 206  
Type A

1e Verdieping

Renvooi	
	buitingevl. binnen- of buiten-ruimte (metselwerk, colorm- of metselwerk)
	bouwmuur
	leste schiedingsdeur 70/100/125mm
	tegels
	hermelwaterafvoer
	vloerconstructie
	ventilatoroefter/suikast
	radiator
	vloerwarming
	metselwerk
	mechanische ventilatie box, 1500 x 1000
	CV installatie
	expansievat
	HR afsluippunt (plafond/wand)
	krachtverhogende lum daglichte
	verder vloerwarming
	buiterkran
	30mm brandwerend
	knipspek
Installaties	
	enkelepoort schakelaar lichtpunt
	vermechschakelaar lichtpunt
	waarschakelaar lichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt (buitenschakelaar waerdicht)
	buiterschakelaar
	enkele wandcontactdoos met randbord
	dubbele wandcontactdoos met randbord
	rookmelder (onderling geopteerd)
	kozijn leding badbad
	kozijn leding
	kozijn leding voorverwarming PV-panelen
	schel
	bedrukker
	bedrukker leding tv-paard
	groepnummer
	schakeltoets
KK	opstrijklamp koelkast
AFZ	opstrijklamp afzuigkap
VW	opstrijklamp vaatwasser
BD	opstrijklamp boiler
WM	opstrijklamp wasmachine
WD	opstrijklamp wasdroger
Fo	opstrijklamp fornuis
CAI	centrale airone inrichting
LL	kozijn leding
CV	centrale verwarming
TH	thermostaat
MV	mechanische ventilatie
rad	radiator

**DURAVERMEER**  
Vernieuwen van adreitas

Project: **Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 01)

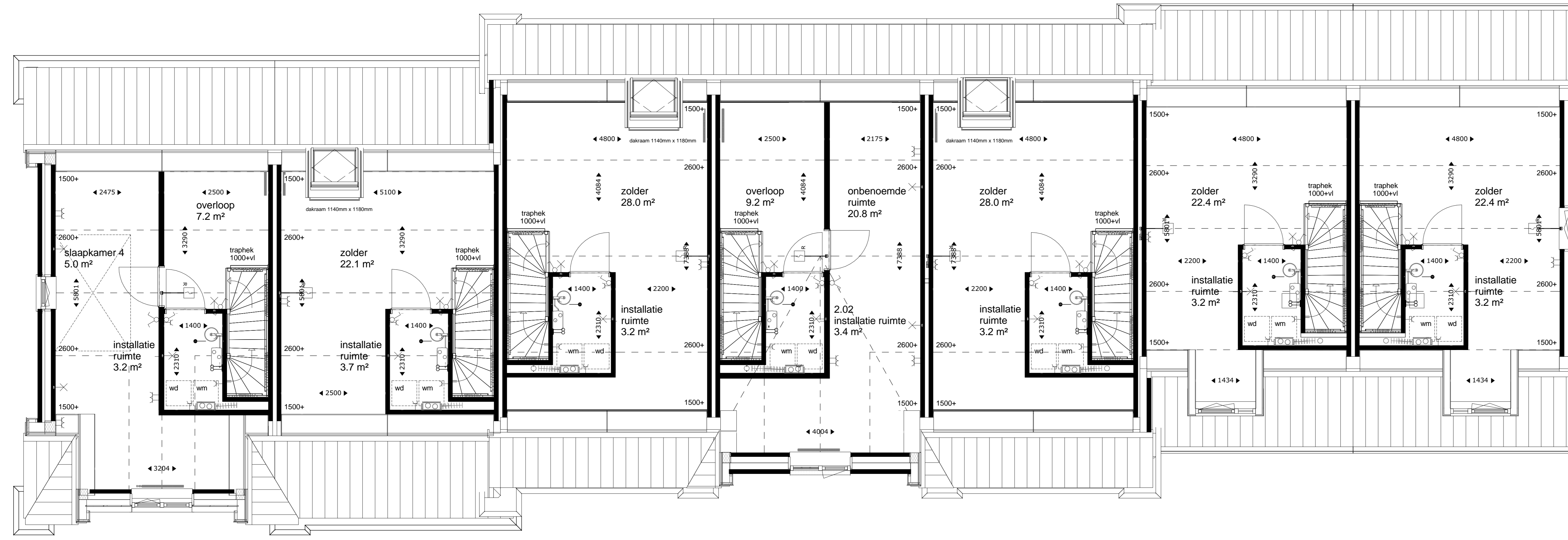
Ontwerp: **KAO-tekening**  
Begane grond en 1e Verdieping

Formaat: A0  
Schaal: 1:50

**architectenbureau VAN MANEN**  
Afdeling 0  
2202 AM Noordwijk  
Telfoon (071) 161 72 00  
Telfoon (071) 162 06 03  
www.van-manen.net

Postbus 54  
2200 AB Noordwijk  
Telfoon (071) 161 72 00  
Telfoon (071) 162 06 03  
info@van-manen.net

**5222\_20**  
**01-N2100**  
12-07-2016



Bouwnummer 200  
Type C

Bouwnummer 201  
Type C

Bouwnummer 202  
Type B

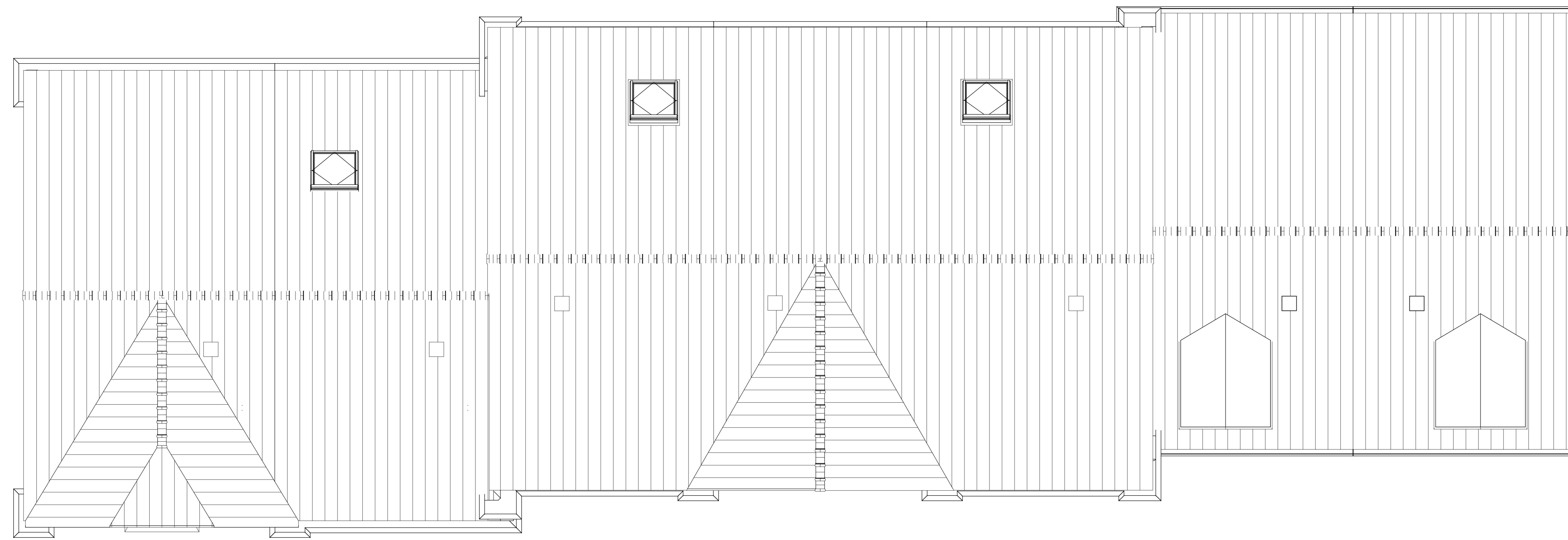
Bouwnummer 203  
Type B

Bouwnummer 204  
Type B

Bouwnummer 205  
Type A

Bouwnummer 206  
Type A

2e Verdieping



Bouwnummer 200  
Type C

Bouwnummer 201  
Type C

Bouwnummer 202  
Type B

Bouwnummer 203  
Type B

Bouwnummer 204  
Type B

Bouwnummer 205  
Type A

Bouwnummer 206  
Type A

Dakplattegrond

**Renvooi**

	buitengevel: buiten-gevel: vloer: meubelen (vloerwastek, vloerwastek, vloerwastek)		mechanische ventilatie box, 1500 x 1000
	bouwmuur		Cv installatie
	lichte scheidingwand 70/100/120mm		expansievat
	tegels		Pv afsluippunt (plafond wand)
	homokorrelvloer		kringspleetmethode ijm daglicht
	vt of		verder vloerverwarming
	ventilatorinst. / suukant		butlerkruis
	vloerverwarming		30mm. brandwerend
			knopguk

**Installaties**

	energiezuinig scheutlichtpunt		lize leiding bedraad
	seriescheutlichtpunt		lize leiding
	wisseriescheutlichtpunt		lize leiding voorbedrading Pv celen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buitenlichtpunt waterdicht)		bedrader
	buitenlichtpunt		bedrade leiding tlv aarding
	enkele wandcontactdoos met randleide		grosnummer
	dubbele wandcontactdoos met randleide		schakelaar
	rookmeter (onderling gekoppeld)		

KK	opstelpaas koelkast	CAI	centrale aemone inrichting
AFZ	opstelpaas afzuigkap	LL	lize leiding
VW	opstelpaas vaatwasser	Cv	centrale verwarming
BO	opstelpaas boiler	TH	thermostaat
WM	opstelpaas wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaas wasdroger	rad	radiator
Fe	opstelpaas feruus		

**DURAVERMEER**  
Blaasrubbers van rubberfolie

project **Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 01)

ontwerp **KAO-tekening**  
2e Verdieping en Dakplattegrond

formaat **A3**    schaal **1:50**

**architectenbureau VAN MANEN**  
Afdeling 0  
2202 AM Nieuwvliet  
Tel: (071) 161 72 00  
Tel: (071) 162 66 03  
www.van-manen.net

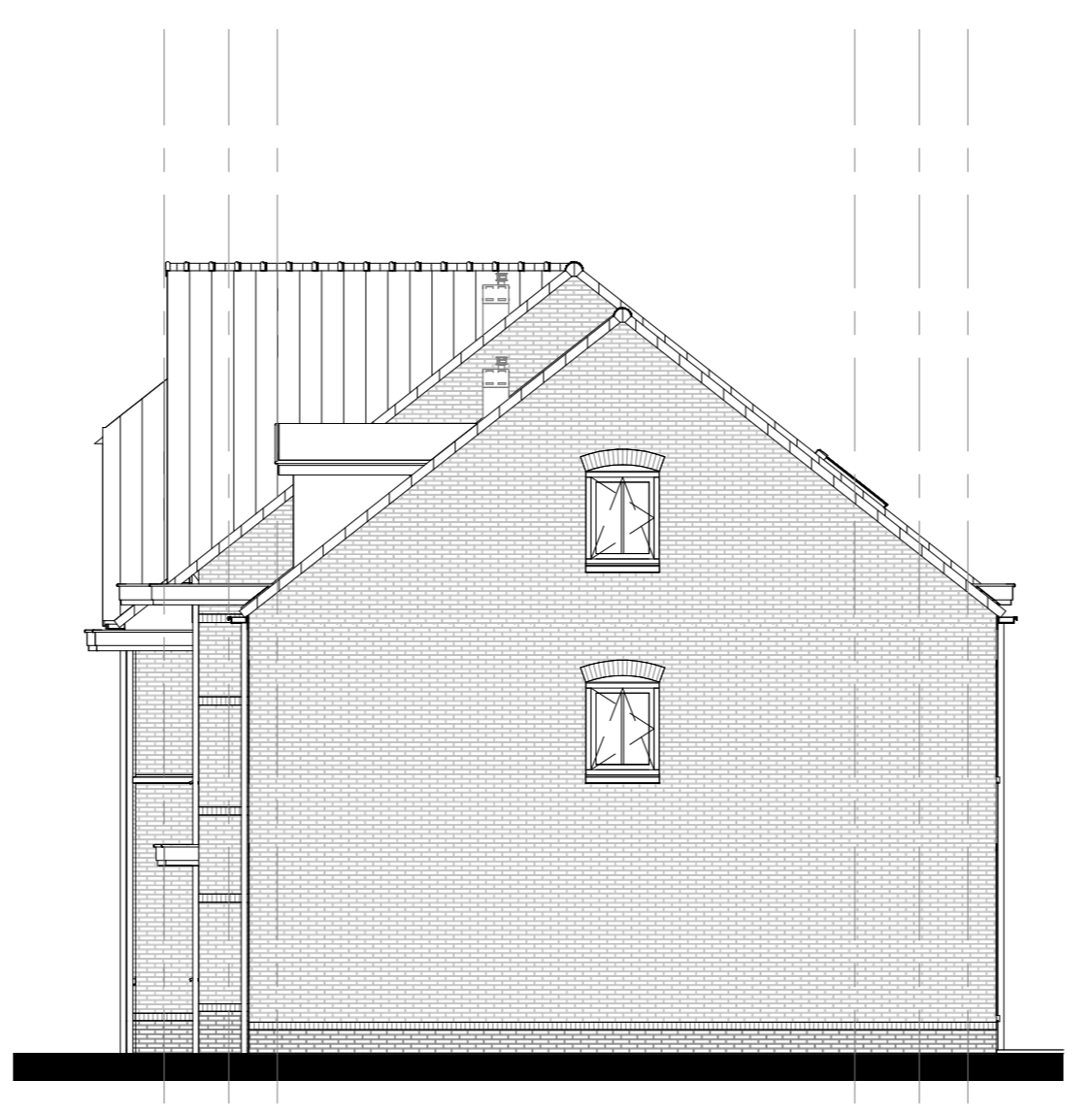
Postbus 54  
2200 AB Nieuwvliet

**5222\_20**  
**01-N2101**  
12-07-2016

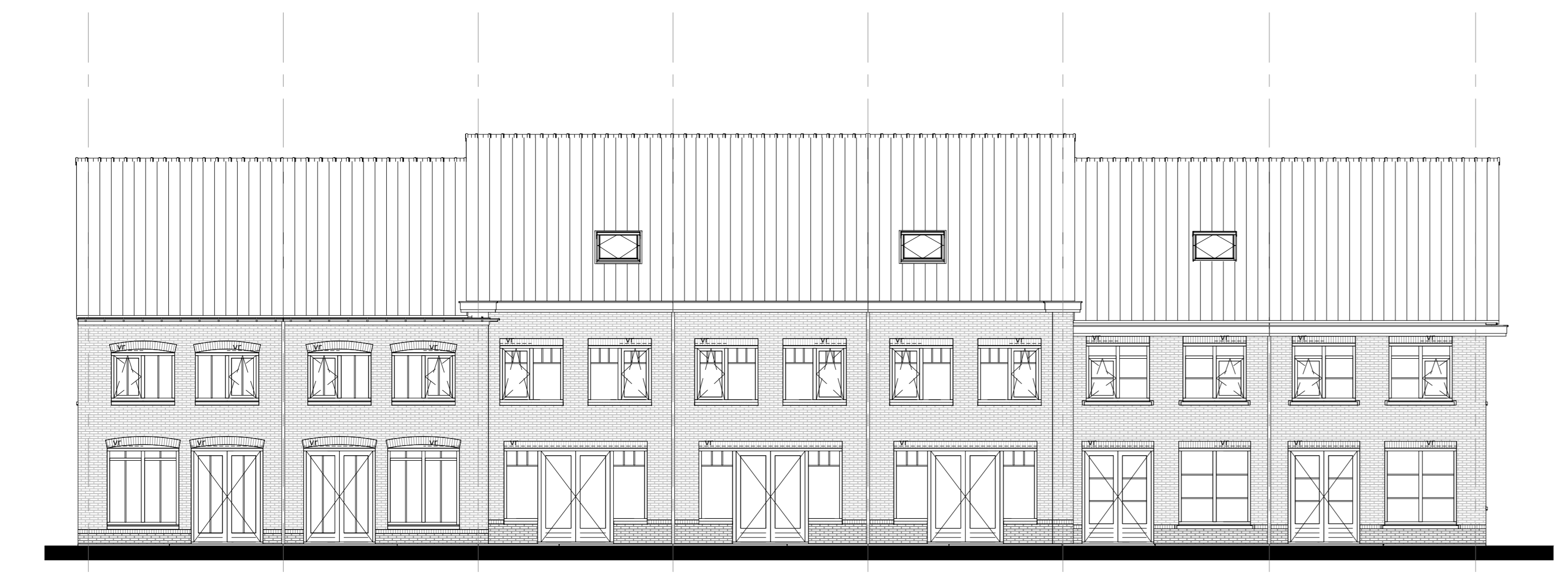


Bouwnummer 200 Type C    Bouwnummer 201 Type C    Bouwnummer 202 Type B    Bouwnummer 203 Type B    Bouwnummer 204 Type B    Bouwnummer 205 Type A    Bouwnummer 206 Type A

Voorgevel

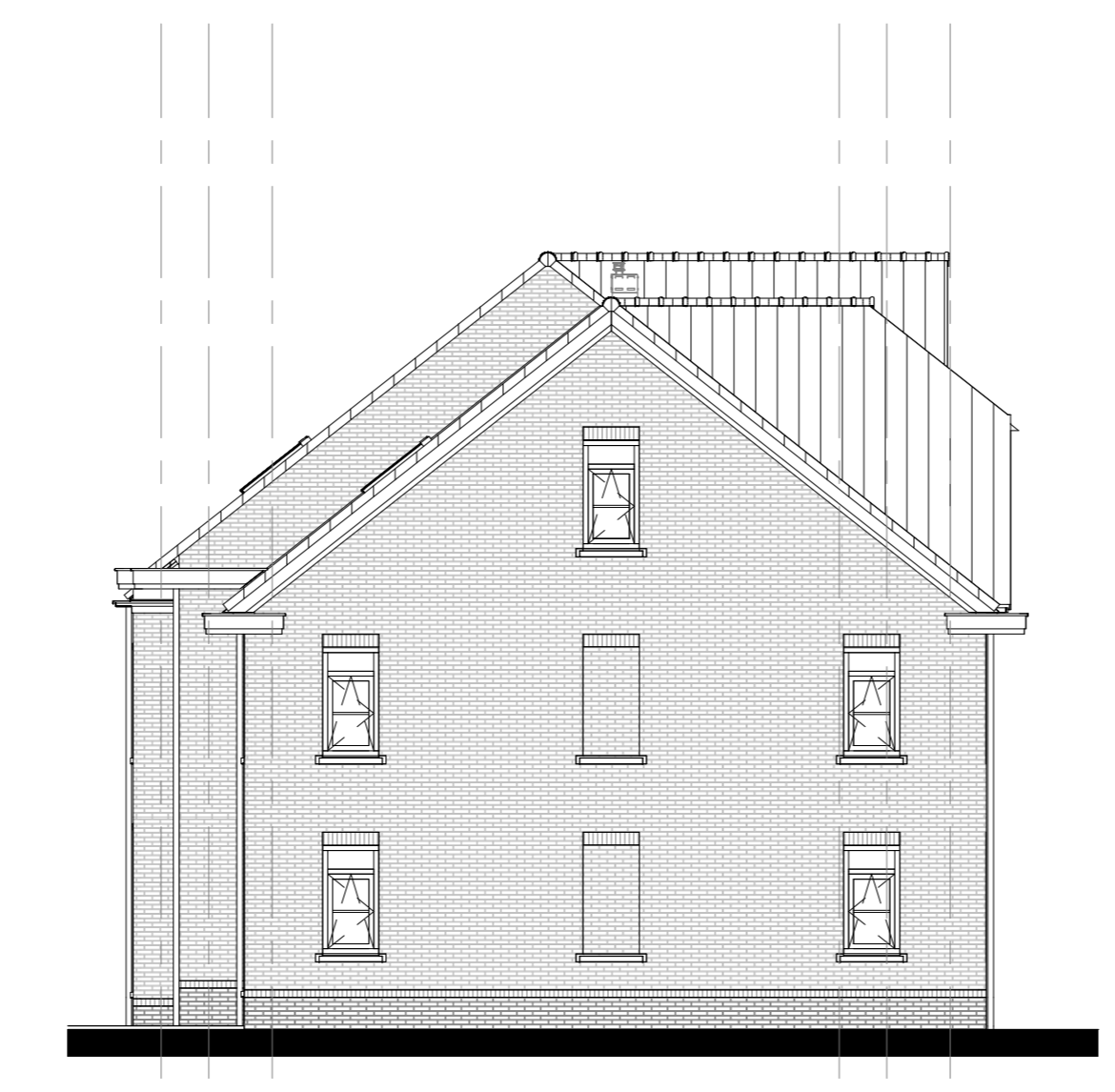


Rechterzijgevel

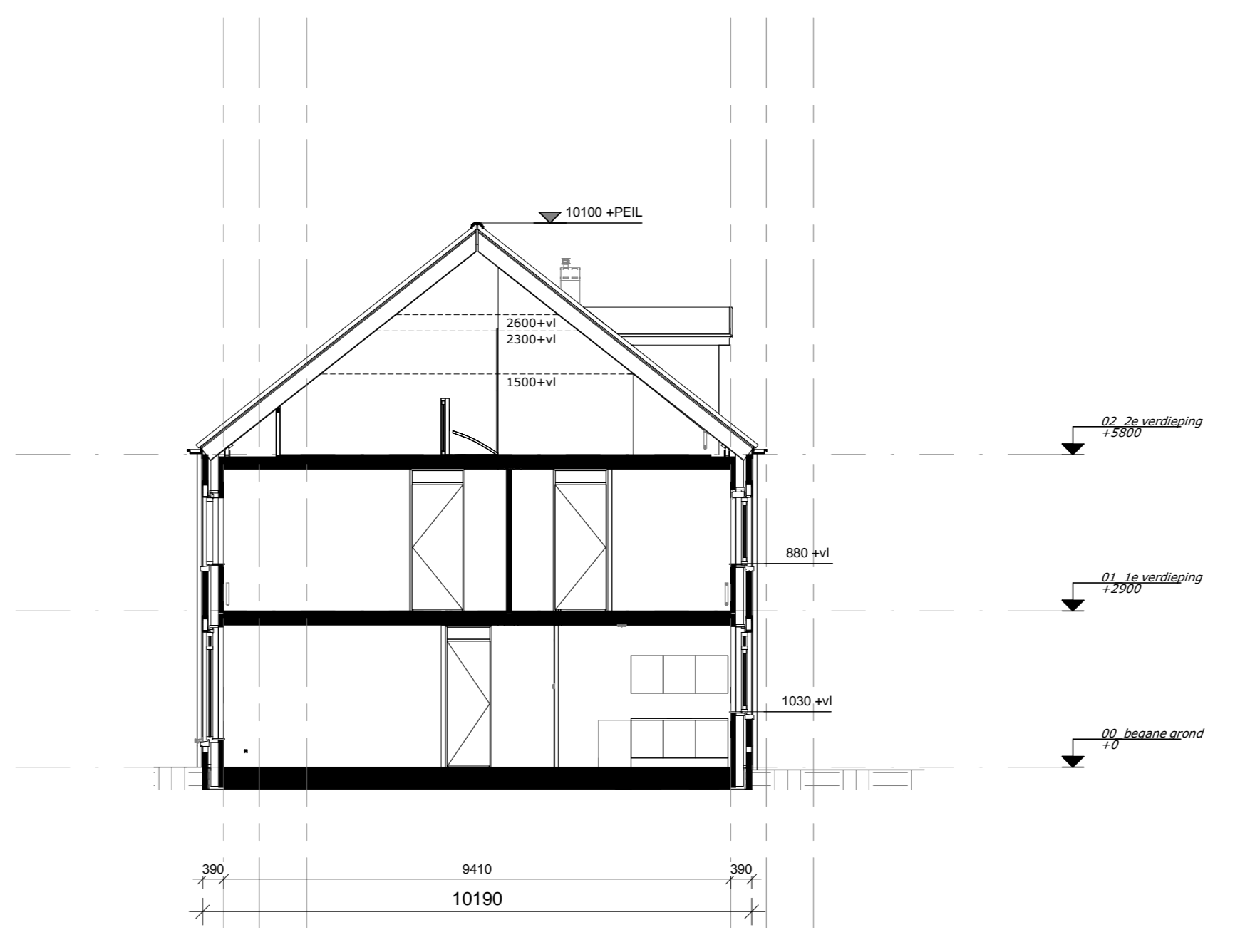


Bouwnummer 206 Type A    Bouwnummer 205 Type A    Bouwnummer 204 Type B    Bouwnummer 203 Type B    Bouwnummer 202 Type B    Bouwnummer 201 Type C    Bouwnummer 200 Type C

Achtergevel

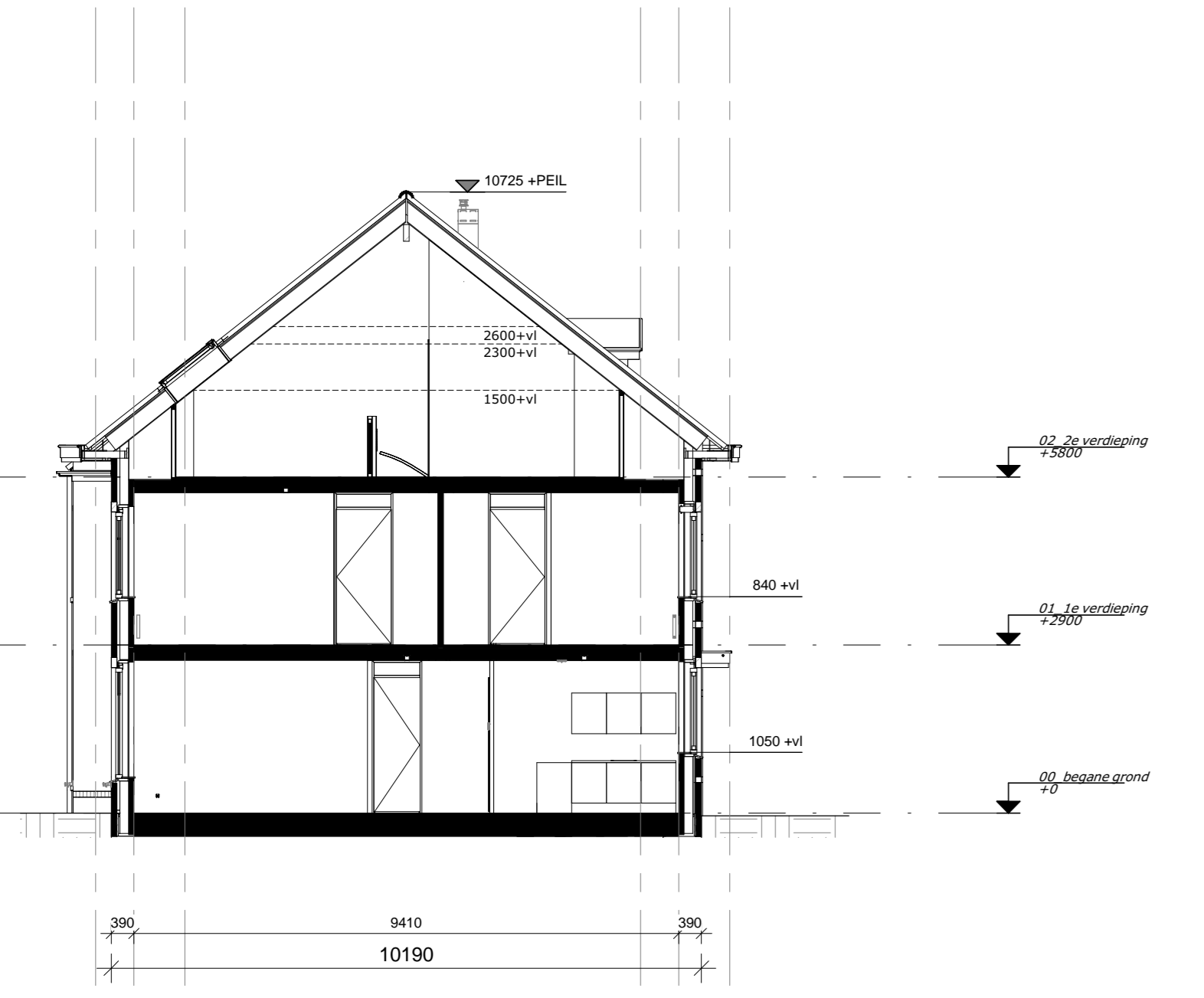


Linkerzijgevel



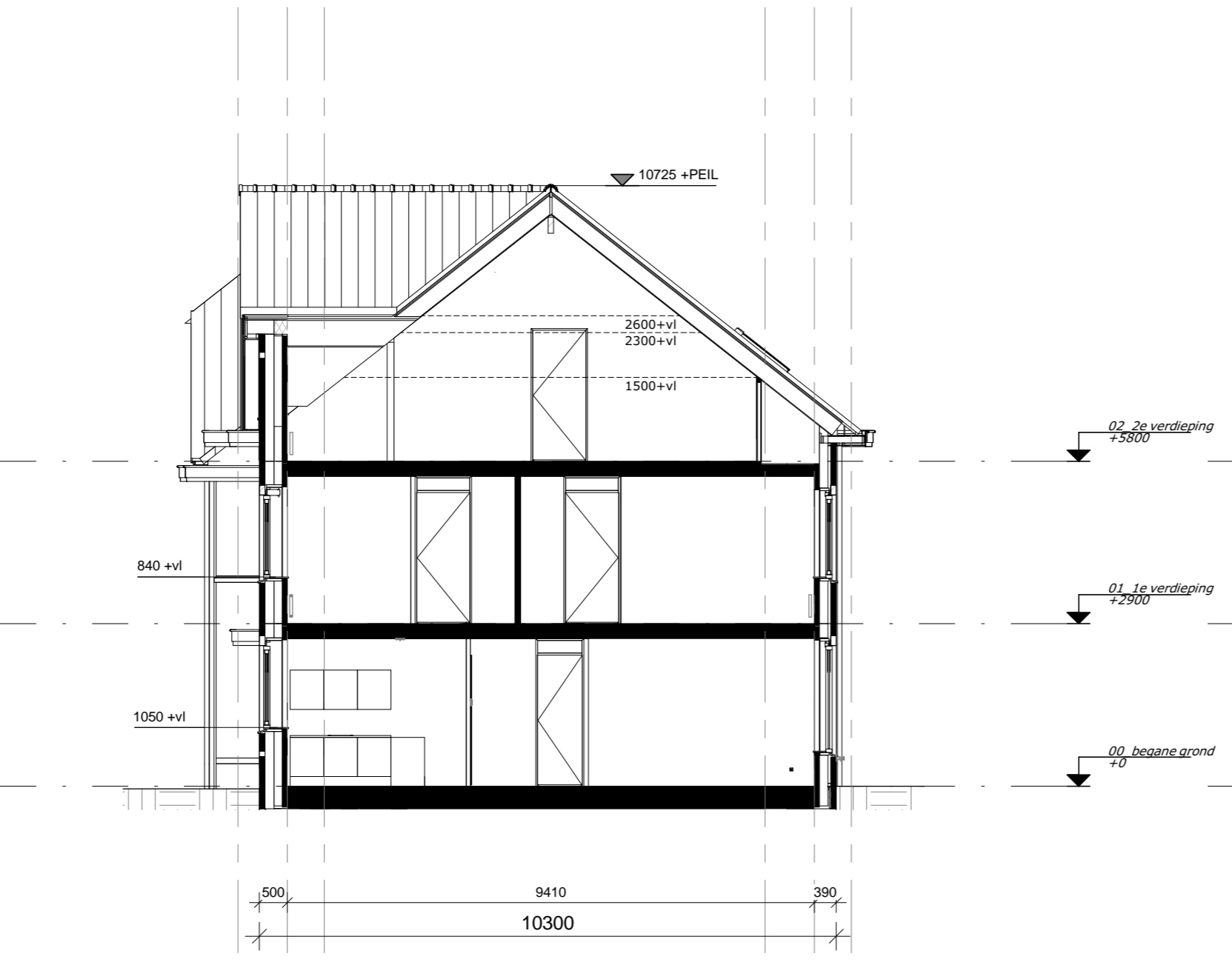
Doorsnede A

Bouwnummer 205, 206



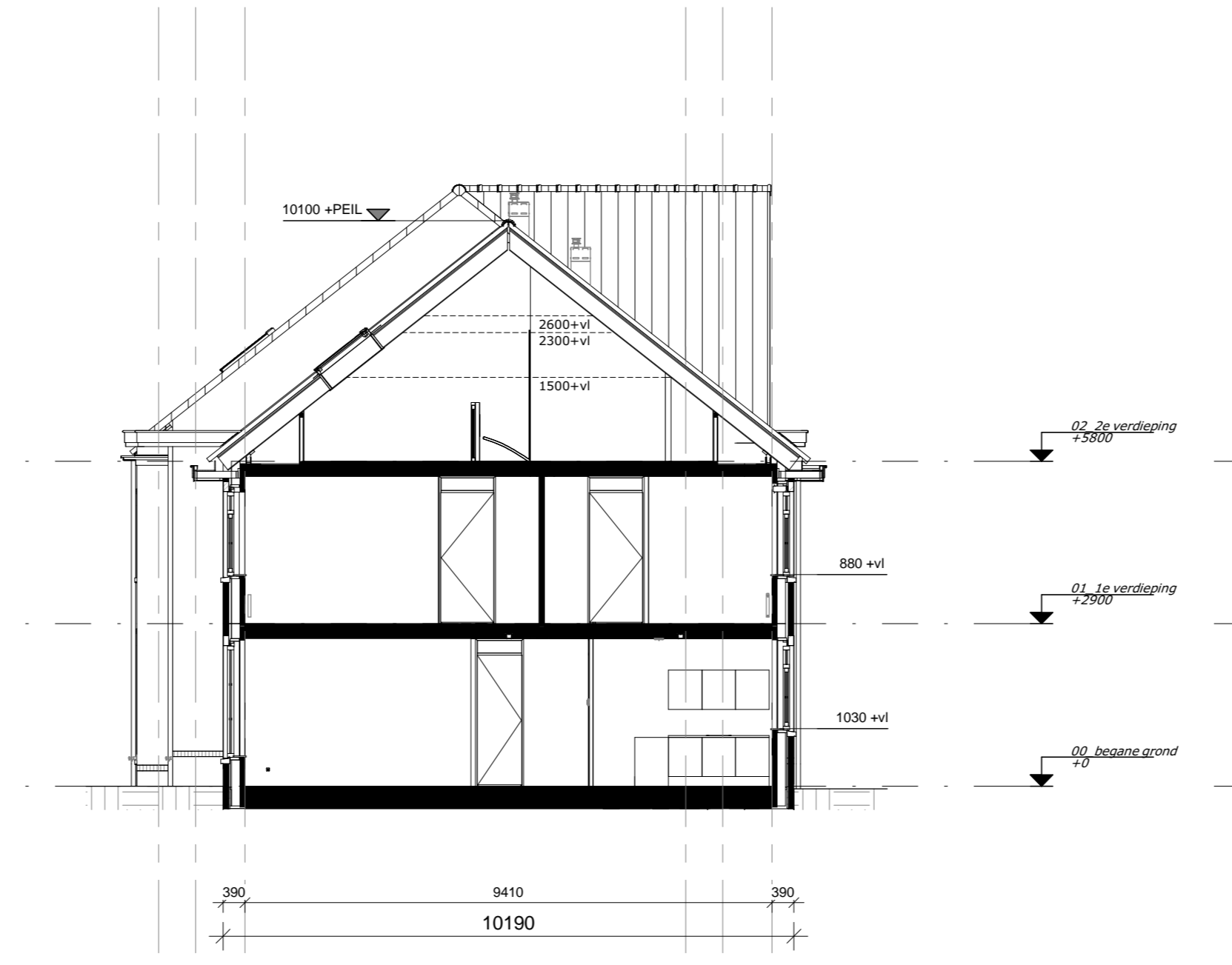
Doorsnede B

Bouwnummer 202, 204



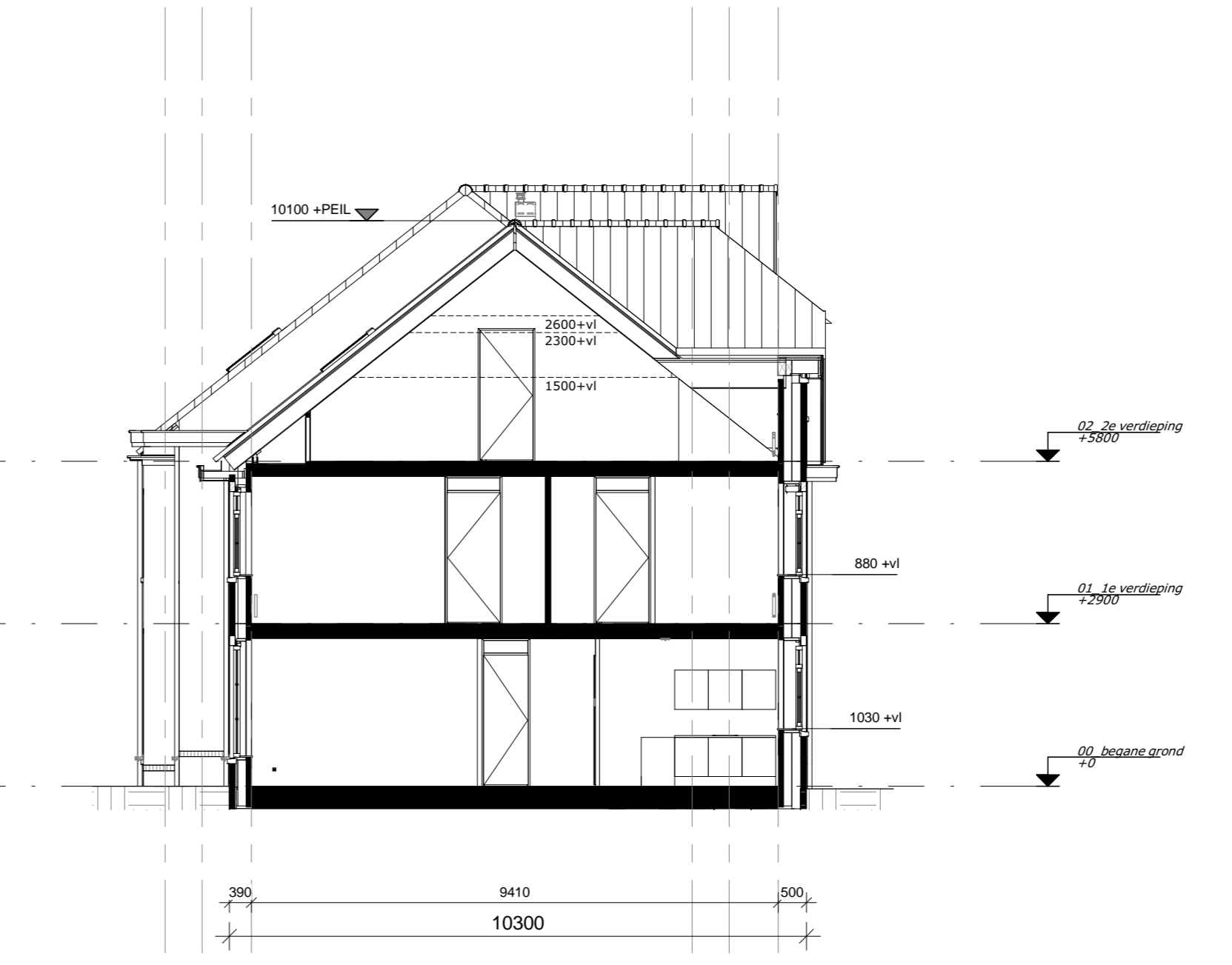
Doorsnede B

Bouwnummer 203



Doorsnede C

Bouwnummer 201



Doorsnede C

Bouwnummer 200

**Renvooi**

	buiforgew: beton: isolatie: opper: metalenwerk (metalenwerk, looppin kleur: en materiaalstaat)		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	Bouwmuur		CV radiator
	lichte schiedingswand 70x 100x 125mm		expansievat
	topdekwerk		Wt afsluippunt (plafond/wand)
	hervestatorvloer		voorbereidingsmethode km daglichtloos
	vervalstermoter/ kastkast		verdelor vloerverwarming
	radiator		30min. brandwerend
	vloerverwarming		in-vak

**Installaties**

	erfopge schakelbaar lichtpunt		loze leding bedraad
	erfopge schakelbaar lichtpunt		loze leding
	erfopge schakelbaar lichtpunt		loze leding voorbereiding PV celen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buitenlichtpunt waterdicht)		bedrukker
	buitenlichtpunt		bedrade leding tlv aarding
	erfke wandcontactdoos met randwiel		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randwiel		schakelstator
	roedemeter (omkering ghespeeld)		

KK	opstelpaats kookkast	CAI	centrale antenne oriënting
AJZ	opstelpaats afzuigkap	UL	loze leding
VW	opstelpaats vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstelpaats boiler	TH	thermostaat
WM	opstelpaats wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaats wasdroger	rad	radiator
Fo	opstelpaats fornuis		

**DURAVERMEER**  
Bouwen met verstand

project  
**Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 01)

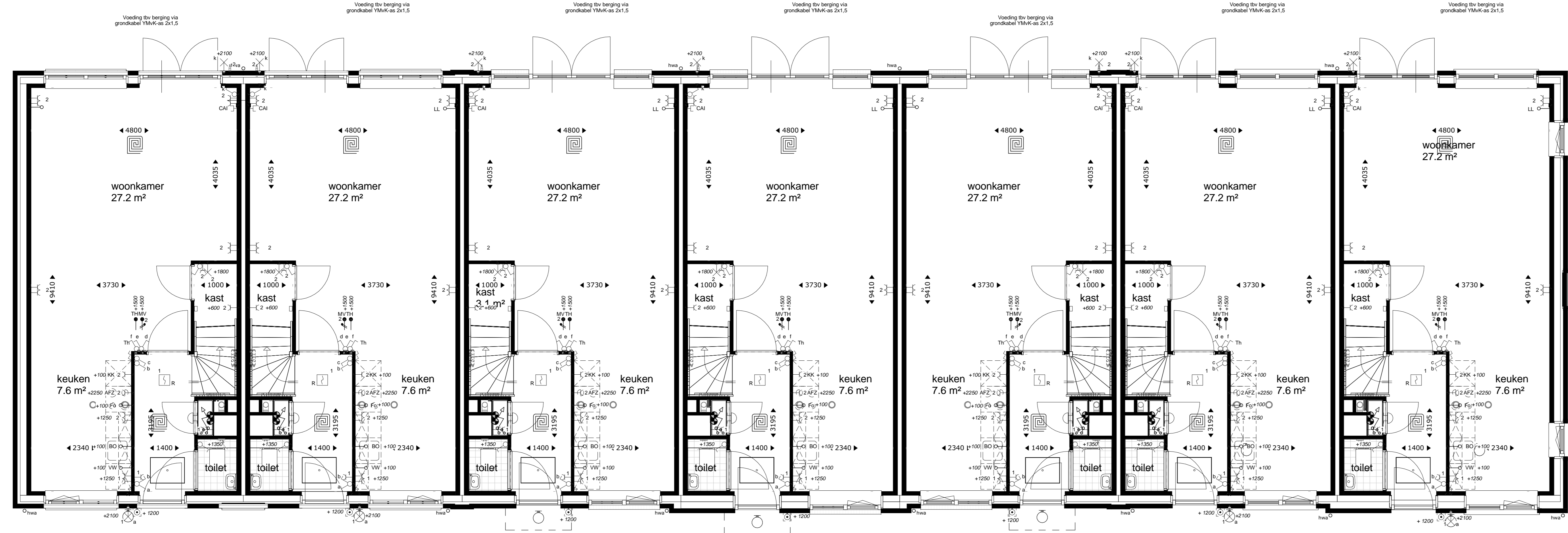
ontwerp  
**KAO-tekening**  
Gevels en Doorsneden

formaat: A3    getekend: c.h.    getekend: g.v.    schaal: 1:100

**architectenbureau VAN MANEN**  
Afdeling 9    Postbus 54    **5222\_20**  
2202 AM Nieuwduin    2200 AB Nieuwduin    **01-N2102**

Tel: (071) 161 72 00    Tel: (071) 162 06 03    **12-07-2016**  
www.van-manen.net





Bouwnummer 207  
Type A

Bouwnummer 208  
Type A

Bouwnummer 209  
Type B

Bouwnummer 210  
Type B

Bouwnummer 211  
Type B

Bouwnummer 212  
Type C

Bouwnummer 213  
Type C

Begane grond



Bouwnummer 207  
Type A

Bouwnummer 208  
Type A

Bouwnummer 209  
Type B

Bouwnummer 210  
Type B

Bouwnummer 211  
Type B

Bouwnummer 212  
Type C

Bouwnummer 213  
Type C

1e Verdieping

**Renvooi**

	betongvloer betonvloer met isolatie (metselwerk, conform blauw- en roodboekstaat)		mechanische ventilatie box, 1500x1000
	bouwmuur		CR installatie
	lichte scheidingswand 70x100 (125mm)		expansiespat
	tegelwerk		vloer afzuigpunt (plafond wand)
	betonvloer		verwarming vloer
	vloerbeton		radiator
	vloerbeton		30mm brandwerend
	vloerbeton		knijplijst

**Installaties**

	enkeleleidschakelaar lichtpunt		vloer heating
	serieschakelaar lichtpunt		vloer heating
	wisselschakelaar lichtpunt		vloer heating voorverwarming PV celten
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buitenlichtpunt waterdicht)		bedrukker
	buitenlichtpunt		bedrukker
	enkele wandcontactdoos met randafdekking		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randafdekking		schakelaar
	rookmelder (ontering geïntegreerd)		

KK	oplossings koekast	CAE	centrale automatische inrichting
AZ	oplossings afzuigkap	LL	vloer heating
VW	oplossings vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	oplossings boiler	TH	thermostaat
WM	oplossings wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	oplossings wasdroger	rad	radiator
Fo	oplossings fornuis		

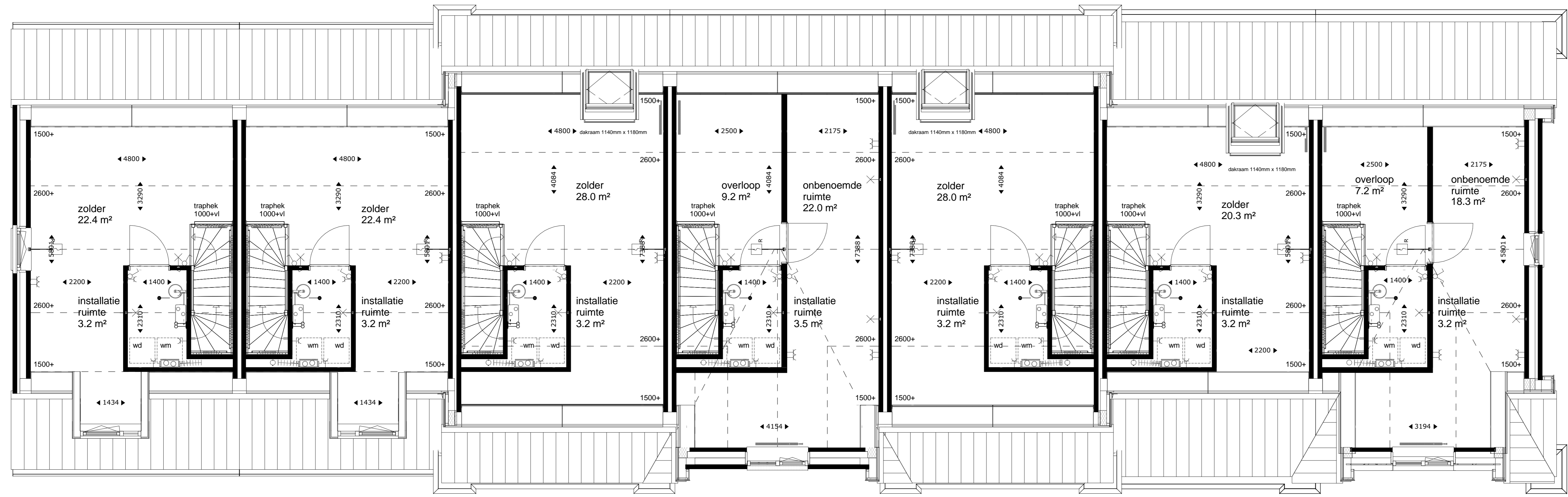
**DURAVERMEER**  
Nieuw Rijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 02)

**KAO-tekening**  
Begane grond en 1e Verdieping

Architectenbureau **VAN MANEN**  
Postbus 54  
2200 AB Noordwijk  
T: 0711 161 72 00  
F: 0711 162 06 03  
www.van-manen.net

**5222\_20**  
**02-N2100**  
12-07-2016





Bouwnummer 207  
Type A

Bouwnummer 208  
Type A

Bouwnummer 209  
Type B

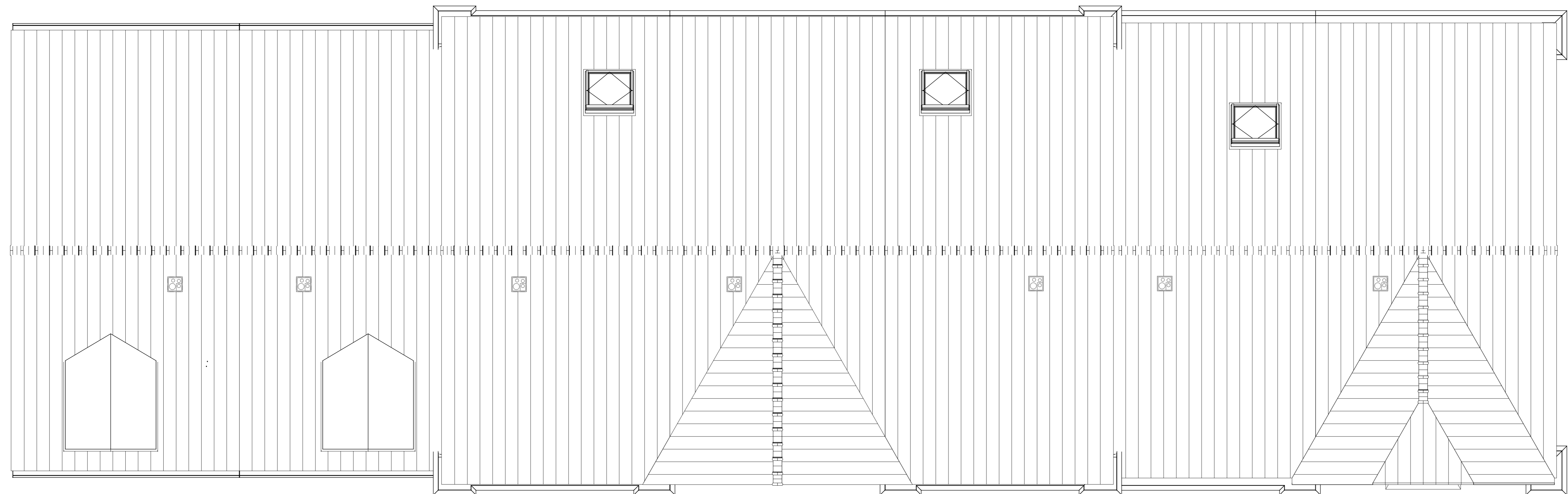
Bouwnummer 210  
Type B

Bouwnummer 211  
Type B

Bouwnummer 212  
Type C

Bouwnummer 213  
Type C

2e Verdieping



Bouwnummer 207  
Type A

Bouwnummer 208  
Type A

Bouwnummer 209  
Type B

Bouwnummer 210  
Type B

Bouwnummer 211  
Type B

Bouwnummer 212  
Type C

Bouwnummer 213  
Type C

Dakplattegrond

**Renvooi**

	buitentrap (voor installatie)		mechanische ventilatie box, 1500+ mm
	bouwmuur		CV installatie
	lichte scheidingswand 70/100/125mm		expansievat
	tegels		PV aansluiting (plafond/wand)
	horewaterafvoer		vrijbepaalde lichte daglichtbox
	vloerisolatie		ventilator vloerverwarming
	vloerverwarming		buitenkraan
	vloerplaat		20mm brandwering
	vloerplaat		kniesplank

**Installaties**

	eenzijdige schakelaar lichtpunt		lichte leiding bedraad
	eenzijdige schakelaar lichtpunt		lichte leiding
	tweezijdige schakelaar lichtpunt		lichte leiding voorverleiding PV-cablen
	afsluitpunt		schakel
	wandcontactdoos (buitenschakel waterdicht)		bedrucker
	buitencontactdoos		bedrading leiding tlv aarding
	eenzijdige wandcontactdoos met randband		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randband		schakeltoets
	rookmelder (onderling gekoppeld)		

KK	opstapplaats kookkast	CAE	centrale antenne inrichting
AZC	opstapplaats afzuigkap	LL	lichte leiding
VW	opstapplaats vaatwasser	CV	centrale verwarming
BD	opstapplaats boiler	TH	thermostaat
WM	opstapplaats wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstapplaats wasdroger	rad	radiator
Fo	opstapplaats fornuis		

**DURAVERMEER**  
Voorstellen van architectuur

project: **Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 02)**

ontwerp: **KAO-tekening**  
**2e Verdieping en Dakplattegrond**

formaat: AB    getekend: c.h.    getekend:    schaal: 1:50

**architectenbureau VAN MANEN**    **5222\_20**

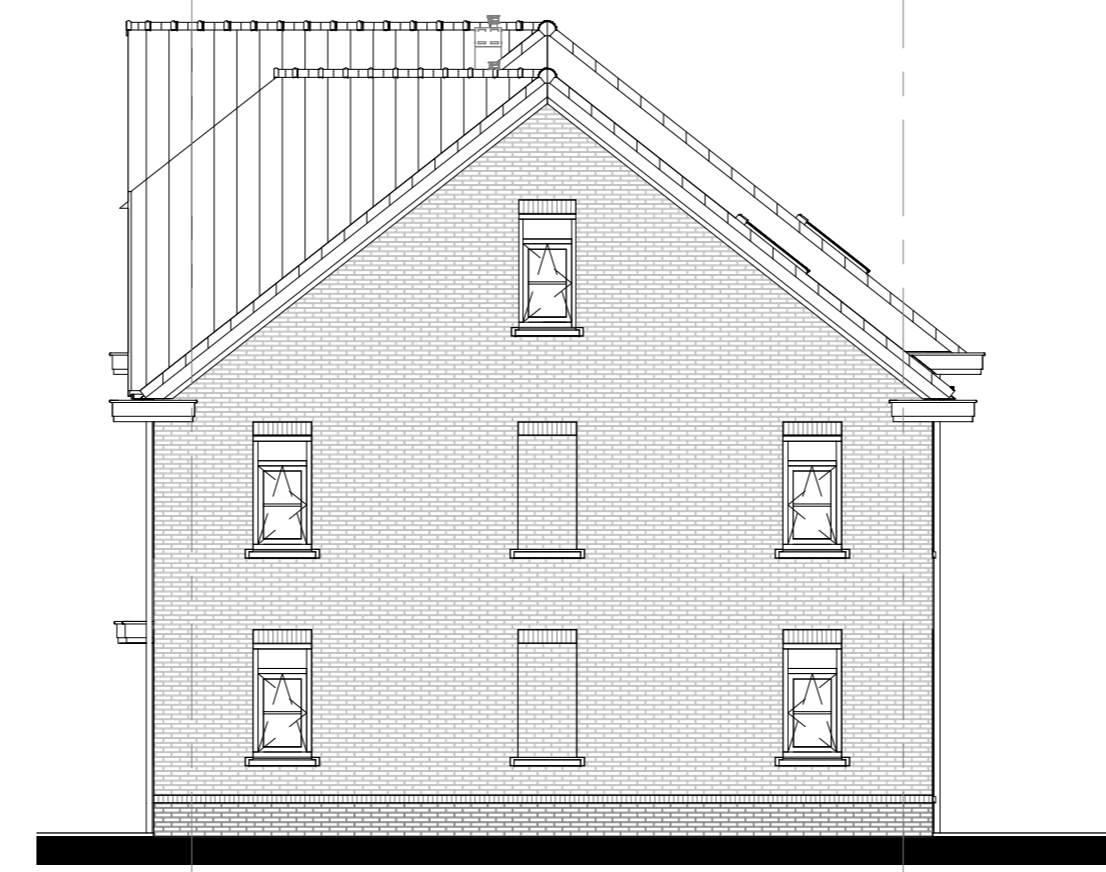
Aadjeleng 9    Postbus 54    **02-N2101**  
2202 AM Noordwijk    2200 AB Noordwijk

Tel: (071) 161 72 00    **12-07-2016**  
Tel: (071) 162 06 03    info@van-manen.net

**www.van-manen.net**



Voorgevel



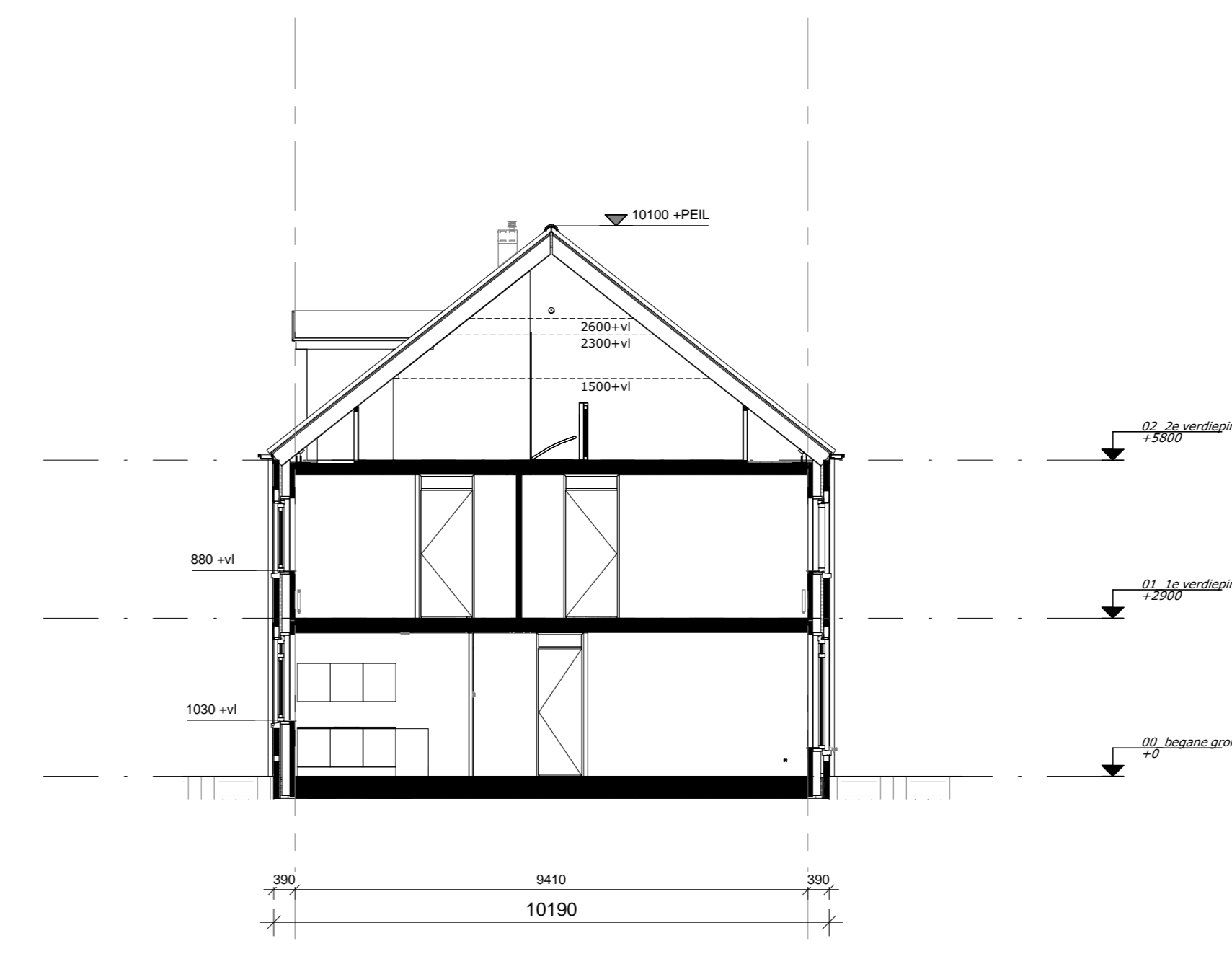
Rechterzijgevel



Achtergevel

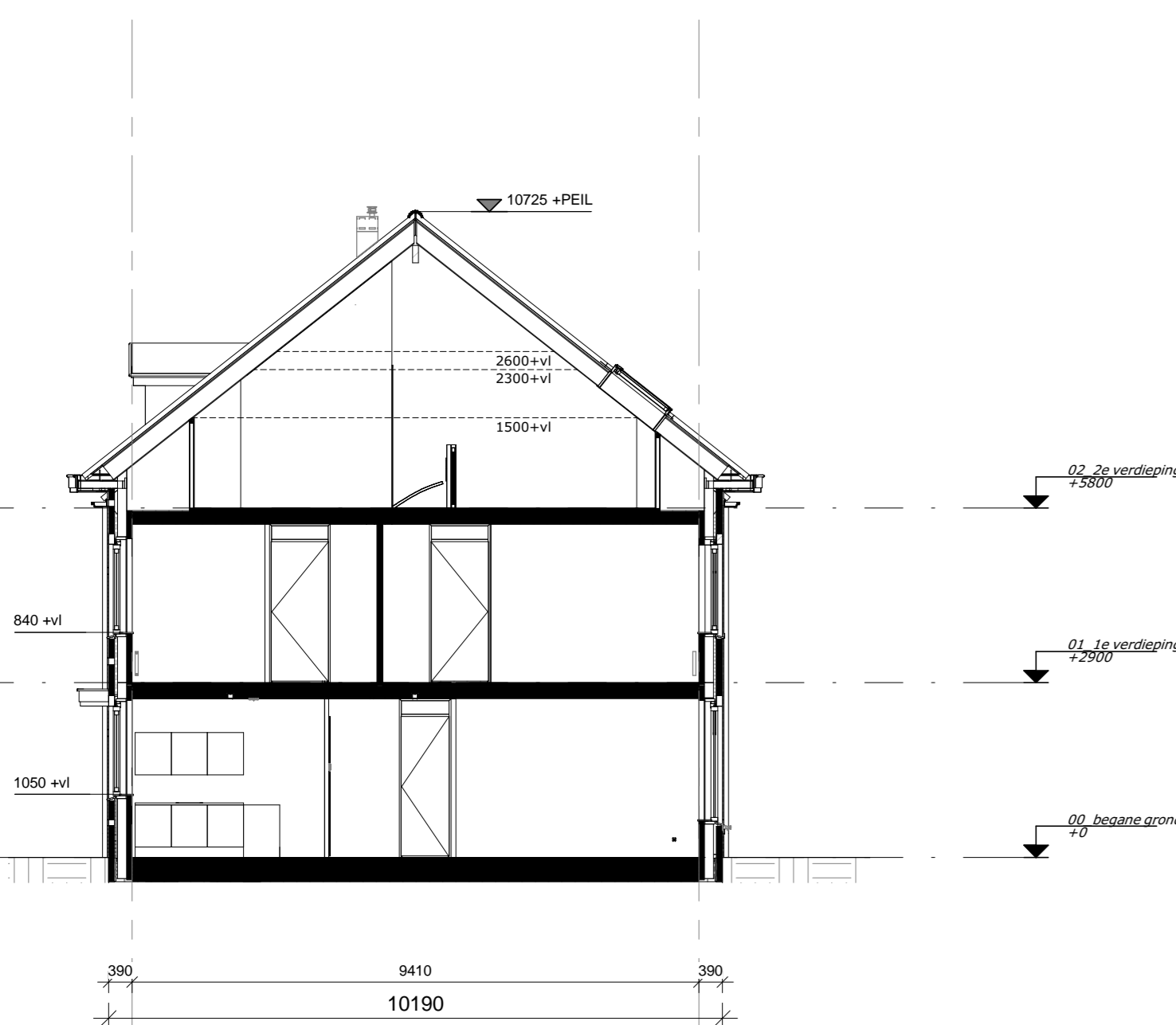


Linkerzijgevel



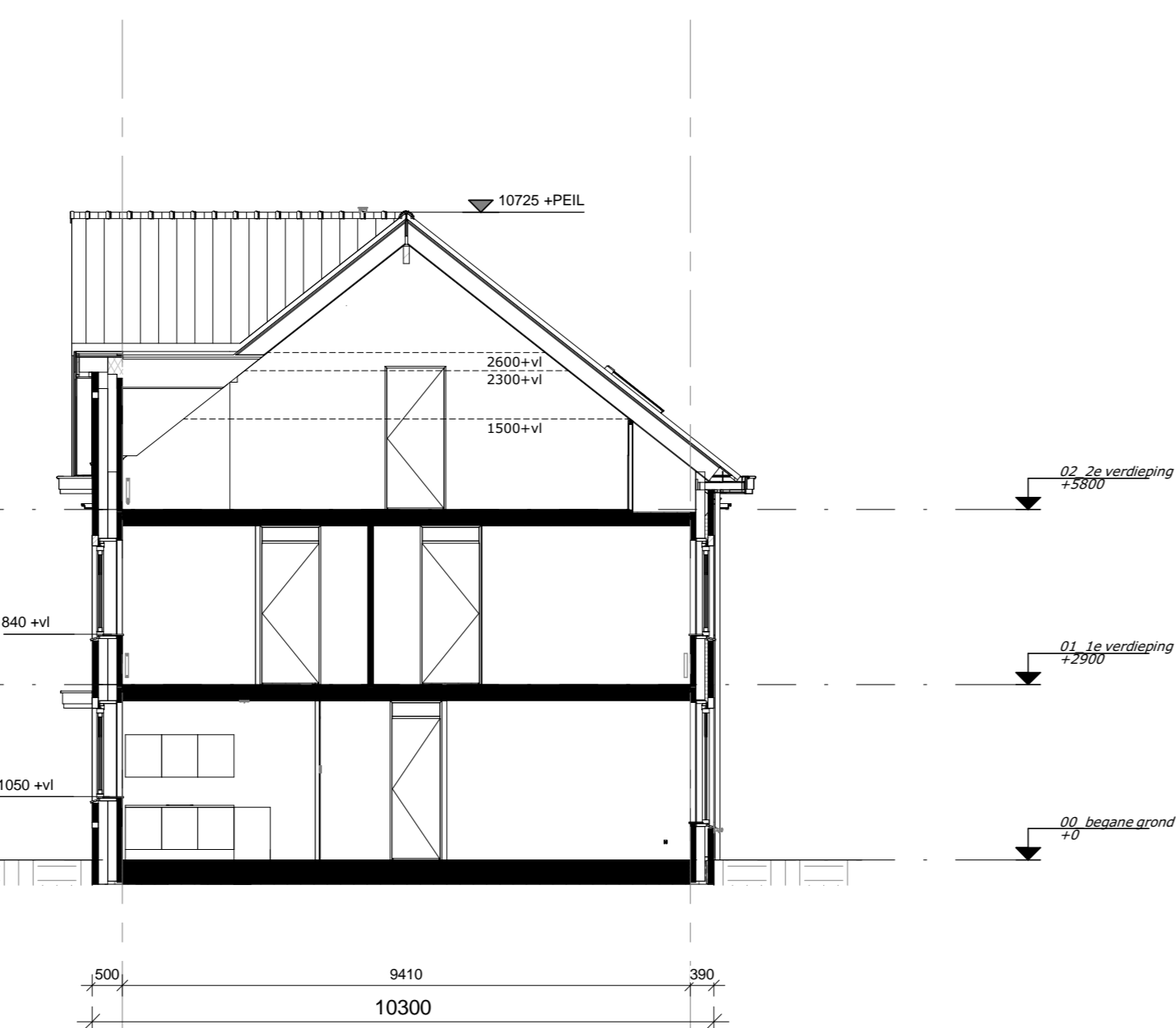
Doorsnede A

Bouwnummer 207, 208



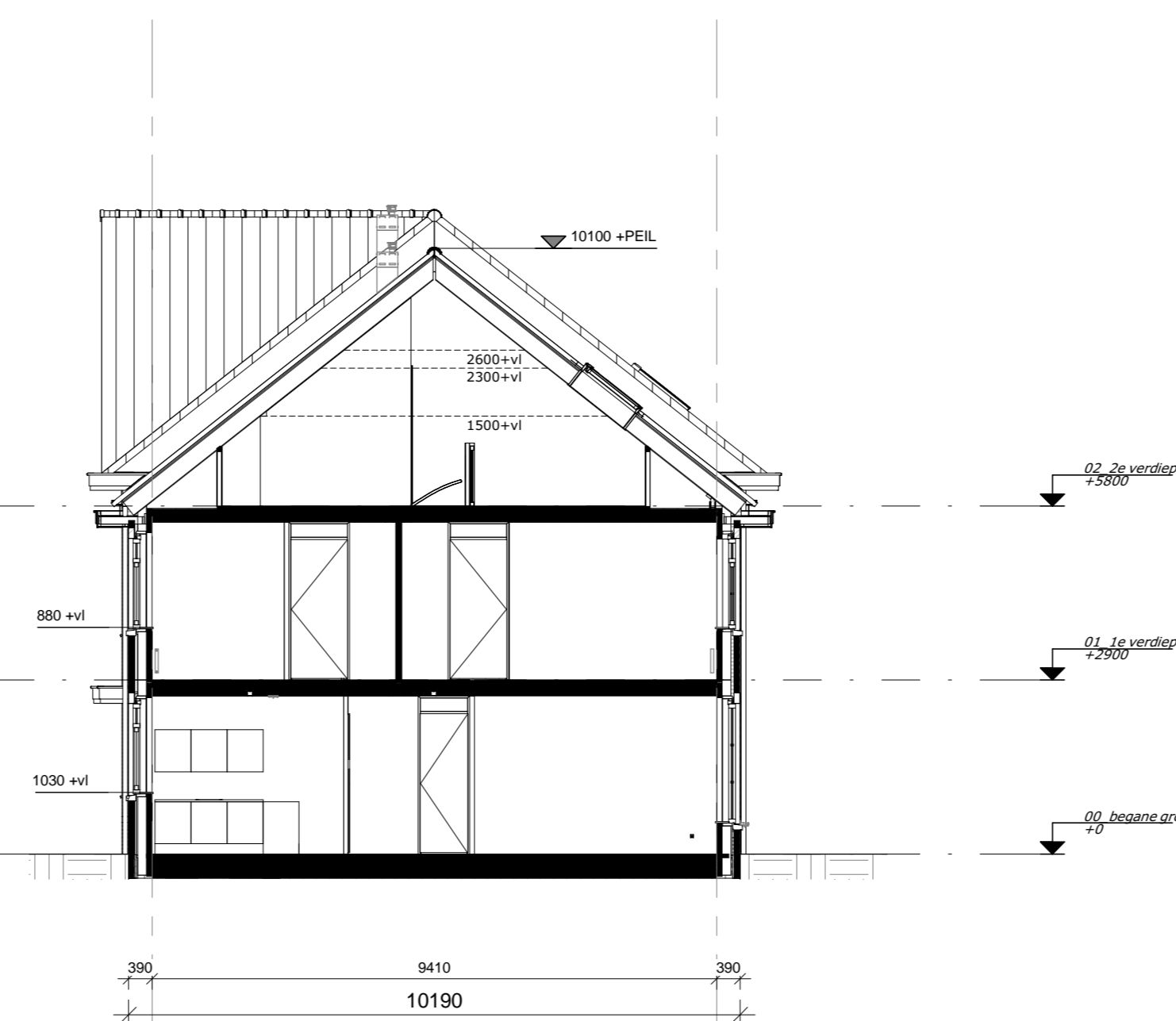
Doorsnede B

Bouwnummer 209, 211



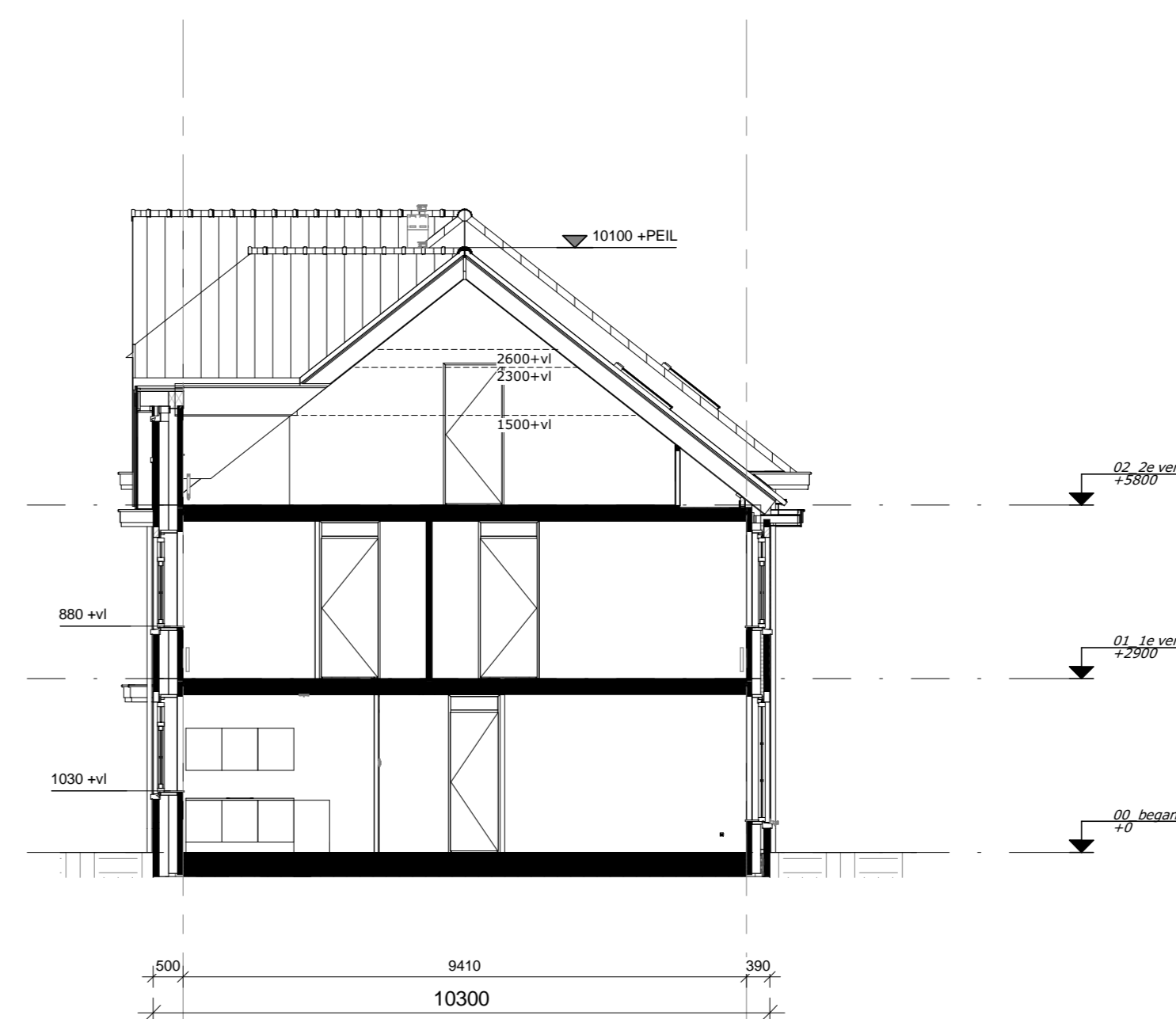
Doorsnede B

Bouwnummer 210



Doorsnede C

Bouwnummer 212



Doorsnede C

Bouwnummer 213

Renvooi

	buizinged. isolatie (vloer, muurwerk, dak)		mechanische ventilatie box, 1500x mm
	bouwmaat		CV installatie
	lichte scheidingswand 70x 100x 125mm		expansievat
	tegelwerk		PV afsluipunt (platform wand)
	handwater vloer		vrijbepaalde methode licht daglichttoes
	vfl. vl.		verdel. vloerverwarming
	vloerverwarming		radiatoren
			30min. brandwerend
			knopplak

Installaties

	enkelzijdig schakelbaar lichtpunt		koz. leiding bedraad
	aanpasbaar lichtpunt		koz. leiding
	niet-aanpasbaar lichtpunt		koz. leiding voorbereiding PV-lijnen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buiterscheidingswand)		bedelukker
	bodemlichtpunt		bedrade leiding t.v. aarding
	enkele wandcontactdoos met handgreep		groepnummer
	double wandcontactdoos met handgreep		schakelplaat
	rosmeter (order type)		

KK	opstaplaats koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZ	opstaplaats afzuigkap	LL	koz. leiding
VW	opstaplaats vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstaplaats boiler	TH	thermostaat
WM	opstaplaats wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstaplaats wasdroger	rad	radiatoren
Fo	opstaplaats fornuis		



Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 02)

KAO-tekening  
Gevels en Doorsneden

1:100

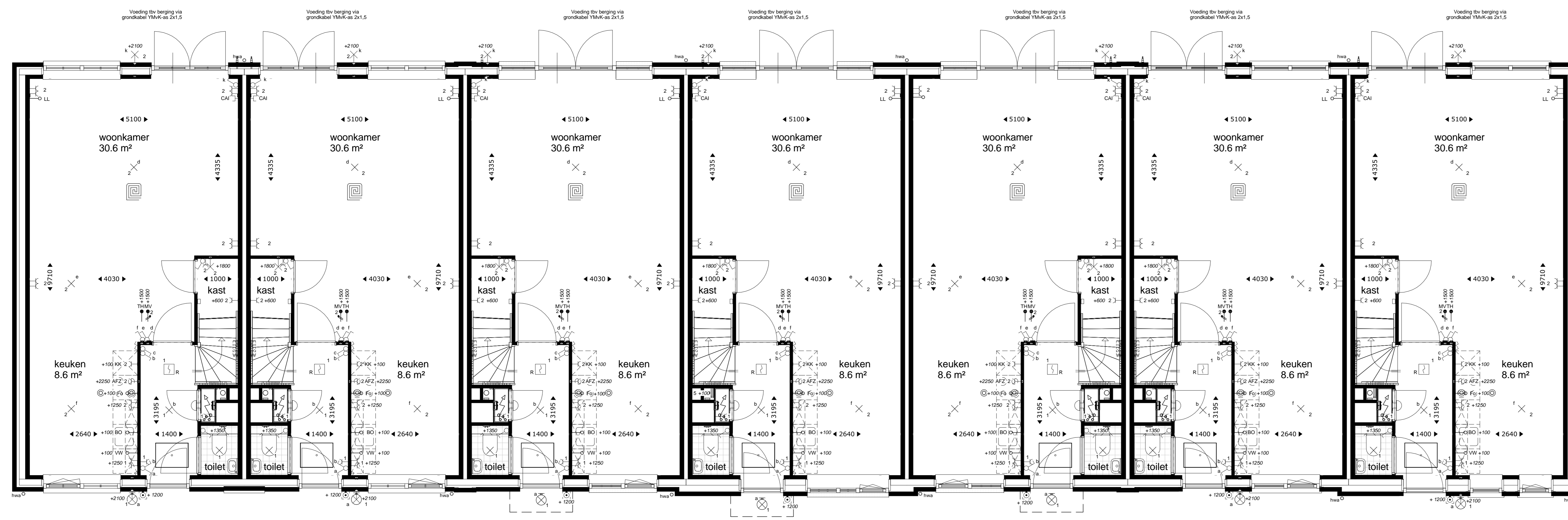
5222\_20

02-N2102

12-07-2016

www.van-manen.net

**architectenbureau VAN MANEN**  
 Adrijkweg 9 Postbus 54  
 2202 AM Noordwijk 2200 AB Noordwijk  
 Telfax (071) 161 72 00 info@van-manen.net  
 Telfax (071) 162 06 03  
 www.van-manen.net



Bouwnummer 216  
Type A

Bouwnummer 217  
Type A

Bouwnummer 218  
Type B

Bouwnummer 219  
Type B

Bouwnummer 220  
Type B

Bouwnummer 221  
Type C

Bouwnummer 222  
Type C

**Renvooi**

	vloerplaat beton-vlaaiende vloer met (betonvloer, conform NEN-EN 12053)		muur
	bouwmuur		mechanische ventilatie box, 1500 x 1000
	lichte schiedingwand 700 1500 125mm		CV installatie
	tegelvloer		expansievat
	handvat/wandplaat		PIR-afsluitpunt (plafond/wand)
	vt-ak		vlgbegrensmethode ijm daglichtglas
	ventilator/ventilator		ventilator vloerverwarming
	vloerverwarming		buurtenaam
			30mm brandwerend
			knopknijk

**Installaties**

	enkelepoort schakelaar lichtpunt		kozijn bedraad
	serieschakelaar lichtpunt		kozijn leding
	waarschakelaar lichtpunt		kozijn leding voorbereiding PV-lijnen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buitenschakelaar waterdicht)		bedrukker
	bureaurechtpunt		bedrade leding tlv aarding
	enkele wandcontactdoos met randleider		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randleider		schakeltoets
	rookmeter (onderling geïntegreerd)		

Begane grond



Bouwnummer 216  
Type A

Bouwnummer 217  
Type A

Bouwnummer 218  
Type B

Bouwnummer 219  
Type B

Bouwnummer 220  
Type B

Bouwnummer 221  
Type C

Bouwnummer 222  
Type C

1e Verdieping

**DURAVERMEER**  
Vloerbedrijven van adiffus

**Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 04)

**KAO-tekening**  
Begane grond en 1e Verdieping

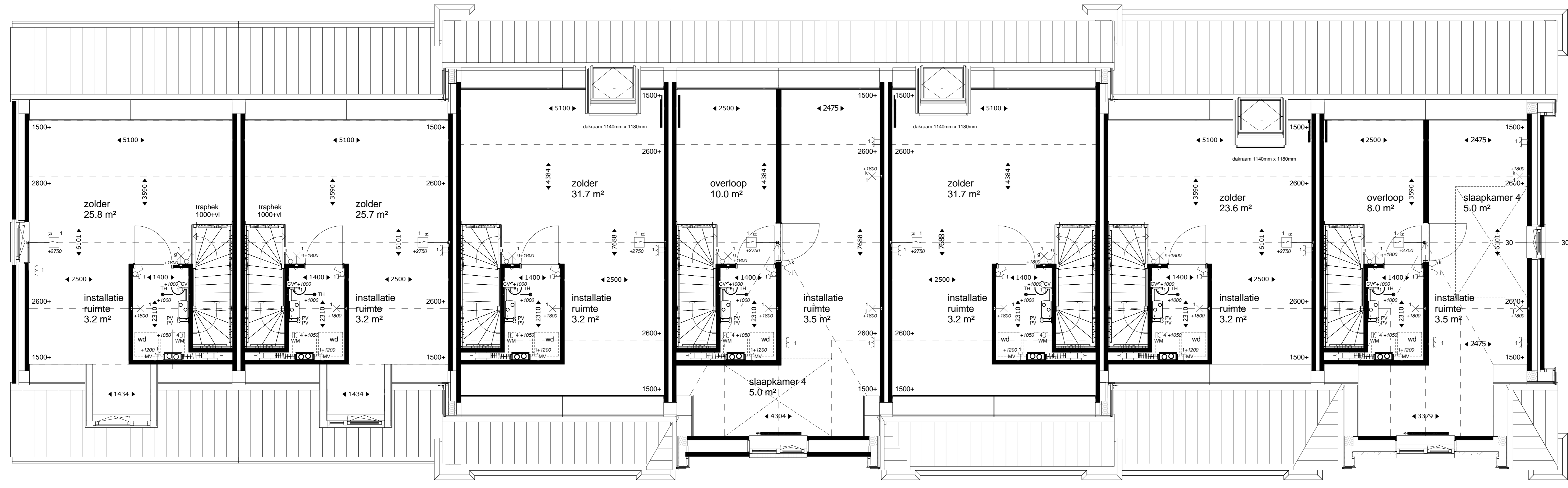
Formaat: A0  
Schaal: 1:50

**architectenbureau VAN MANEN**  
Afdeling 0  
2202 AM Noordwijk  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 06 03  
www.van-manen.net

Postbus 54  
2200 AB Noordwijk  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 06 03  
info@van-manen.net

**5222\_20**  
**04-N2100**  
12-07-2016





Bouwnummer 216  
Type A

Bouwnummer 217  
Type A

Bouwnummer 218  
Type B

Bouwnummer 219  
Type B

Bouwnummer 220  
Type B

Bouwnummer 221  
Type C

Bouwnummer 222  
Type C

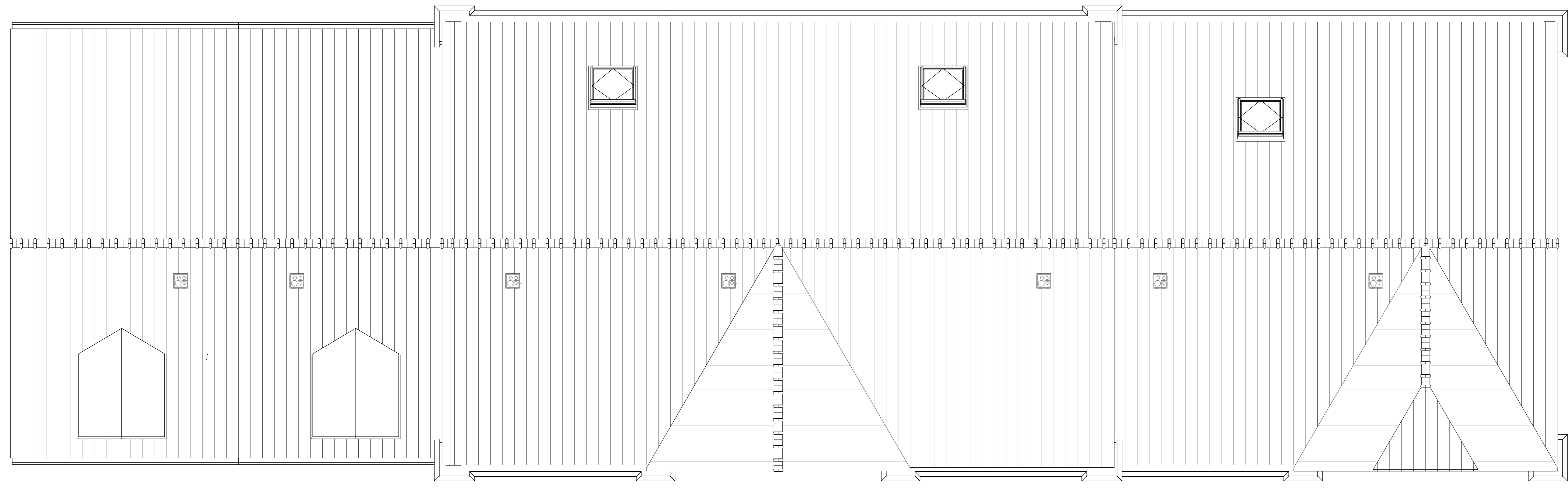
**Renvooi**

	buizinget beton-plaat, beton-reinforcing (betonnen, conform vloer- en muurstaal)		metaalplaat
	bouwmuur		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	lichte scheidingwand 70 x 150 x 125mm		CV installatie
	rosgewerk		expansievout
	handwaterkraan		PV kabelpunt (platform wand)
	ventilatiecover/luik		lichtpartiemethode t/m daglichtes
	radiator		ventilatiekroonverwarming
	vloerverwarming		deurlijst
			30mm. brandwand
			knop

**Installaties**

	enkelelig schakelaar lichtpunt		size leiding bedraad
	serieschakelaar lichtpunt		size leiding
	waarschakelaar lichtpunt		size leiding voorbereiding PV-lijnen
	platformlichtpunt		schil
	wandlichtpunt (waterdichtpunt waterdicht)		bedrail
	deurlichtpunt		bedrail leiding t/m aarding
	enkele wandcontactdoos met handrail		groepnummer
	double wandcontactdoos met handrail		schakelletter
	ruommeter (onderstep)		

KK	opstelsaak koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZ	opstelsaak afzuigkap	LL	size leiding
VI	opstelsaak vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstelsaak boiler	TH	thermostaat
WM	opstelsaak wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelsaak wasdroger	rad	radiator
Fe	opstelsaak fornuis		



Bouwnummer 216  
Type A

Bouwnummer 217  
Type A

Bouwnummer 218  
Type B

Bouwnummer 219  
Type B

Bouwnummer 220  
Type B

Bouwnummer 221  
Type C

Bouwnummer 222  
Type C

Dakplattengrond

**DURAVERMEER**  
Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 04)

**KAO-tekening**  
2e Verdieping en Dakplattengrond

Architectenbureau **VAN MANEN**  
Afdeling 0  
2202 AM Nieuwvliet  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 66 03  
www.van-manen.net

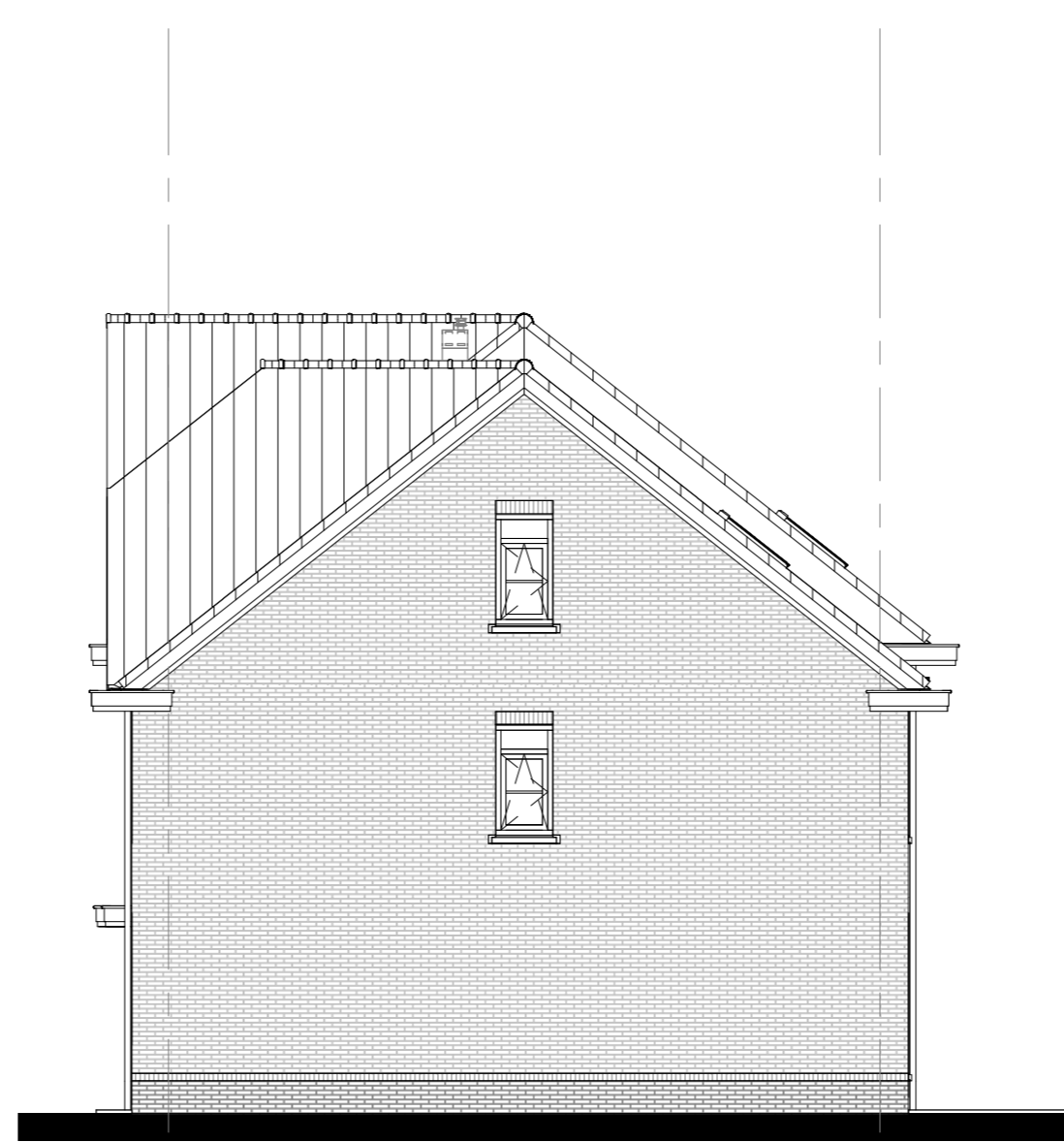
Postbus 54  
2200 AB Nieuwvliet  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 66 03  
info@van-manen.net

1:50  
**5222\_20**  
**04-N2101**  
12-07-2016

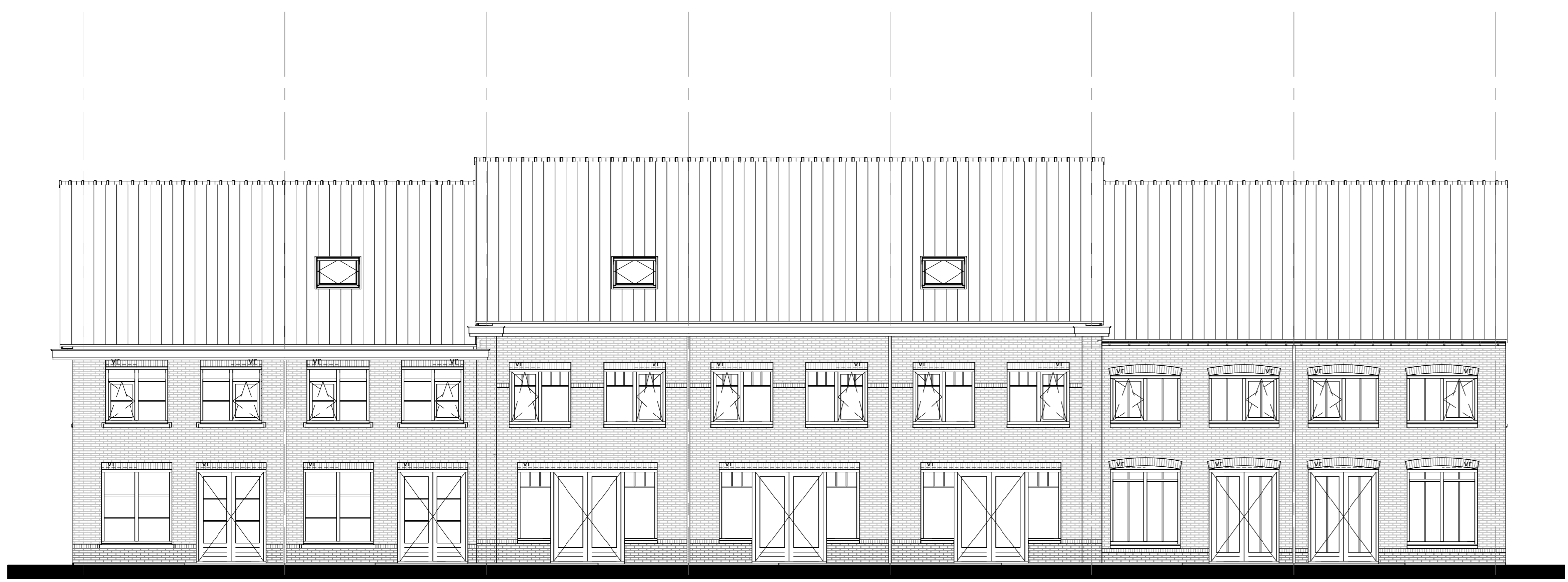


Bouwnummer 216 Type A    Bouwnummer 217 Type A    Bouwnummer 218 Type B    Bouwnummer 219 Type B    Bouwnummer 220 Type B    Bouwnummer 221 Type C    Bouwnummer 222 Type C

Voorgevel

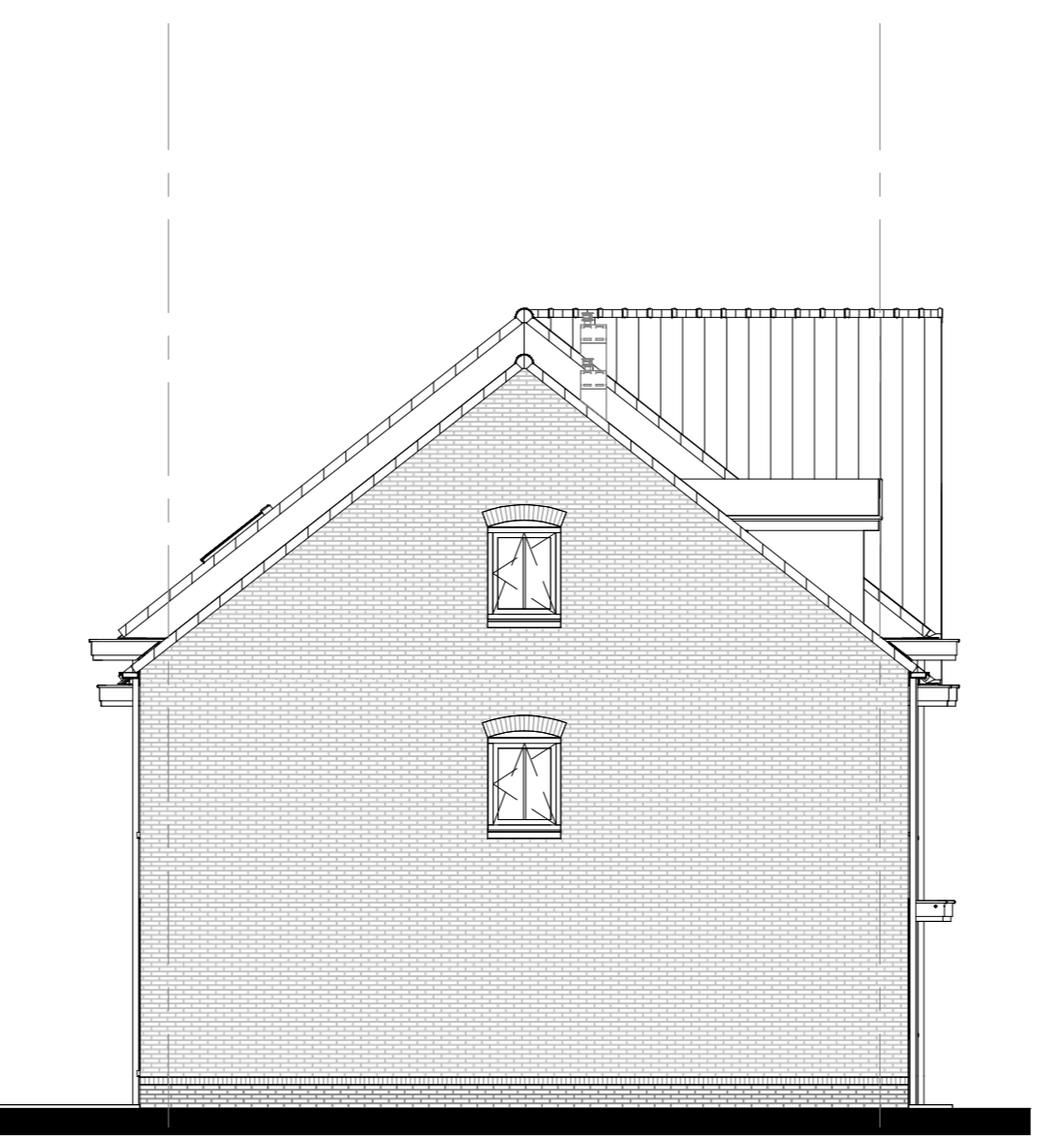


Rechterzijgevel

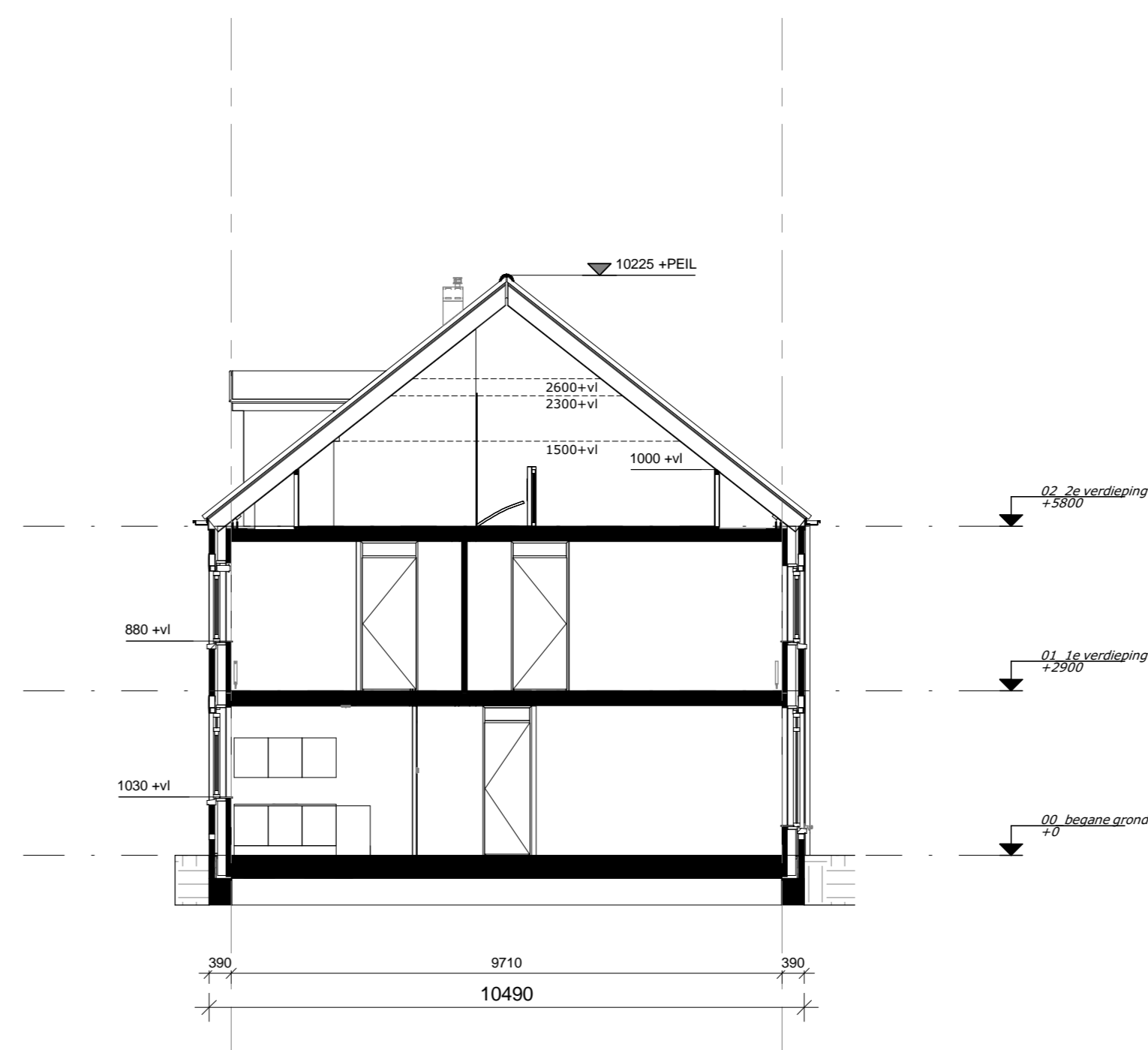


Bouwnummer 222 Type C    Bouwnummer 221 Type C    Bouwnummer 220 Type B    Bouwnummer 219 Type B    Bouwnummer 218 Type B    Bouwnummer 217 Type A    Bouwnummer 216 Type A

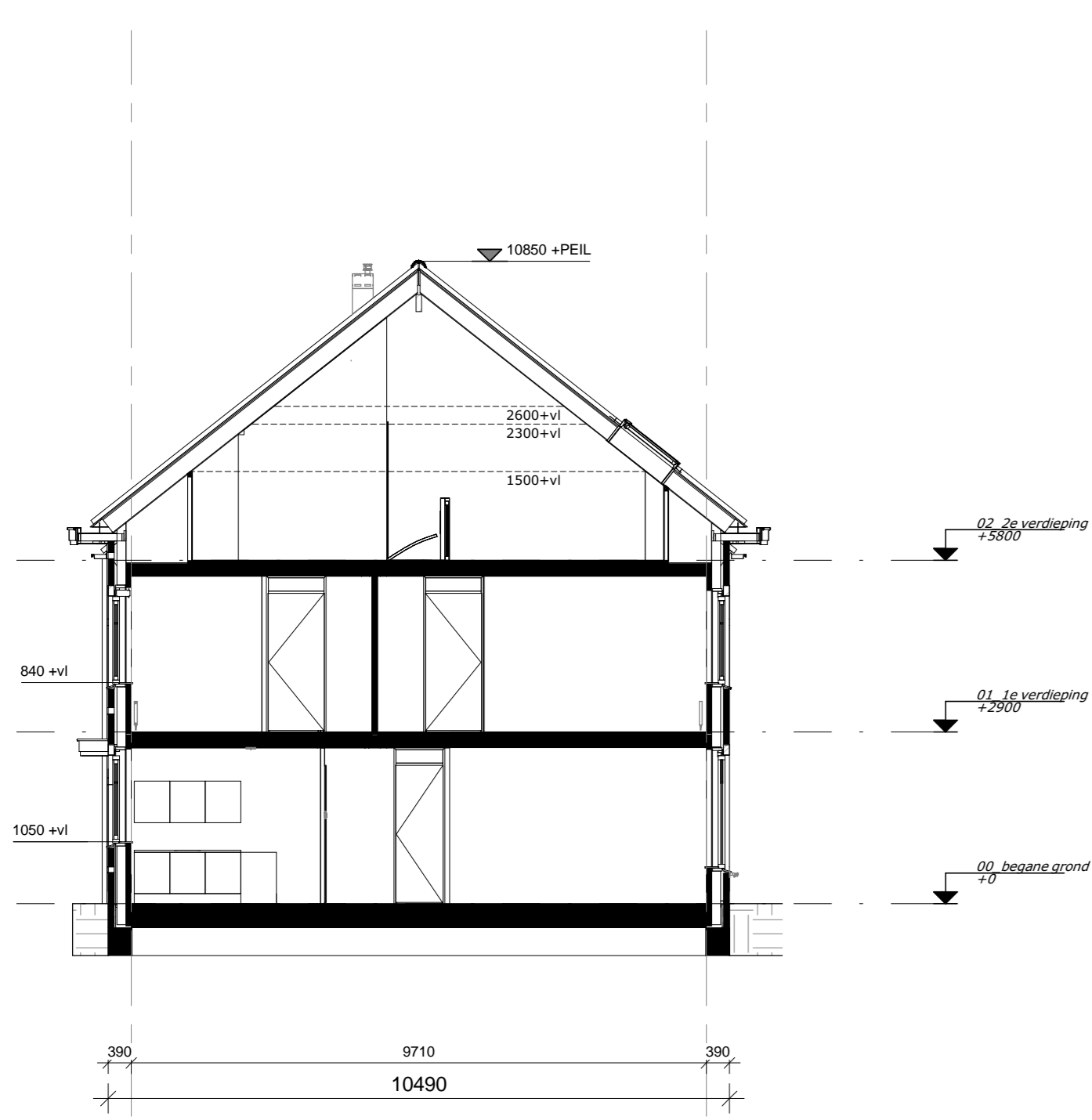
Achtergevel



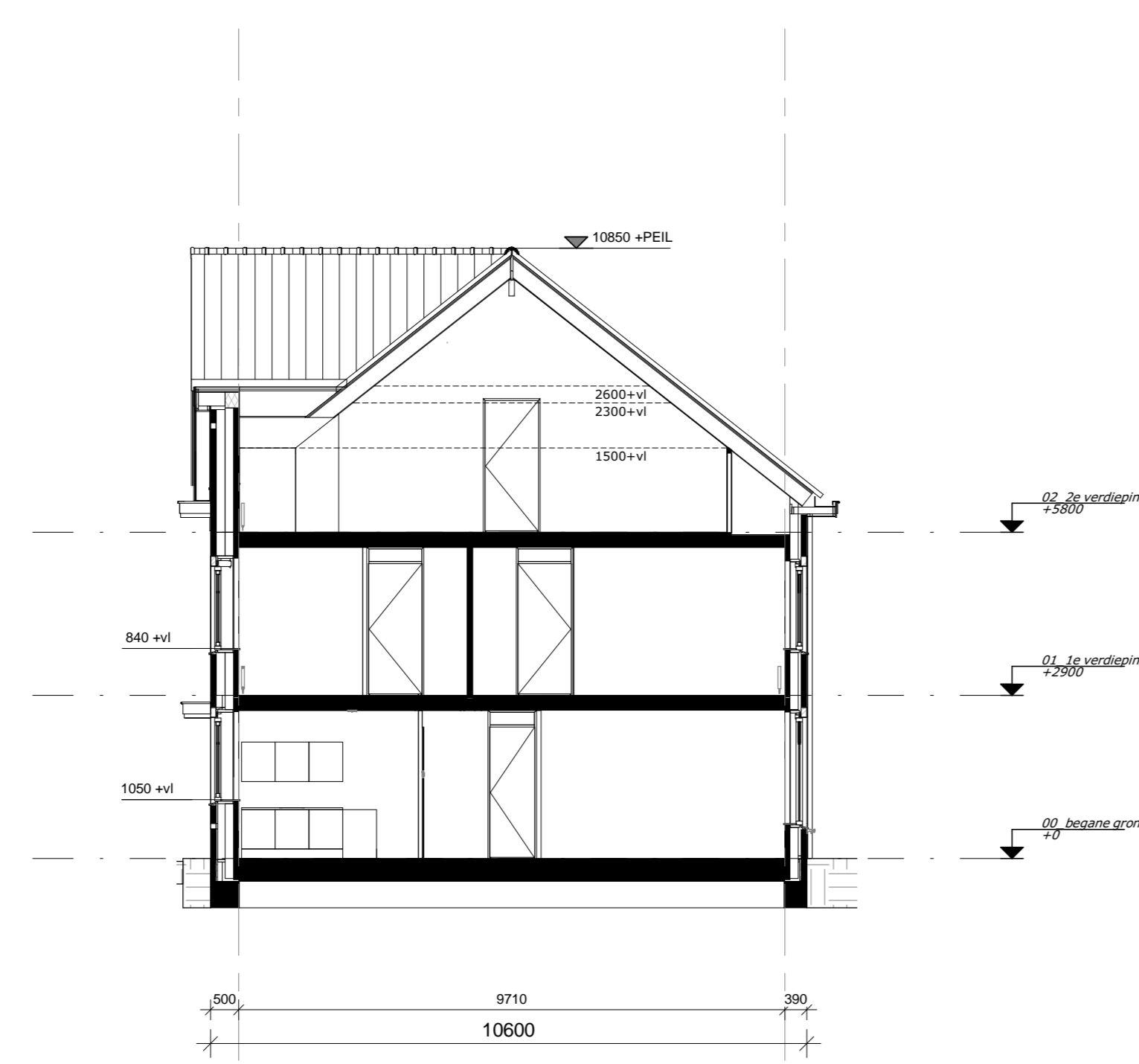
Linkerzijgevel



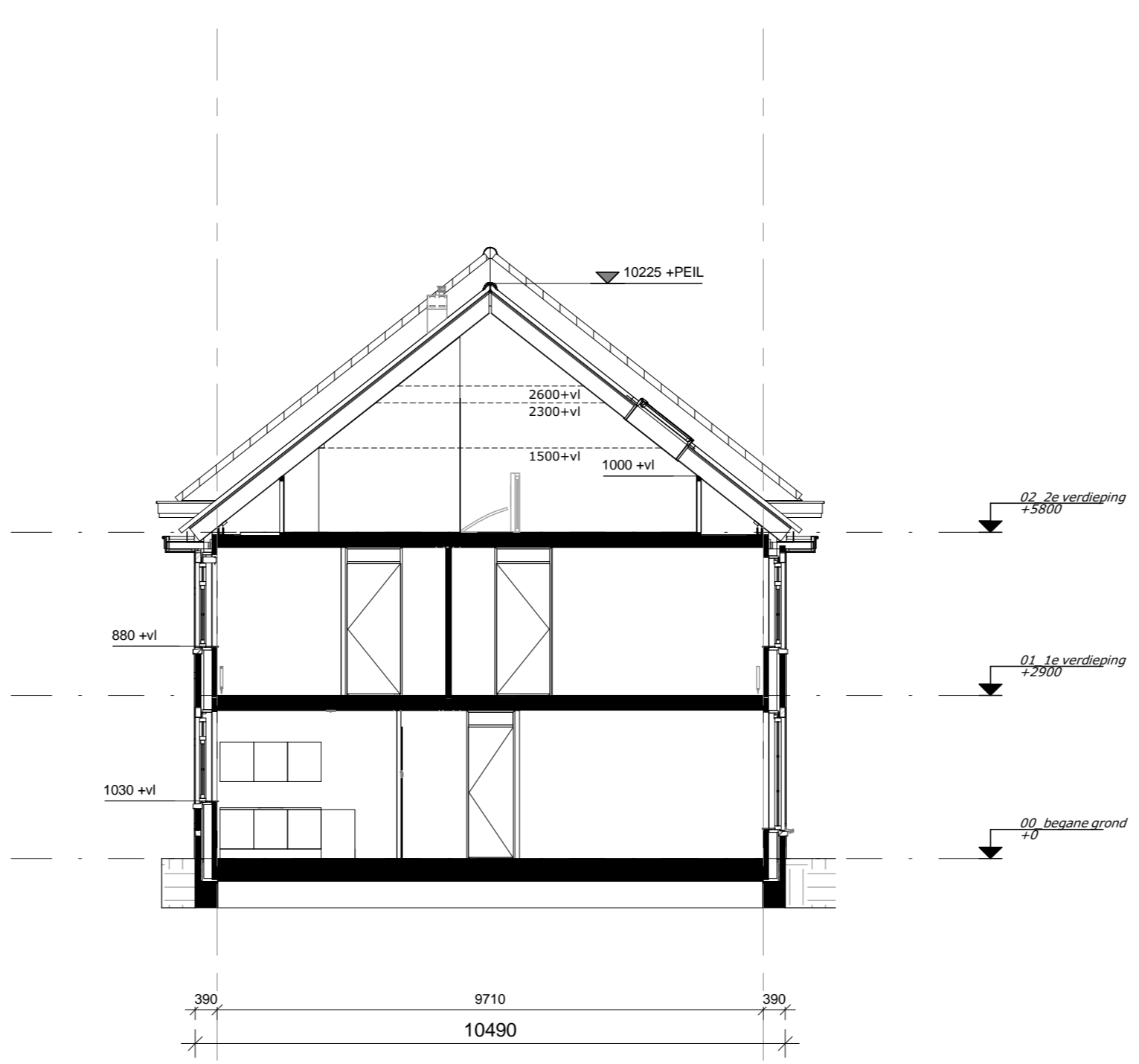
Type A  
Bouwnummer 216, 217



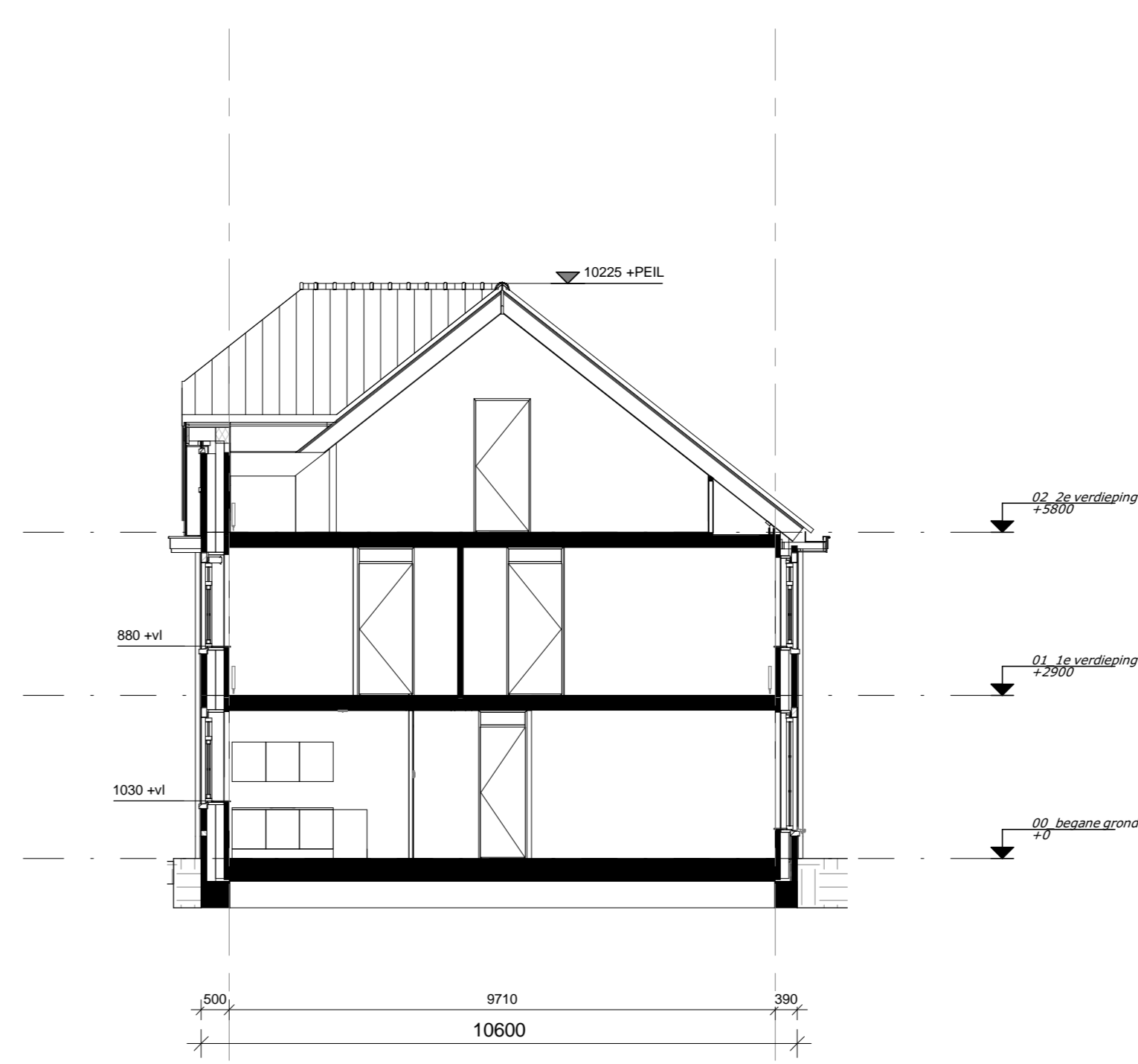
Type B  
Bouwnummer 218, 220



Type B  
Bouwnummer 219



Type C  
Bouwnummer 221



Type C  
Bouwnummer 222

**Renvooi**

	buizingel beton-waarde: 0,100 m (betonw. 100mm, isolatie 100mm)		metaalnet
	bouwmuur		mechanische ventilatie box, 1500 x 1000
	lichtschiedgordel 70x 150x 125mm		CV installatie
	opzetwerk		expansievat
	horizontaal raam		PV kabelpunt (plafond wand)
	vtf dak		kringspansmethode ijm daglichtbox
	ventilatorcover/auklast		ventilator vloerverwarming
	radiator		buiterkran
	vloerverwarming		30mm. breedband
			knipspek

**Installaties**

	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad
	extern lichtpunt		kabelbedraad

KK	opstelsels koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZ	opstelsels afzuigkap	LL	loze leding
VW	opstelsels vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstelsels boiler	TH	thermostaat
WM	opstelsels wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelsels wasdroger	rad	radiator
Fe	opstelsels forum		

**DURAVERMEER**  
Bouwen en verbouwen

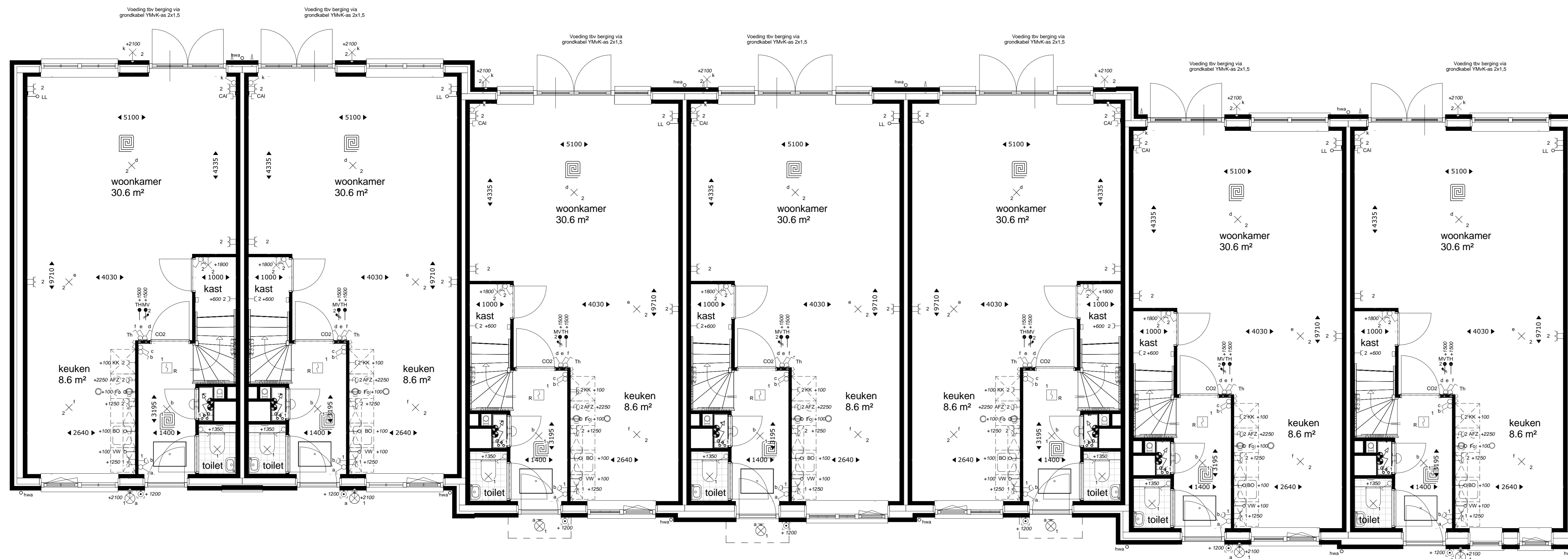
project  
**Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 04)**

ontwerp  
**KAO-tekening**  
**Gevels en Doorsneden**

formaat: A3    getekend: c.h.    getekend:    schaal: 1:100

**architectenbureau VAN MANEN**    **5222\_20**  
Afdeling 0    Postbus 54    **04-N2102**  
2202 AM Nieuw-Vejk    2200 AB Nieuw-Vejk

Tel: (071) 161 72 00    info@van-manen.net    **12-07-2016**  
Tel: (071) 162 06 03    **www.van-manen.net**



**Renvooi**

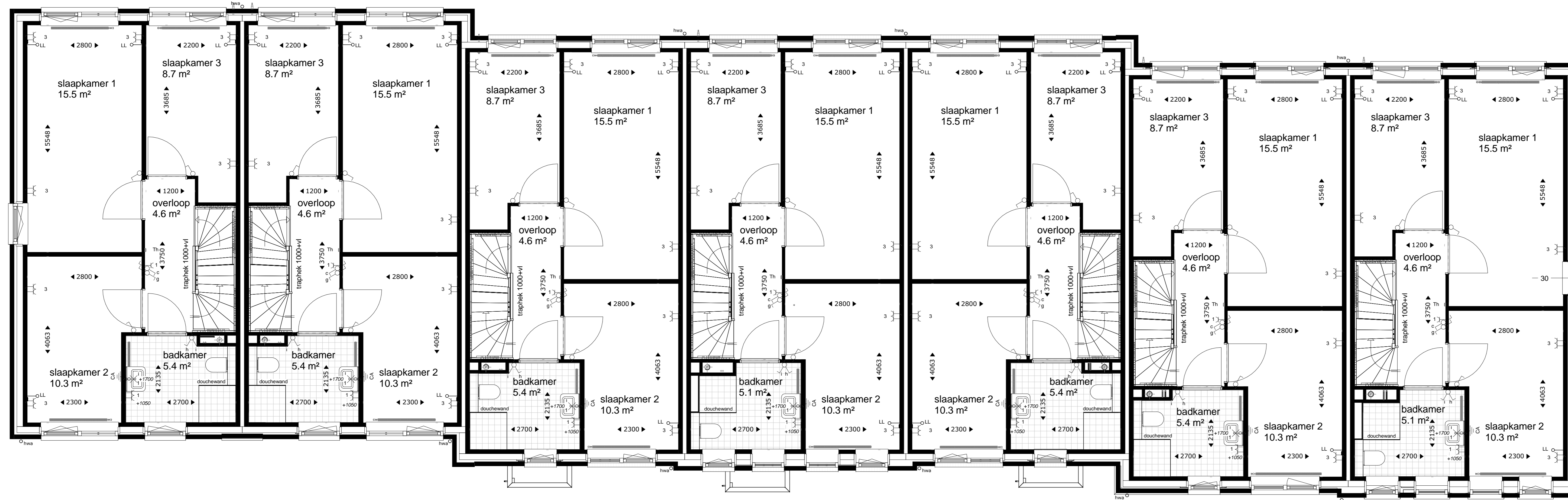
	buftingpunt buitengegevoerde opene aansluiting (metelwerk, conform NEN-EN 10000)		mechanische ventilatie box, 1500x mm
	bouwmuur		CV radiator
	lichte schotelsplaat 70/100 (125mm)		expansievat
	tegelslaag		MV afzuigpunt (plafond wand)
	hervestelwaterafvoer		vuurwerende deur (vuurwerende deur)
	vuurwerende deur		verdelers voorverwarming
	ventilatorrooster/suikast		butlerkraan
	ventilator		30mm. brandwerend
	vloerverwarming		knijpsluit

**Installaties**

	energiesparende schakelbaar lichtpunt		luzid leiding bedraad
	energiesparende lichtpunt		luzid leiding
	energiesparende lichtpunt		luzid leiding voorverwarming PV-cellen
	energiesparende lichtpunt		schel
	energiesparende lichtpunt		bedrade leiding tv-leiding
	energiesparende lichtpunt		1
	energiesparende lichtpunt		groepnummer
	energiesparende lichtpunt		schakelaar
	energiesparende lichtpunt		

Bouwnummer 223 Type A    Bouwnummer 224 Type A    Bouwnummer 225 Type B    Bouwnummer 226 Type B    Bouwnummer 227 Type B    Bouwnummer 228 Type C    Bouwnummer 229 Type C

Begane grond



Bouwnummer 223 Type A    Bouwnummer 224 Type A    Bouwnummer 225 Type B    Bouwnummer 226 Type B    Bouwnummer 227 Type B    Bouwnummer 228 Type C    Bouwnummer 229 Type C

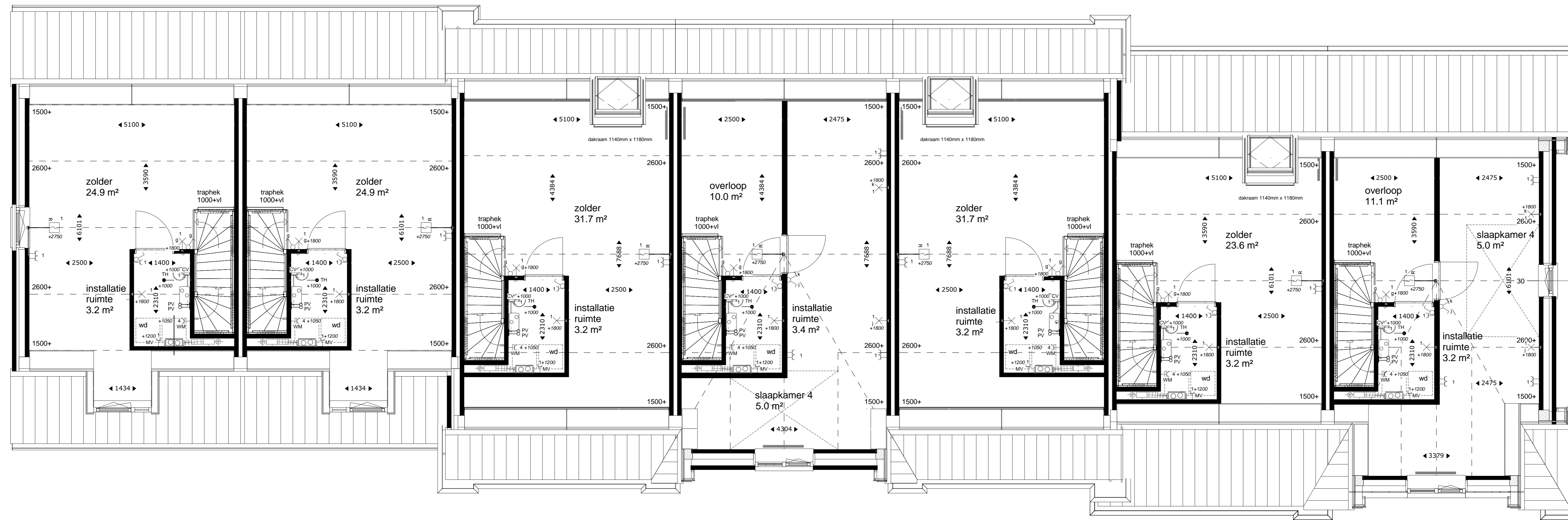
1e Verdieping

**DURAVERMEER**  
Nieuw Rijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 05)

**KAO-tekening**  
Begane grond en 1e Verdieping

Architectenbureau **VAN MANEN**  
5222\_20  
05-N2100  
12-07-2016  
www.van-manen.net





Bouwnummer 223  
Type A

Bouwnummer 224  
Type A

Bouwnummer 225  
Type B

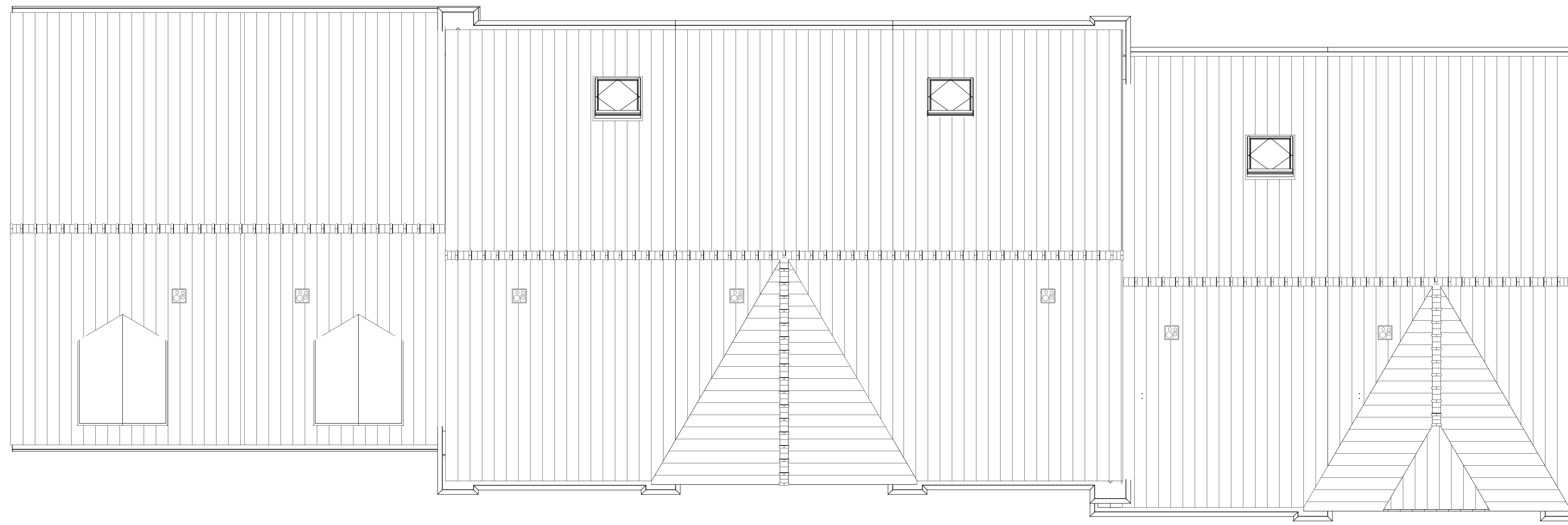
Bouwnummer 226  
Type B

Bouwnummer 227  
Type B

Bouwnummer 228  
Type C

Bouwnummer 229  
Type C

2e Verdieping



Bouwnummer 223  
Type A

Bouwnummer 224  
Type A

Bouwnummer 225  
Type B

Bouwnummer 226  
Type B

Bouwnummer 227  
Type B

Bouwnummer 228  
Type C

Bouwnummer 229  
Type C

Dakplattengrond

**Renvooi**

	buittingen: beton-gipsplaat-oppoort-reiniger (Niet-berok, conform NEN-EN 12445)		mechanische ventilatie box, 1500 x 1000
	brakmuur		CV installatie
	lichtschermwand 70/100/125mm		expansievoeg
	tegelwerk		PV afsluippunt (plafond/wand)
	betonvloer		vloerwarmingmethode (om daglicht)
	verlatelaster/voet		verlatelasterwarming
	verlatelaster/voet		radiator
	verlatelaster/voet		30mm, brandwerend
	verlatelaster/voet		knipguk

**Installaties**

	enkeelpunt schakelbaar lichtpunt		loze leiding bedraad
	semischakelbaar lichtpunt		loze leiding
	wisselbaar lichtpunt		loze leiding voorbedraad PV-lijnen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buitenside/wandlicht)		bedrade leiding t/m wand
	buitensidepunt		grootnummer
	enkele wandcontactdoos met randrande		schakelstroom
	dubbele wandcontactdoos met randrande		
	rookmeter (onderling getuigd)		

KK	opstelpaas koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZ	opstelpaas afzuigkap	LL	loze leiding
VW	opstelpaas vaatwasser	CV	centrale verwarming
BD	opstelpaas boiler	TR	thermostaat
WM	opstelpaas wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaas wasdroger	rad	radiator
Fo	opstelpaas fornuis		

**DURAVERMEER**  
Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 05)

**KAO-tekening**  
2e Verdieping en Dakplattengrond

Architectenbureau **VAN MANEN**  
Afdeling 0  
2202 AM Noordwijk  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 66 03  
www.van-manen.net

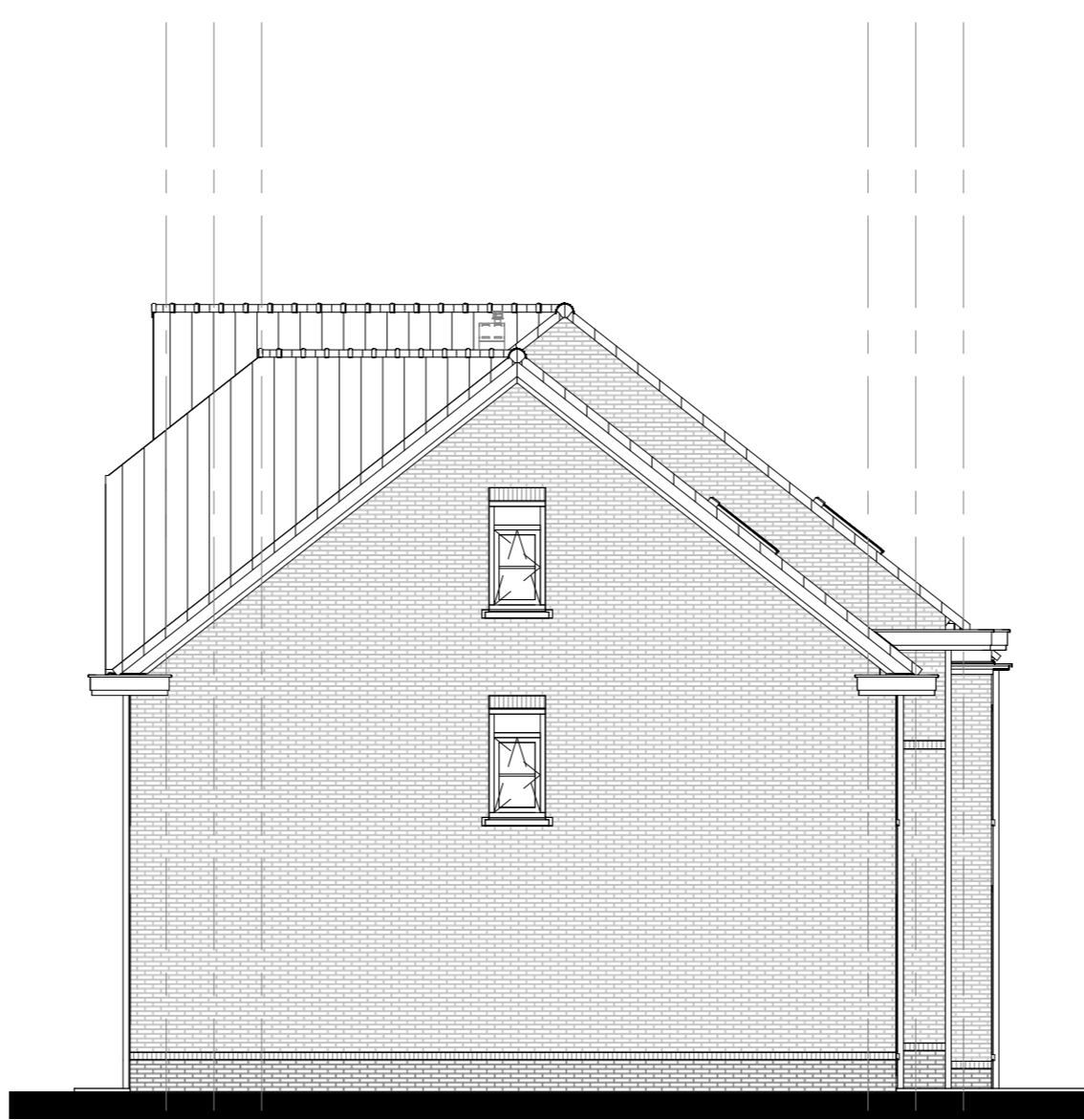
Postbus 54  
2200 AB Noordwijk  
Telfax: (071) 161 72 00  
Telfax: (071) 162 66 03  
info@van-manen.net

**5222\_20**  
**05-N2101**  
12-07-2016

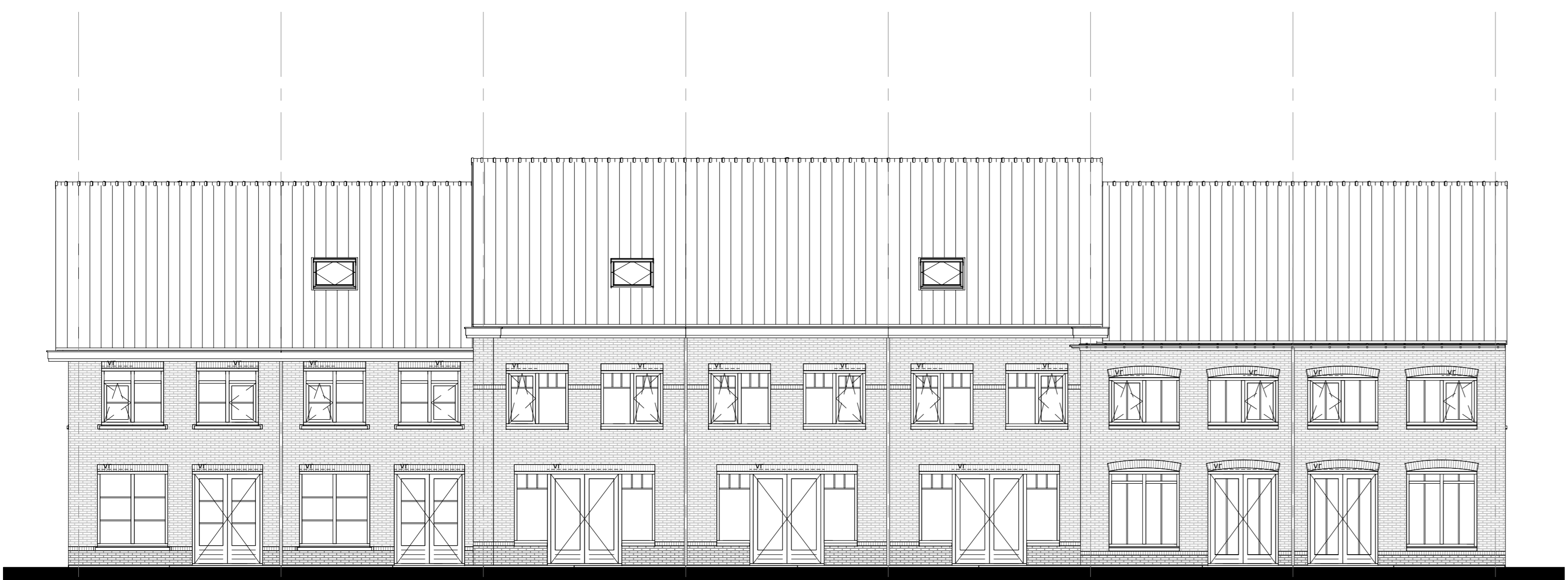


Bouwnummer 223 Type A    Bouwnummer 224 Type A    Bouwnummer 225 Type B    Bouwnummer 226 Type B    Bouwnummer 227 Type B    Bouwnummer 228 Type C    Bouwnummer 229 Type C

Voorgevel

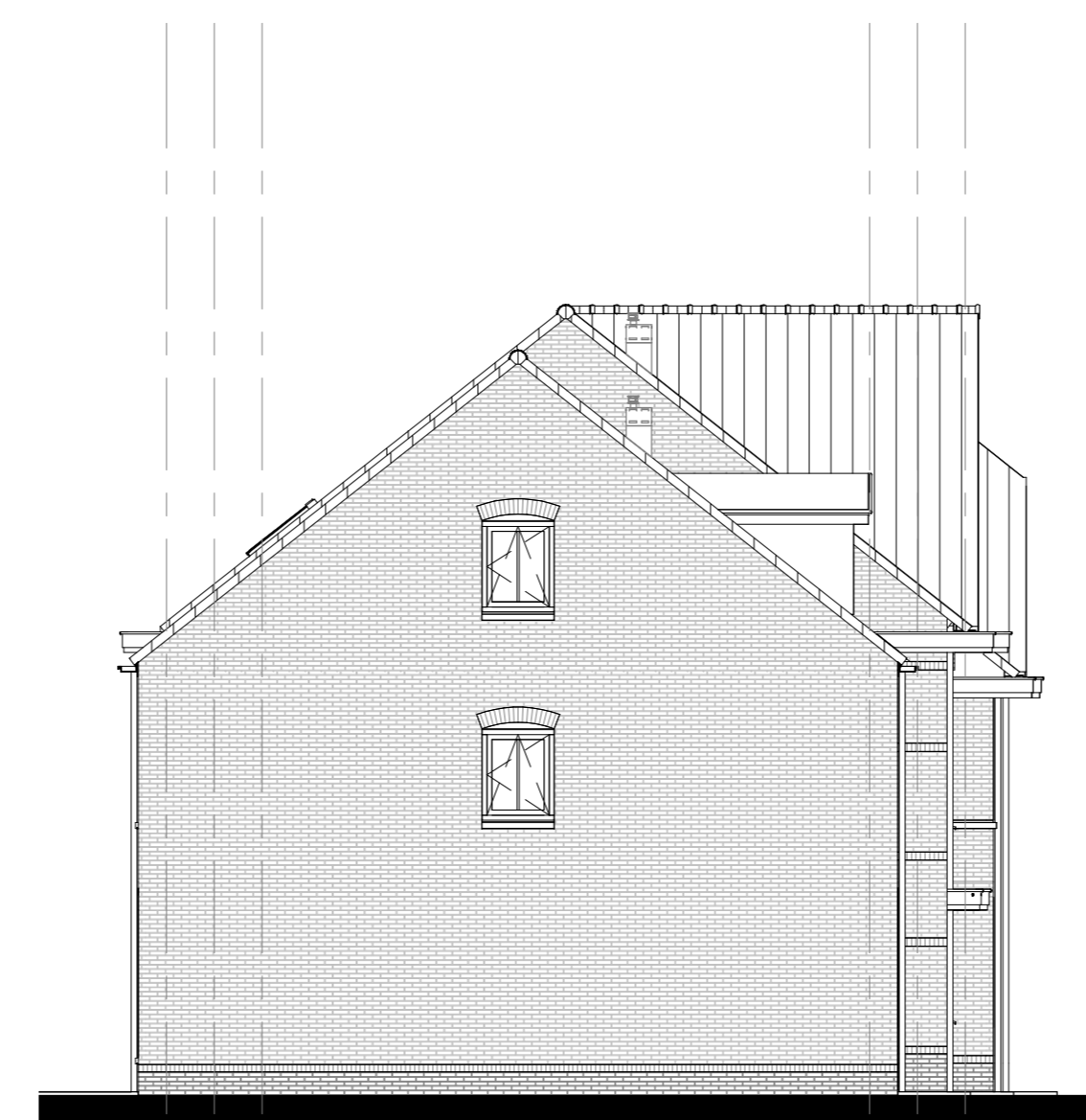


Rechterzijgevel

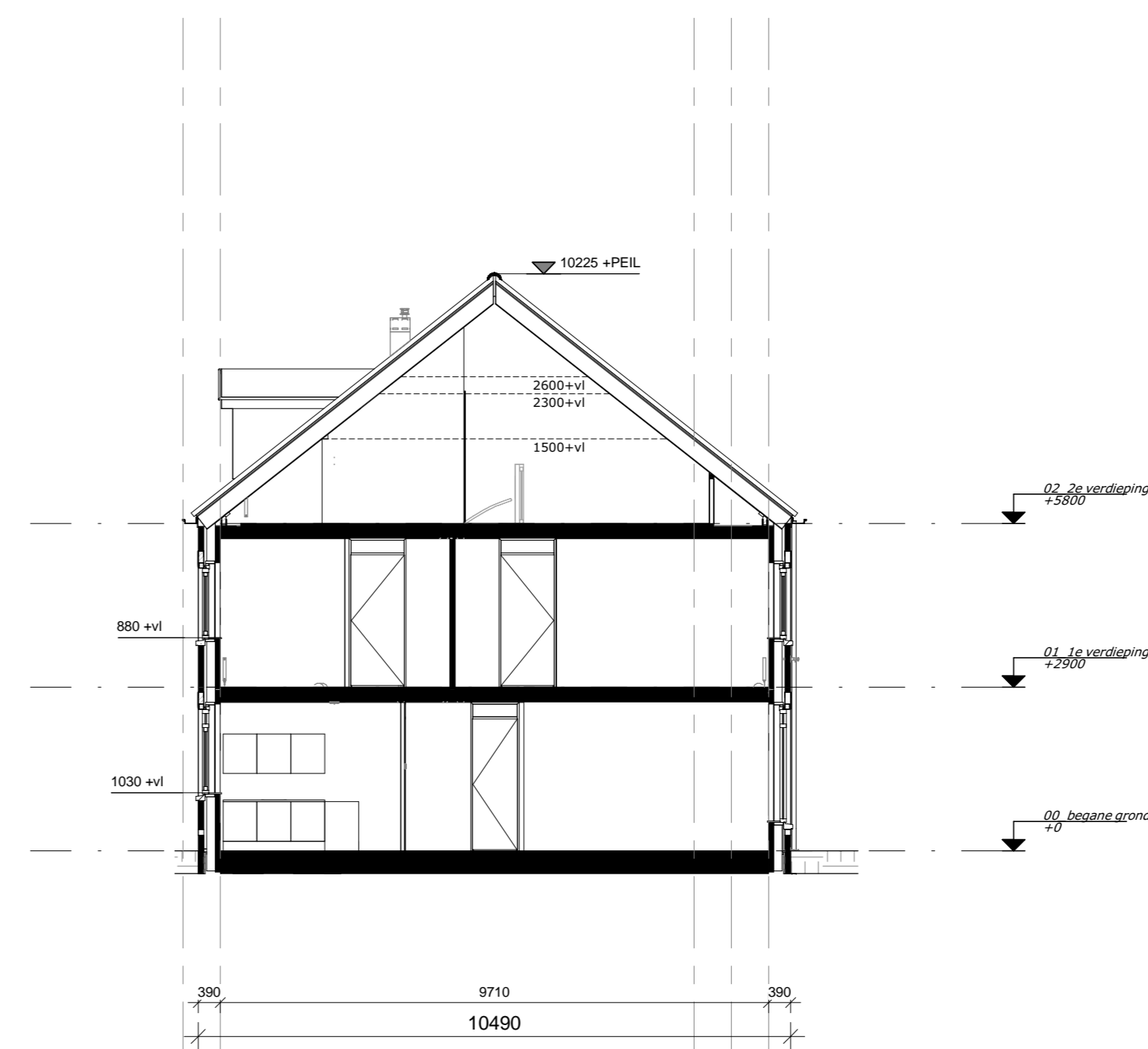


Bouwnummer 229 Type C    Bouwnummer 228 Type C    Bouwnummer 227 Type B    Bouwnummer 226 Type B    Bouwnummer 225 Type B    Bouwnummer 224 Type A    Bouwnummer 223 Type A

Achtergevel

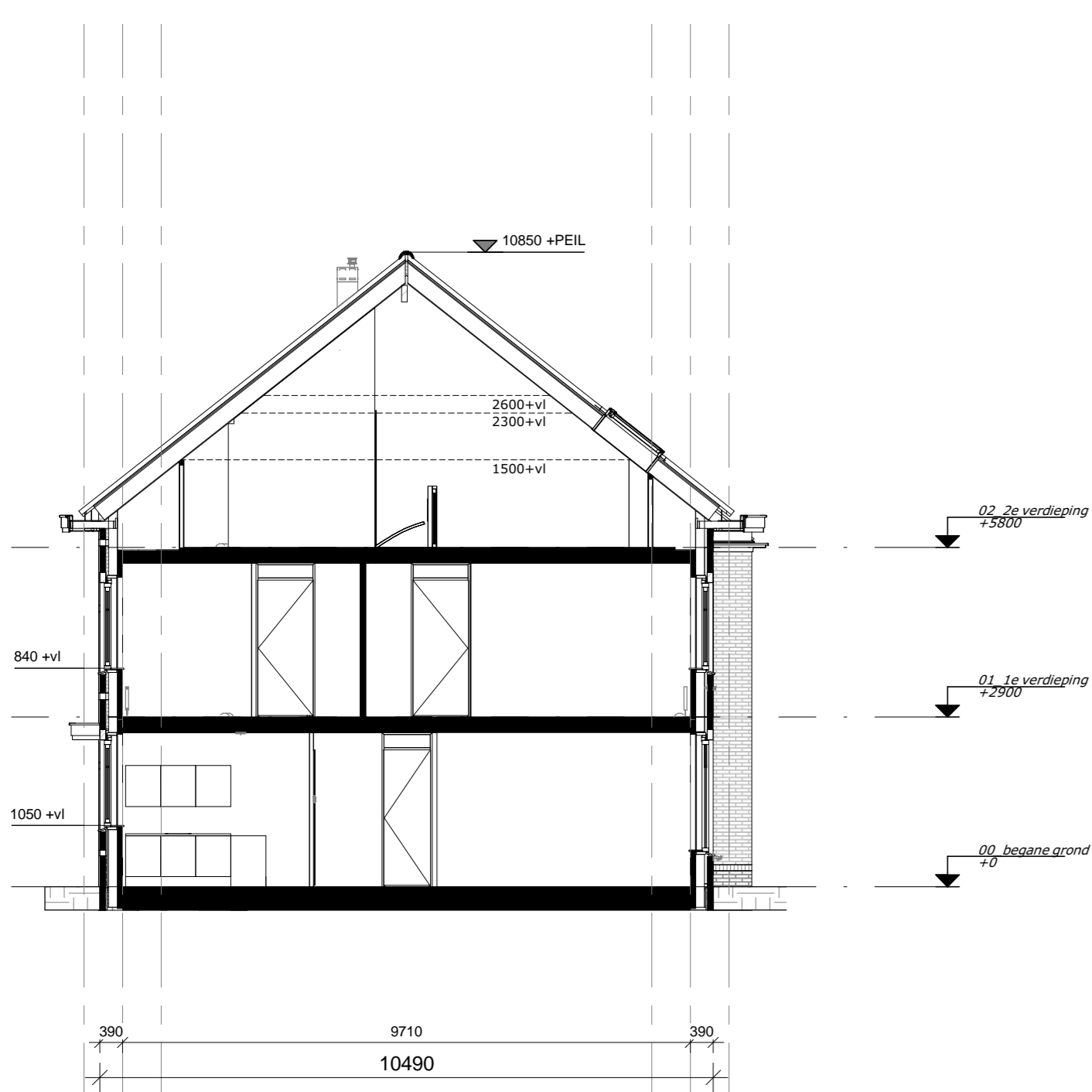


Linkerzijgevel



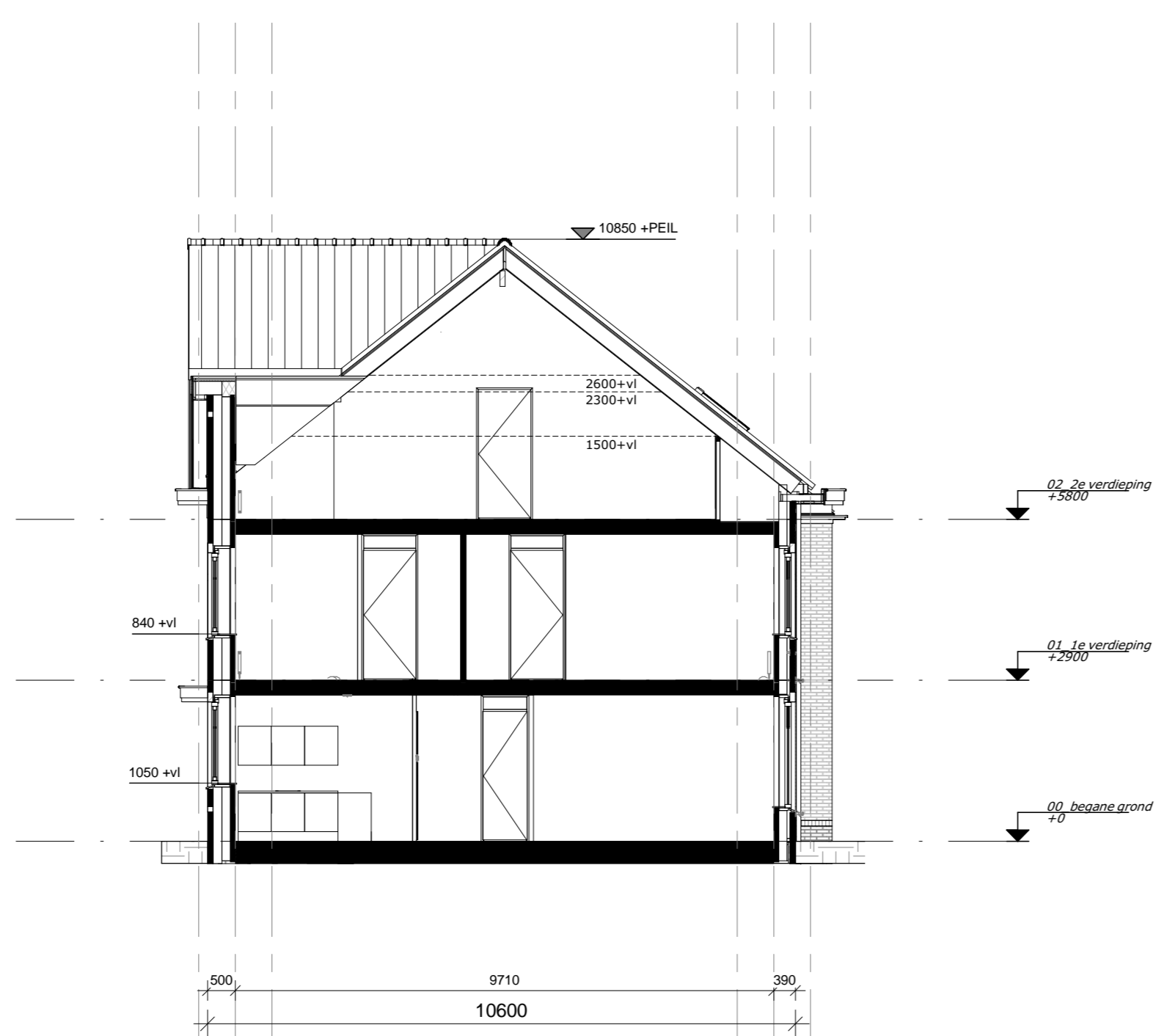
Doorsnede A

Bouwnummer 223, 224



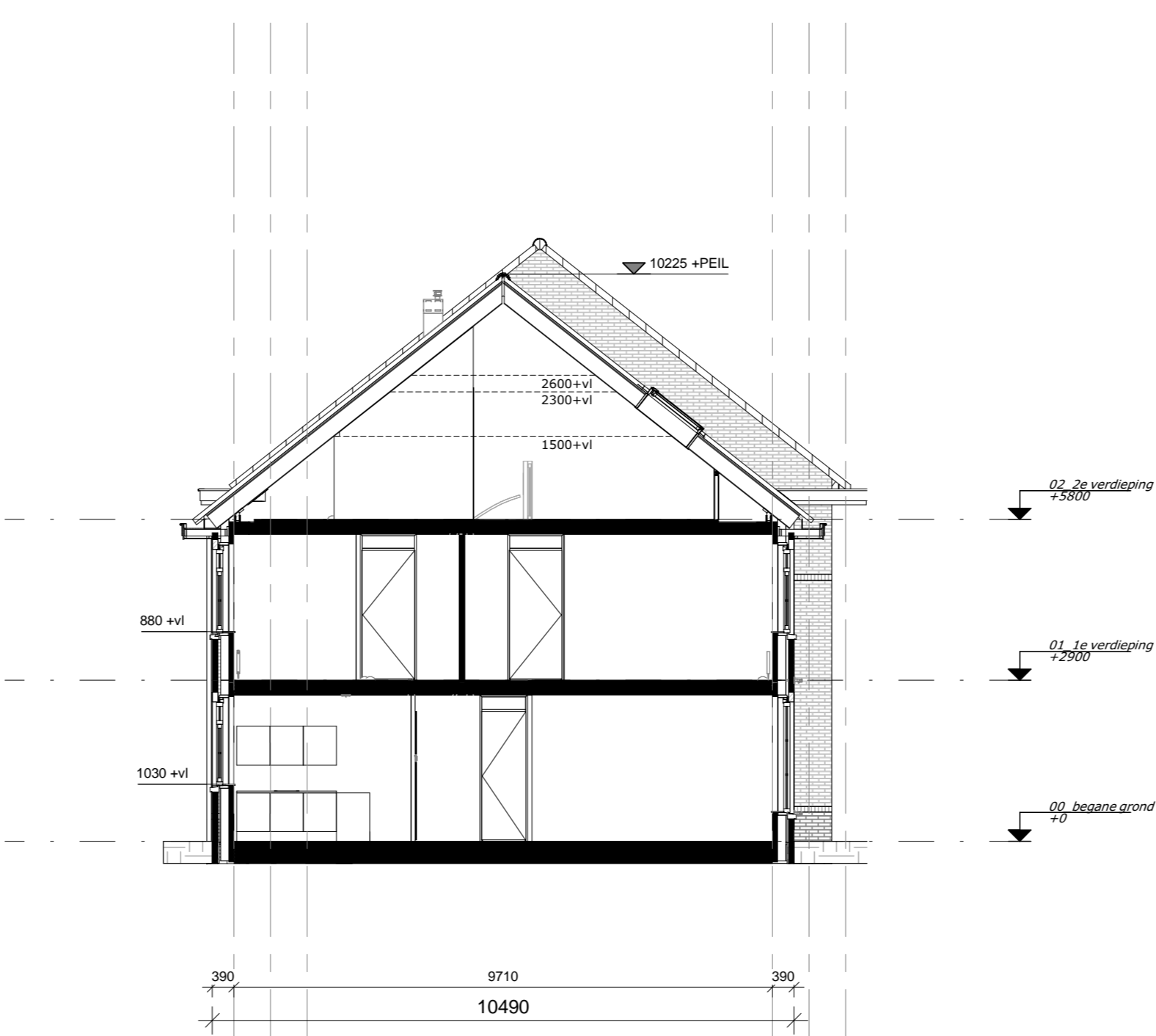
Doorsnede B

Bouwnummer 225, 227



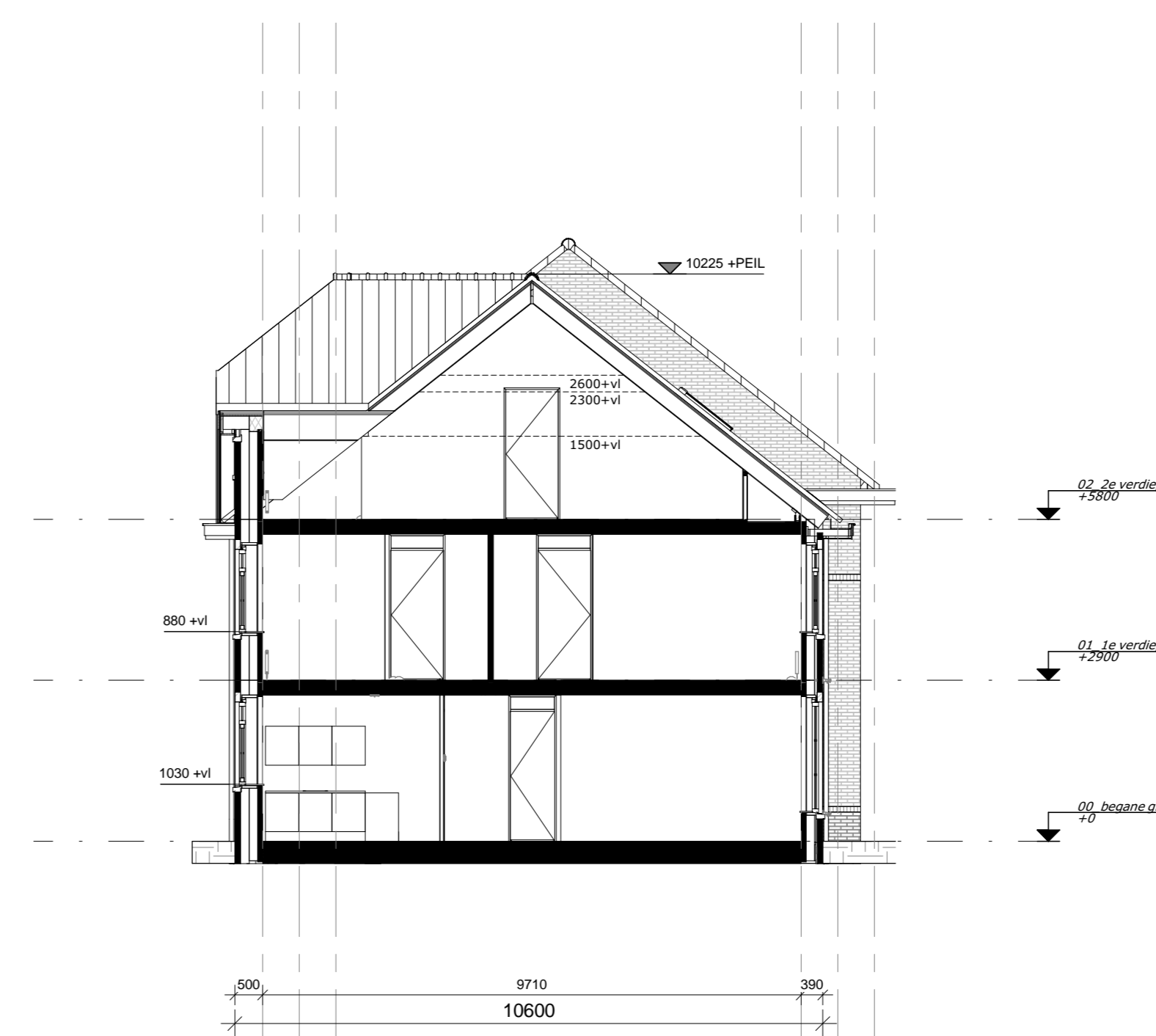
Doorsnede B

Bouwnummer 226



Doorsnede C

Bouwnummer 228



Doorsnede C

Bouwnummer 229

Renvooi

	builtype: (bouwtype, woon-waardebouw, (vrijstaand, rijwoning, woon- of woonwoning))		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	vloerplaat		expansievoeg
	dakwerk		vuurstop (oploof/wand)
	dakwerk		vuurstopmethode ijm daglichtes
	dakwerk		ventilatorverwarming
	dakwerk		buurkruis
	dakwerk		30min. brandwerend
	dakwerk		knipvlak

Installaties

	onregelbaar lichtpunt		size leding bedraad
	regelbaar lichtpunt		size leding
	waterdicht lichtpunt		size leding voorbereiding PV-lijnen
	vuurstoplichtpunt		schakel
	vuurstoplichtpunt (buitenlichtpunt niet-dicht)		bedrader
	vuurstoplichtpunt		bedrade leding t/m aarding
	vuurstoplichtpunt met randleed		groepnummer
	dubbele vuurstoplichtpunt met randleed		schakelletter
	rookmeter (onderling geïntegreerd)		

KK	opstelslaats koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZ	opstelslaats afsluipkap	LL	size leding
VW	opstelslaats vaatwasser	CV	centrale verwarming
BD	opstelslaats boiler	TH	thermostaat
WM	opstelslaats wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelslaats wasdroger	rad	radiator
Fo	opstelslaats fornuis		

**DURAVEMEER**  
Bouwneden van adiffis

project  
**Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
Stadsappartementen Type A, B en C (BLOK 05)

ontwerp  
**KAO-tekening**  
Gevels en Doorsneden

formaat: AB    getekend: c.h.    gecontroleerd:    schaal: 1:100

**architectenbureau VAN MANEN**  
Afdeling 0    Postbus 54  
2202 AM Noordwijk    2200 AB Noordwijk

Tel: (071) 161 72 00    info@van-manen.net  
Tel: (071) 162 06 03

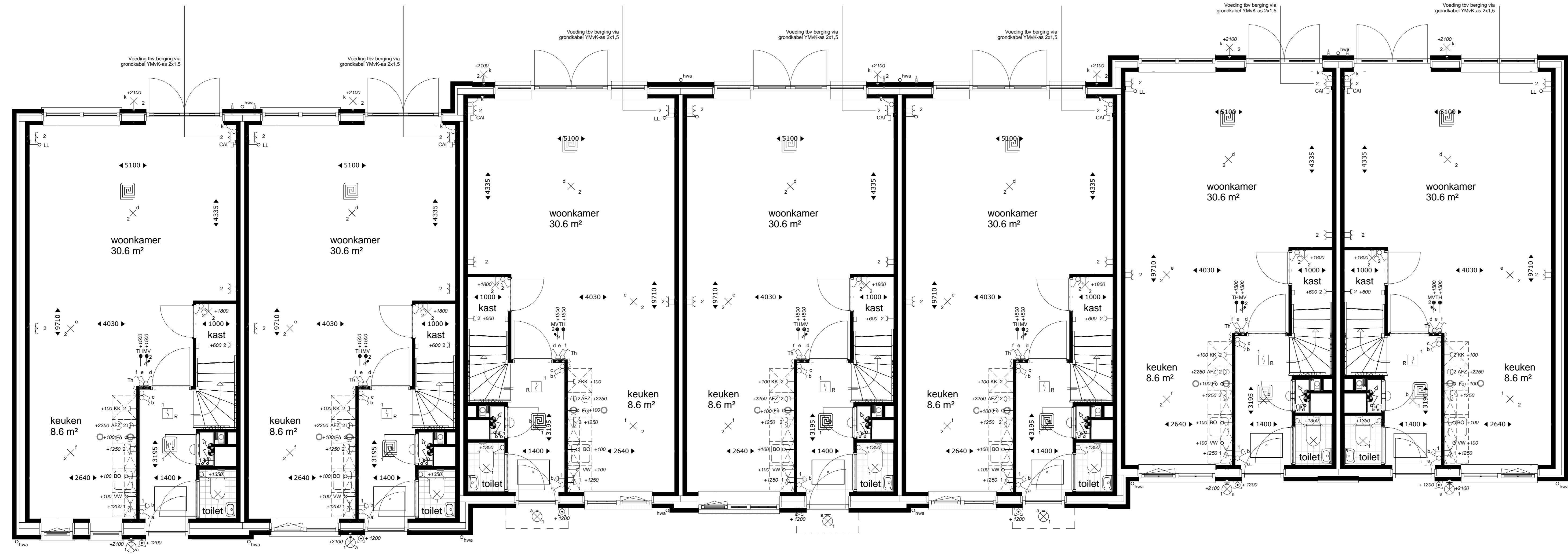
**5222\_20**  
**05-N2102**  
12-07-2016

www.van-manen.net

Renvooi	
	mechanische ventilatie box, 150x150 mm
	CV installatie
	expansievolt
	MV afsluippunt (plafond/wand)
	kringschakelmethode om daglicht
	verlatingsoverdeksel/schakel
	verlating vloerverwarming
	buttekaan
	30mm brandbelemmer
	knipsluit

Installaties	
	entreeplaat schakelaar lichtpunt
	seneschakelaar lichtpunt
	waaschakelaar lichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt (buitenruimte waterdicht)
	buitenlichtpunt
	enkele wandcontactdoos met randleed
	dubbele wandcontactdoos met randleed
	rookmelder (onderling gekoppeld)
	low leding behand
	low leding
	low leding voorverleiding PV celten
	schel
	bedrukker
	bedrade leding (bv aarding)
	groepnummer
	schakeltoets



Bouwnummer 230  
Type C

Bouwnummer 231  
Type C

Bouwnummer 232  
Type B

Bouwnummer 233  
Type B

Bouwnummer 234  
Type B

Bouwnummer 235  
Type A

Bouwnummer 236  
Type A

Beganegrond



Bouwnummer 230  
Type C

Bouwnummer 231  
Type C

Bouwnummer 232  
Type B

Bouwnummer 233  
Type B

Bouwnummer 234  
Type B

Bouwnummer 235  
Type A

Bouwnummer 236  
Type A

1e Verdieping



Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 06)

KAO-tekening  
Begane grond en 1e Verdieping

AD c.h. 1:50

architectenbureau  
**VAN MANEN**

Afdeling 0 Postbus 54  
2202 AM Noordwijk

Tel: (071) 161 72 00 info@van-manen.net  
Tel: (071) 162 06 03

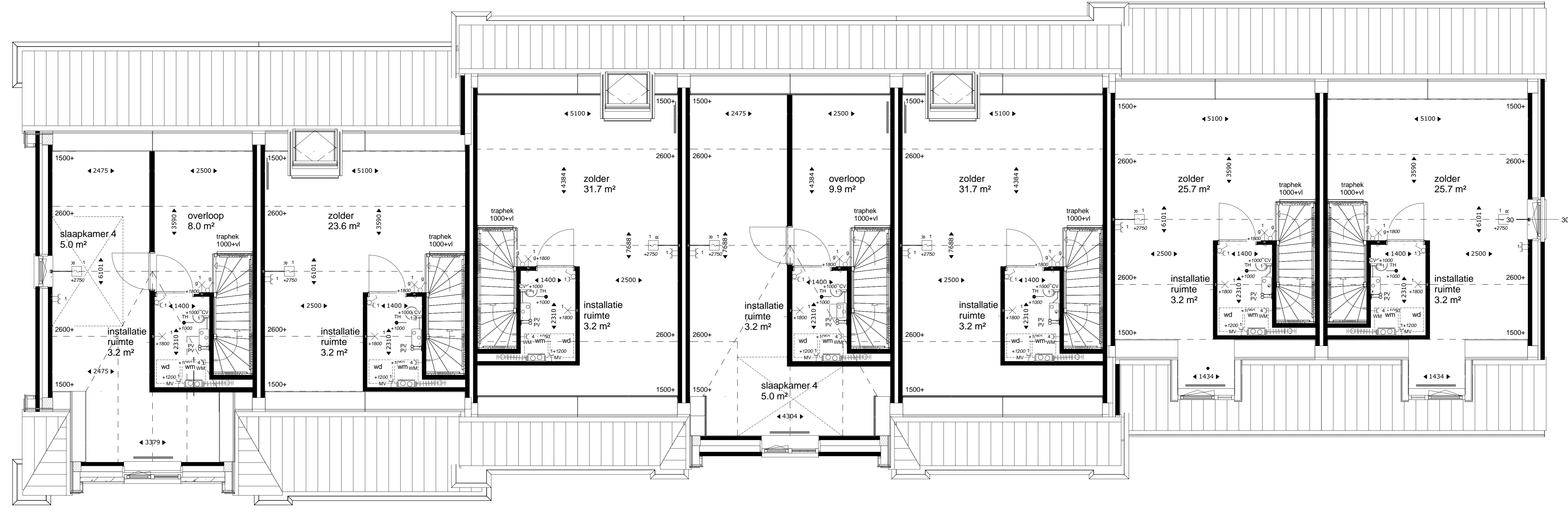
**5222\_20**

**06-N2100**

12-07-2016

www.van-manen.net





**Renvooi**

	betonstructuur (vloer, wand, kolom, muur, traphek)		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	bouwmuur		CV installatie
	lichte scheidingswand 70/100/125mm		expansievat
	tegels		HR anchorpunt (plafond/wand)
	waterverwarming		hoogtepunthoek van dakplaat
	ventilatiegrijs/sluik		verdelersverwarming
	radiator		deurkruis
	vloerverwarming		30mm brandwerend
			trapsluik

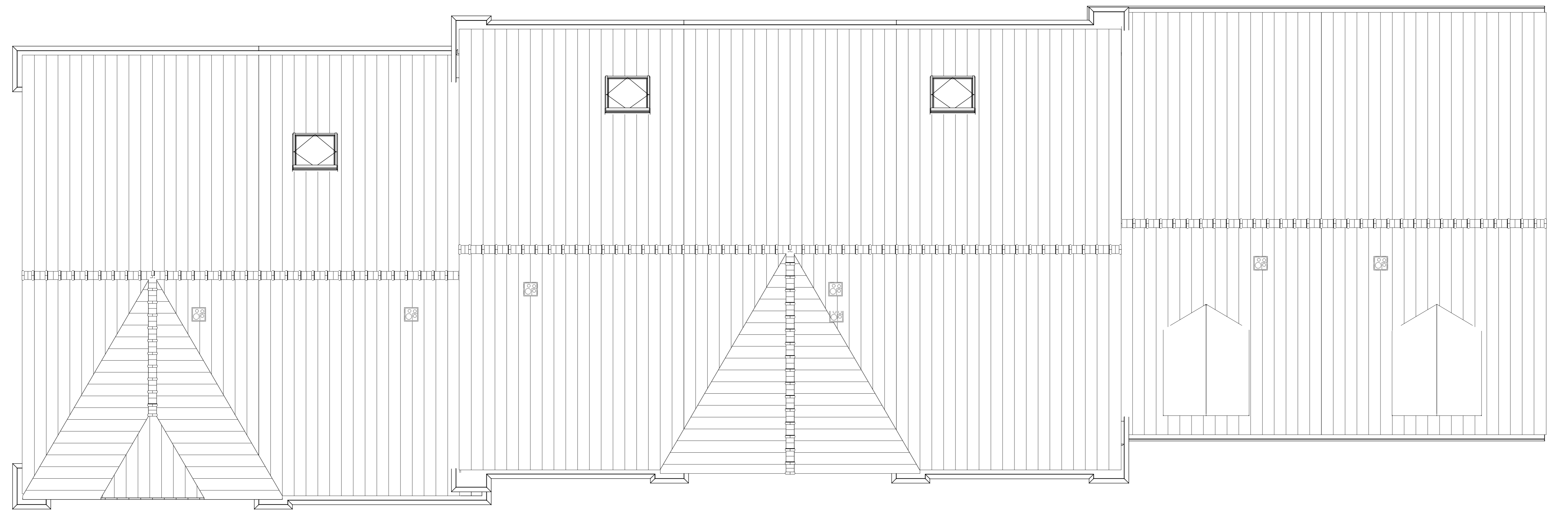
**Installaties**

	on/afschakelaar lichtpunt		kabelleiding
	dimmerlichtpunt		kabelleiding
	stopcontactpunt		kabelleiding voorleiding PV kabel
	plafondlichtpunt		schel
	wandcontactpunt (buitencontactpunt)		bedrade leding tbv aarding
	buitencontactpunt		bedrade leding tbv aarding
	enkele wandcontactdoos met randleed		groepnummer
	dobbele wandcontactdoos met randleed		schakeltoets
	rookmelder (onderling gekoppeld)		

KK	opstelplaats koelkast	CAU	centrale antenne inrichting
AFZ	opstelplaats afzuigkap	LL	loze leiding
VW	opstelplaats vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstelplaats boiler	TH	thermostaat
VM	opstelplaats wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelplaats wasdroger	rad	radiator
Fo	opstelplaats fornuis		

Bouwnummer 230 Type C    Bouwnummer 231 Type C    Bouwnummer 232 Type B    Bouwnummer 233 Type B    Bouwnummer 234 Type B    Bouwnummer 235 Type A    Bouwnummer 236 Type A

2e Verdieping



Bouwnummer 230 Type C    Bouwnummer 231 Type C    Bouwnummer 232 Type B    Bouwnummer 233 Type B    Bouwnummer 234 Type B    Bouwnummer 235 Type A    Bouwnummer 236 Type A

Dakplattegrond

**DURAVERMEER**  
*Waardevol van architectuur*

project **Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadswoningen Type A, B en C (BLOK 06)**

ontwerp **KAO-tekening**  
**2e Verdieping en Dakplattegrond**

formaat **A0**    getekend **c.h.**    getekend **perceptiel**    schaal **1:50**

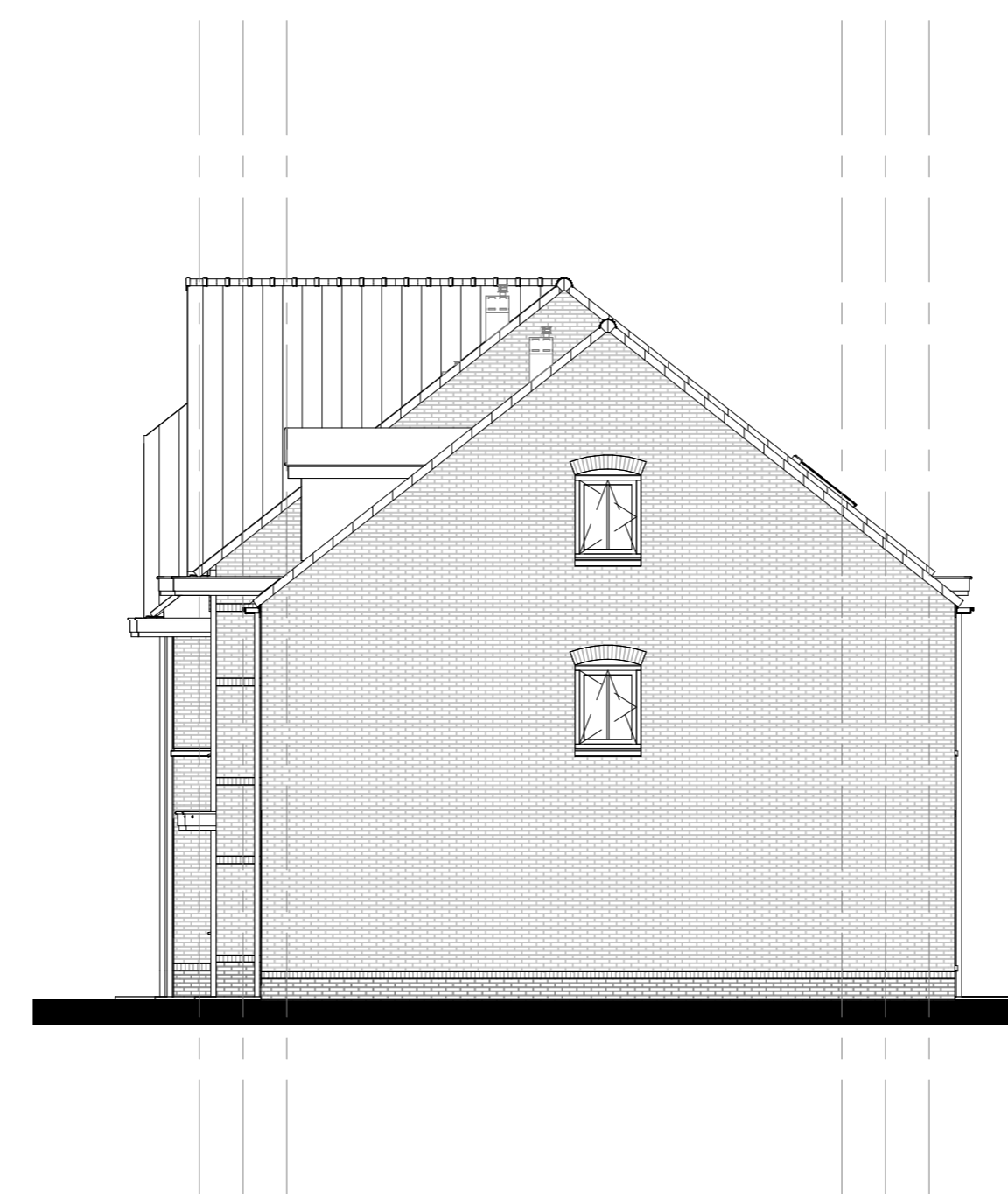
**architectenbureau VAN MANEN**    **5222\_20**  
 Afdeling 0 Postbus 54    **06-N2101**  
 2202 AM Noordwijk    2200 AB Noordwijk

Tel: (071) 161 72 00    info@van-manen.nl    **12-07-2016**  
 Tel: (071) 162 66 03    **bestandenlijst**

**www.van-manen.net**



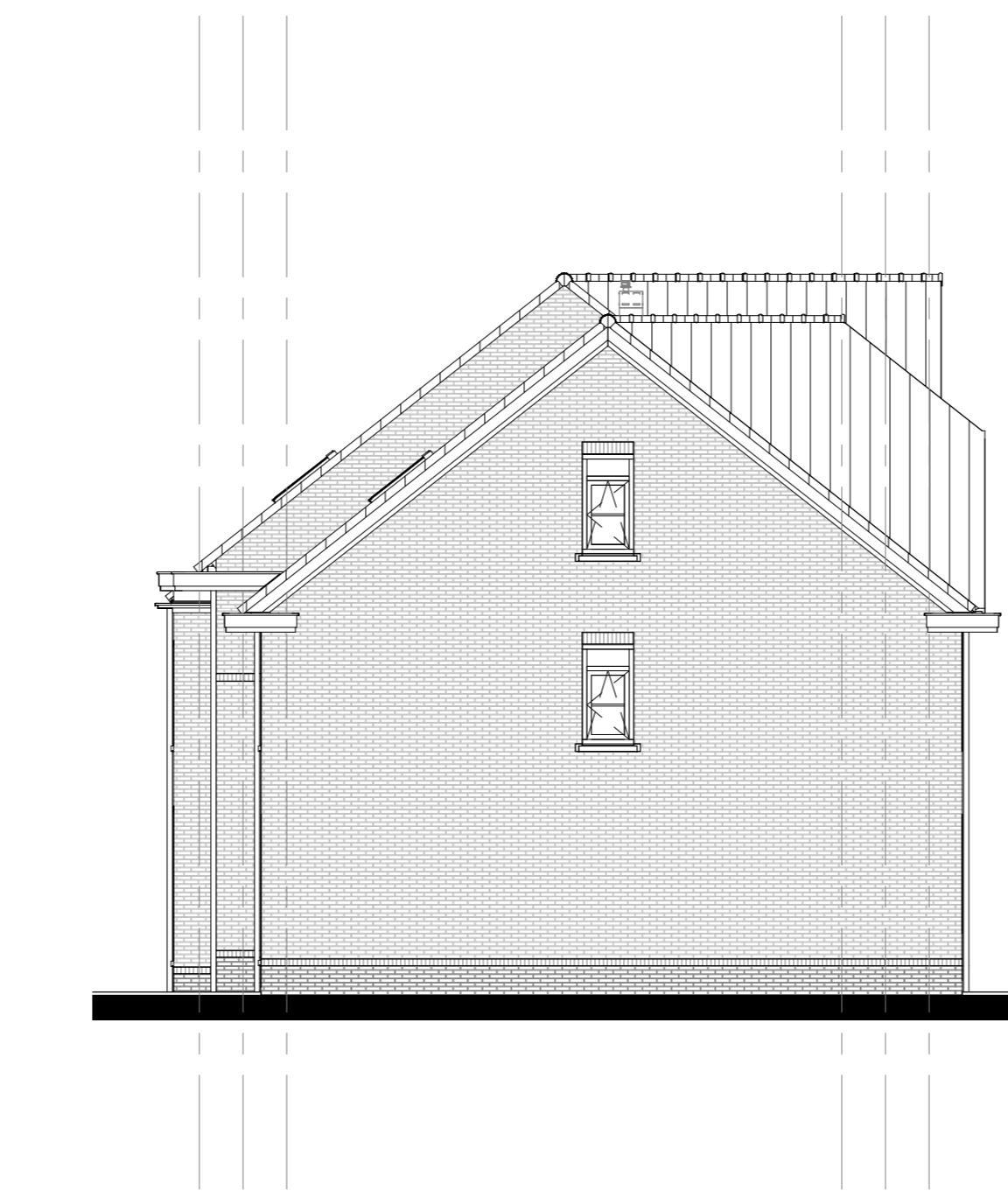
Voorgevel



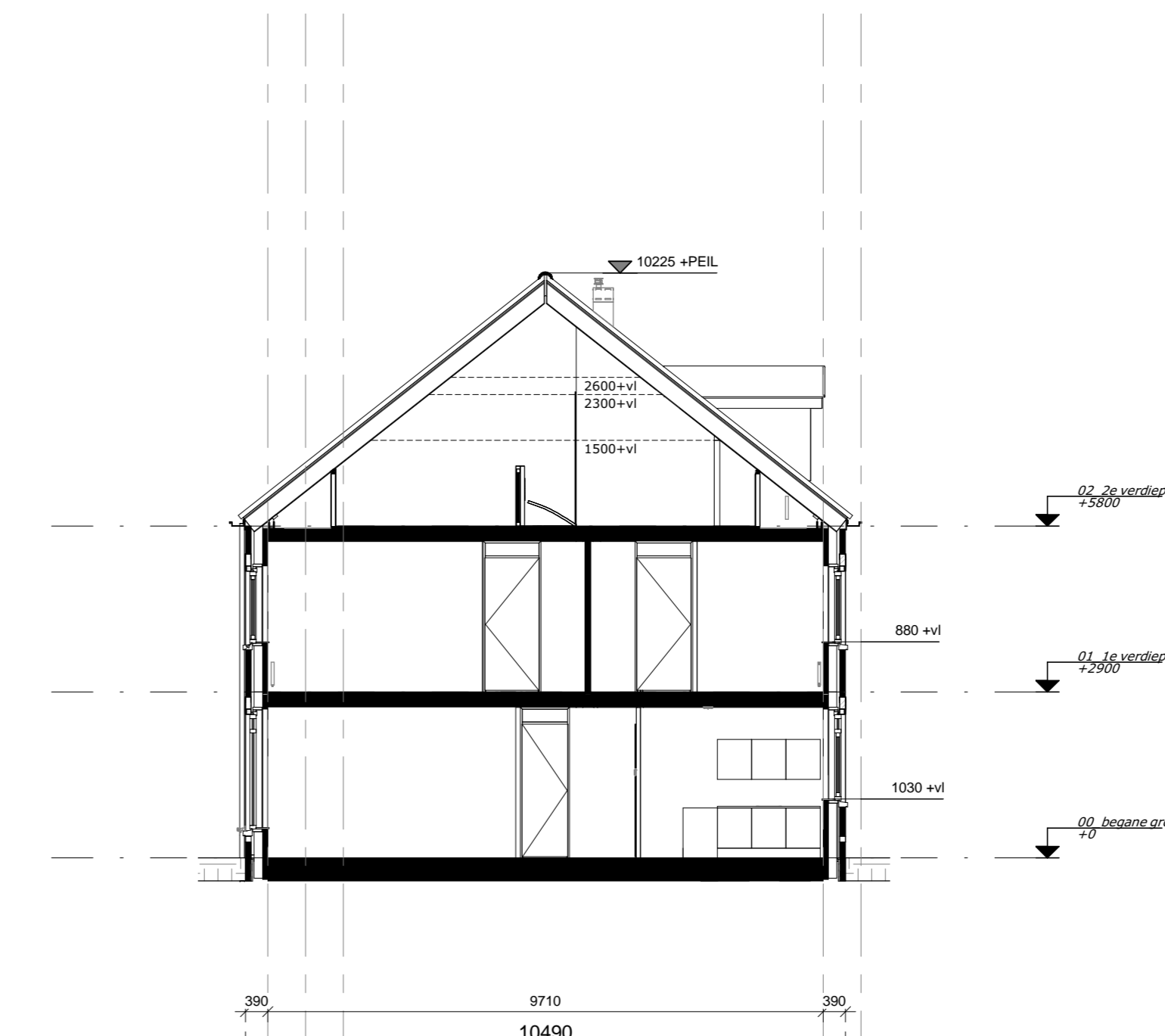
Rechterzijgevel



Achtergevel

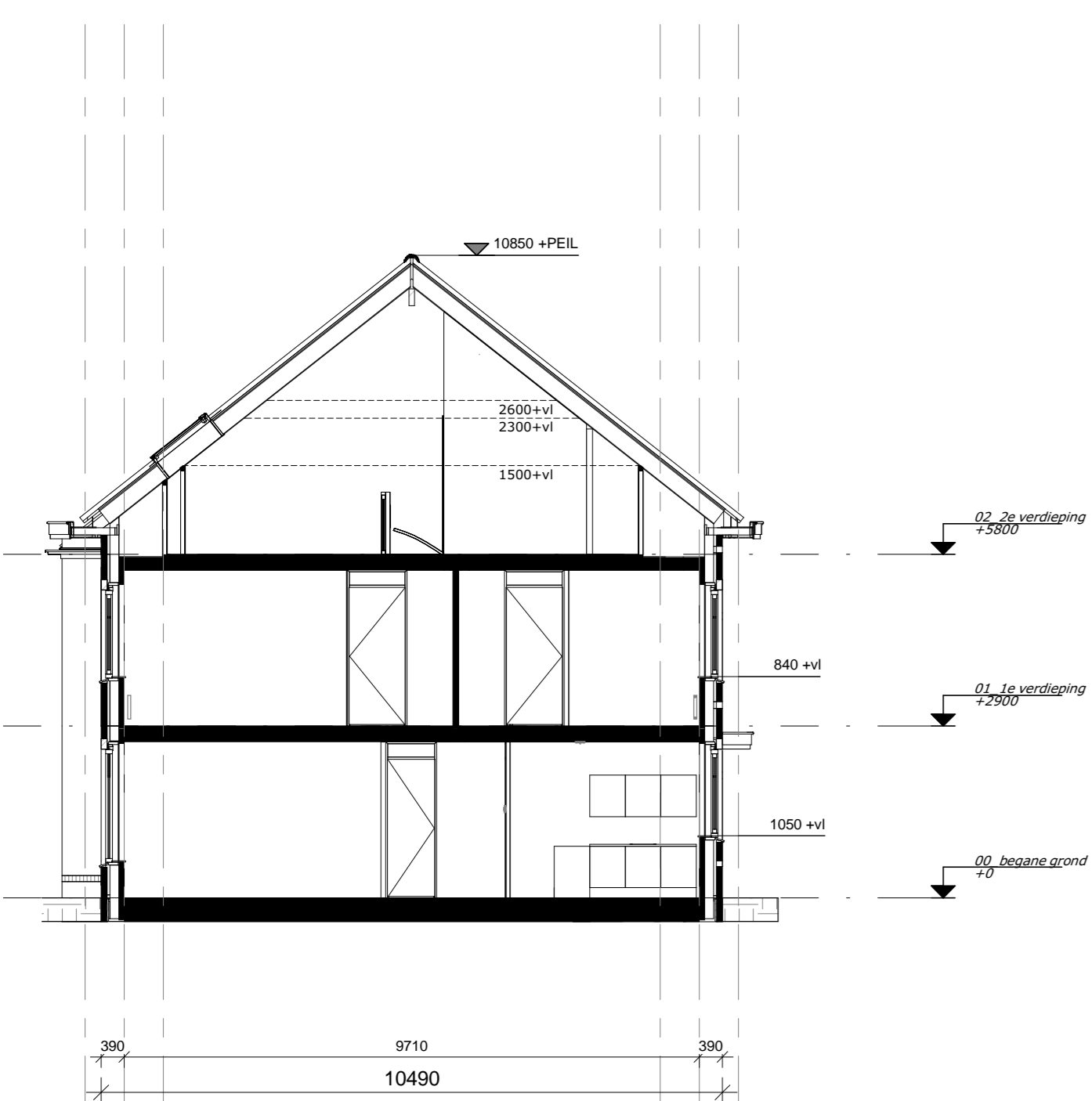


Linkerzijgevel



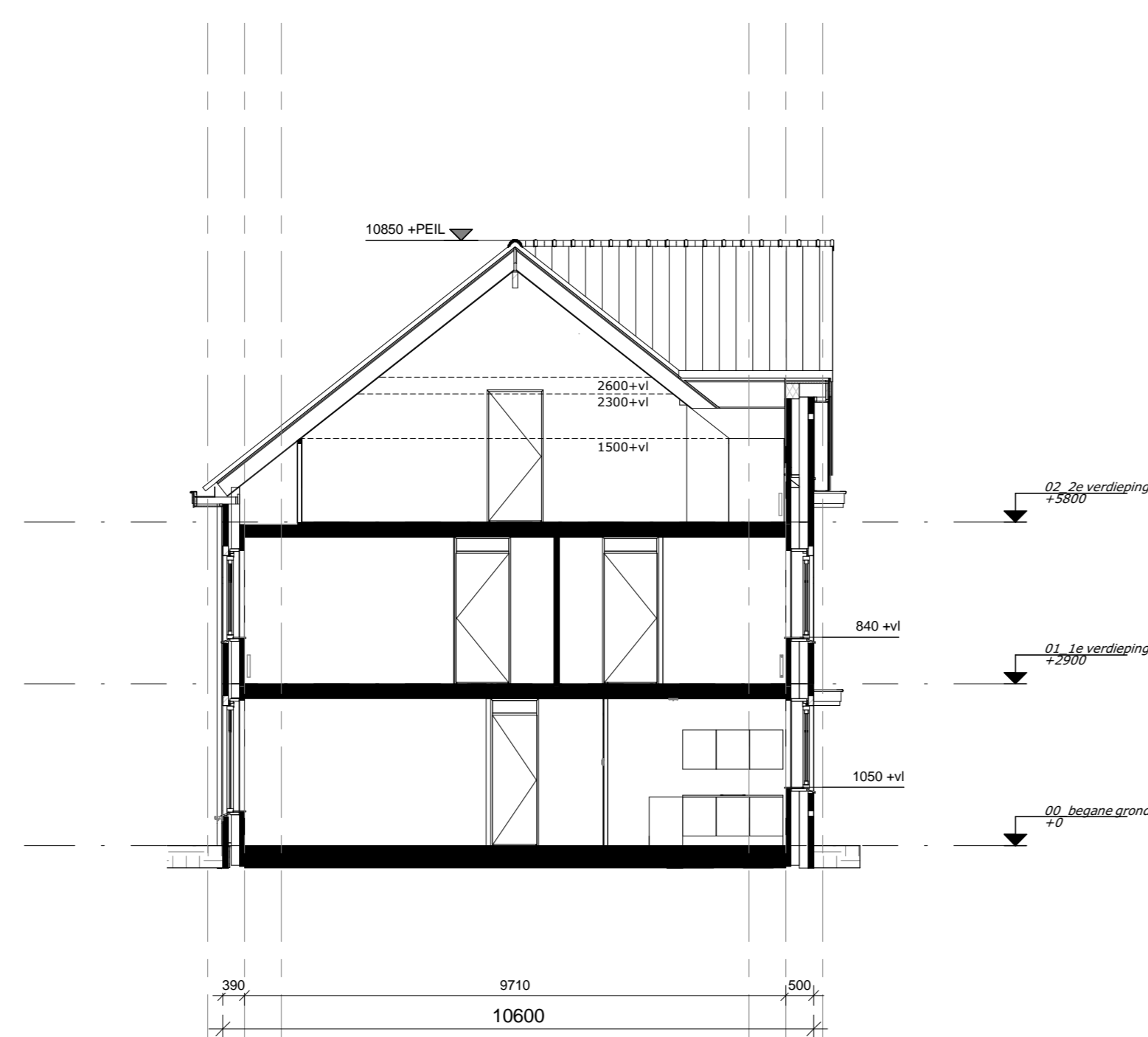
Doorsnede A

Bouwnummer 235, 236



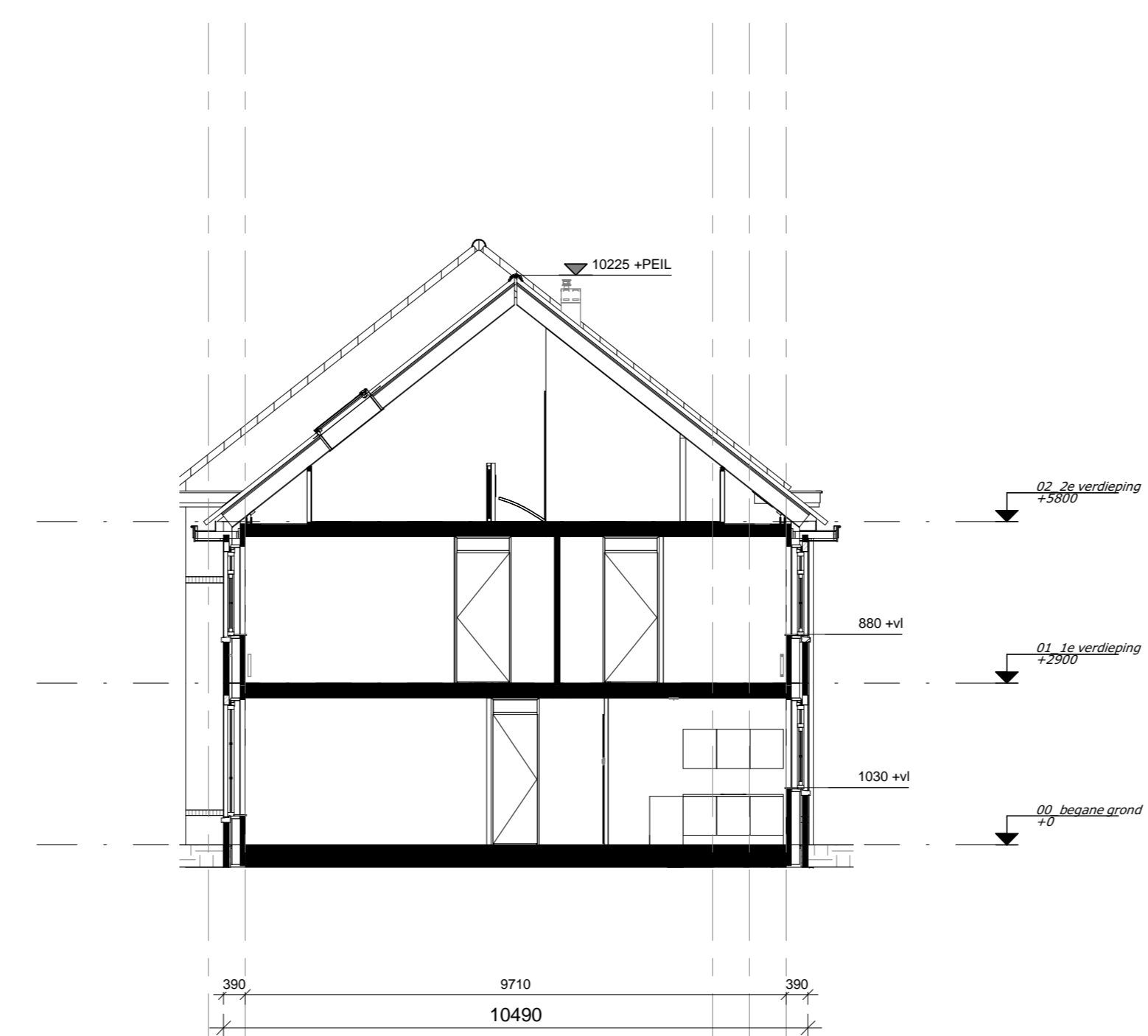
Doorsnede B

Bouwnummer 232, 234



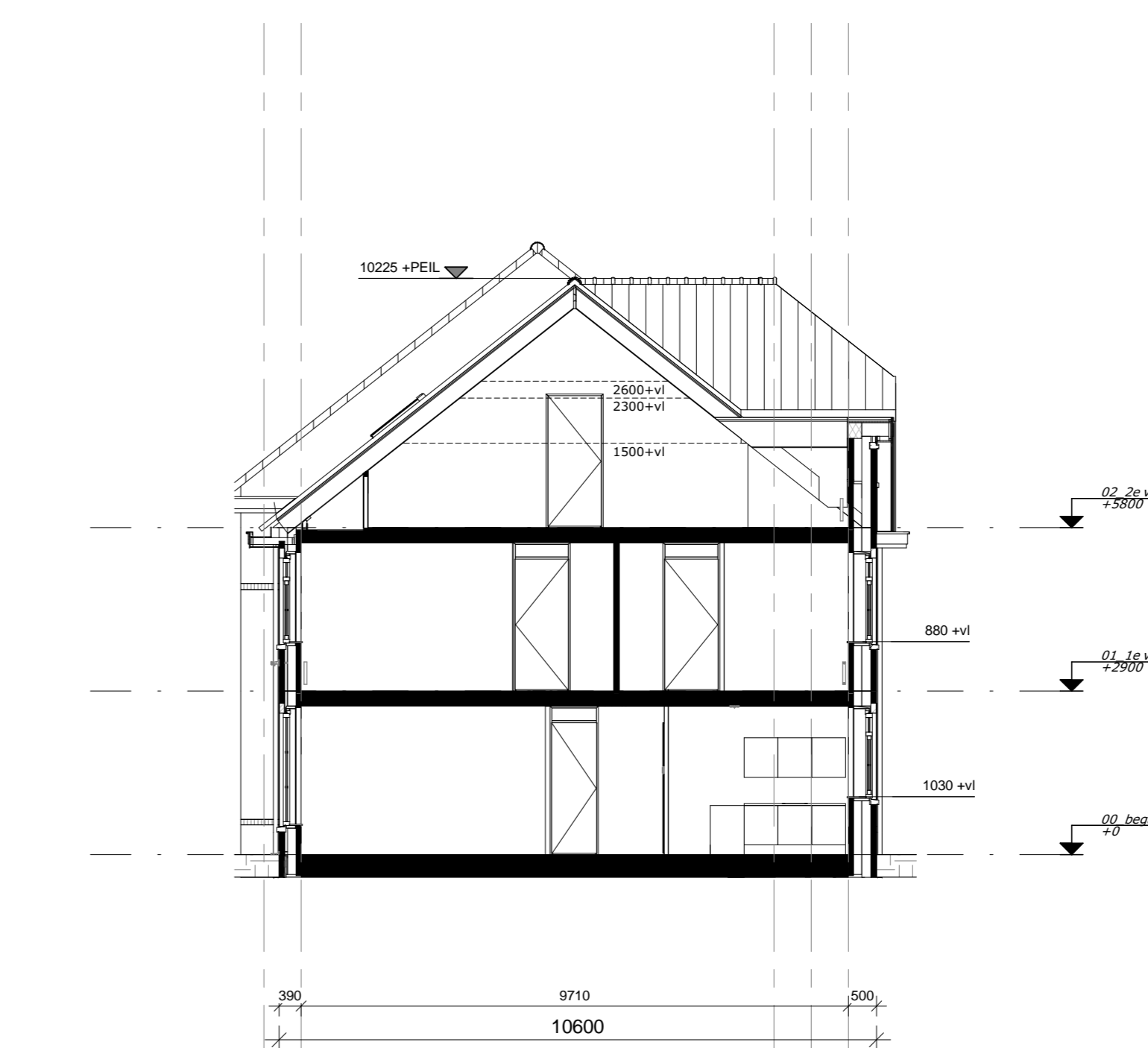
Doorsnede B

Bouwnummer 233



Doorsnede C

Bouwnummer 231



Doorsnede C

Bouwnummer 230

Renvooi		
	hollow brick (hollow brick - spouw - metselwerk) (hollow brick, cavity brick - see material schedule)	
	metselwerk	
	mech. verlijmbare box, 1500+ mm	
	bovenmuur	CV isolatie
	lichte scheidingwand 70/100/125mm	spaanmuur
	tegelwerk	HV afzuigpunt (plafond/wand)
	harmelasterhoor	lichtregelmethode van daglicht
	ventilatorrooster/ kast	verdel. vloerverwarming
	radiator	butelkran
	vloerverwarming	30min. brandwerend
		knipstuk

Installaties		
	enkelepige schakelaar lichtpunt	loze leiding bedraad
	serieschakelaar lichtpunt	loze leiding
	wisselchakelaar lichtpunt	loze leiding voorvoeding PV zalen
	plafondlichtpunt	schaf
	wandlichtpunt (duslichtpunt waterdicht)	bedrukker
	butellichtpunt	bedrade leiding tlv wandig
	enkele wandcontactdoos met randlede	groepnummer
	duplex wandcontactdoos met randlede	schakeltoer
	rookmelder (aandring gekoppeld)	

KK	opstelpaas kozelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AFZ	opstelpaas afzuigkap	LL	loze leiding
VW	opstelpaas vuurwaiser	CV	centrale verwarming
BO	opstelpaas boiler	TH	thermostaat
WM	opstelpaas wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaas wasdroger	rad	radiator

DV - Renvooi Verkoop  
 schaal 1 : 50

**DURAVERMEER**  
 vloeren van aardvloer

project  
**Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadsappartementen Type A, B en C (BLOK 06)**

ontwerp  
**KAO-tekening**  
**Gevels en Doorsneden**

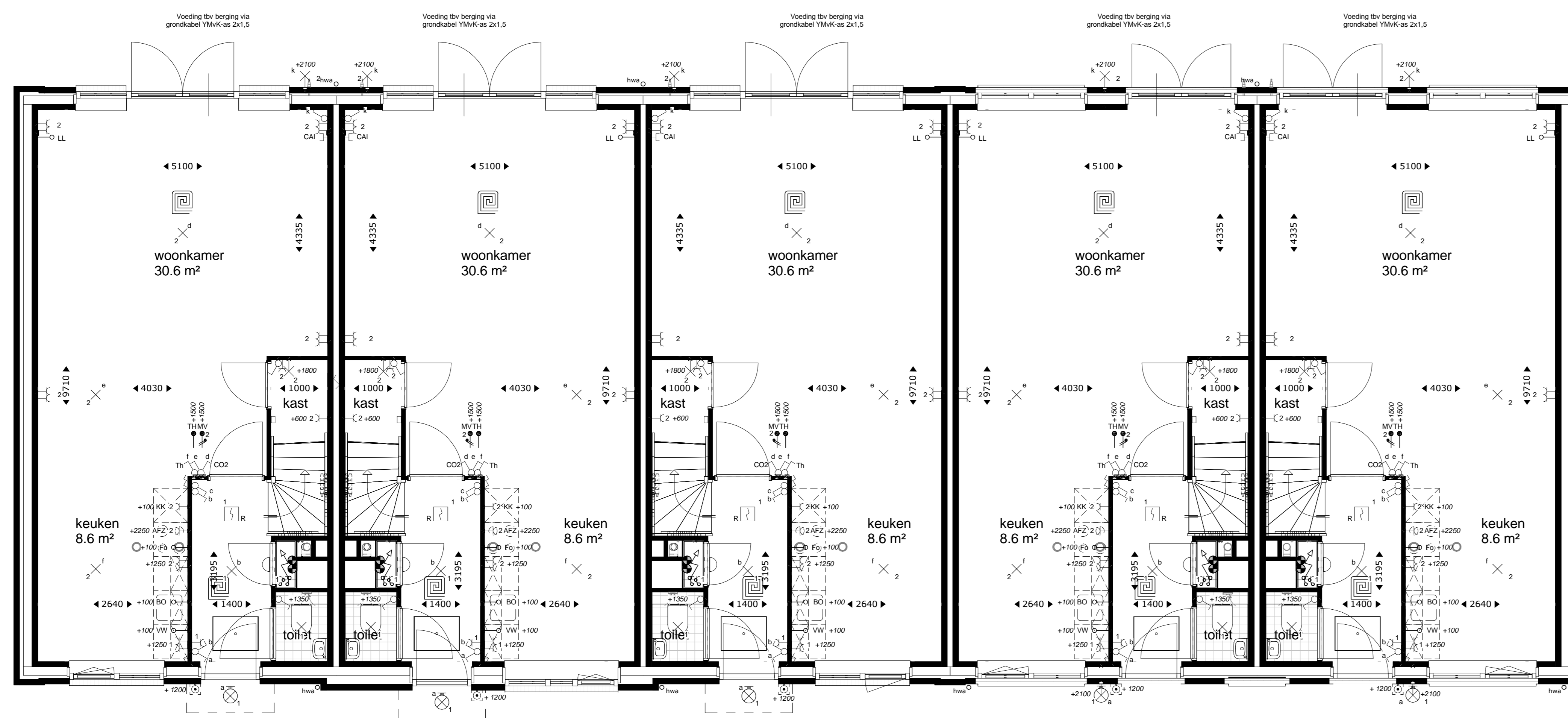
formaat  
 A3  
 getekend  
 c.h.  
 getekend  
 c.h.  
 schaal  
 1:100

**5222\_20**

**06-N2102**

**architectenbureau VAN MANEN**  
 Alrijweg 9 Postbus 54  
 2202 AM Noordwijk 2200 AB Noordwijk  
 Telefoon (071) 161 72 00 Telefax (071) 162 66 03 info@van-manen.net  
 www.van-manen.net

12-07-2016



Bouwnummer 237  
Type B

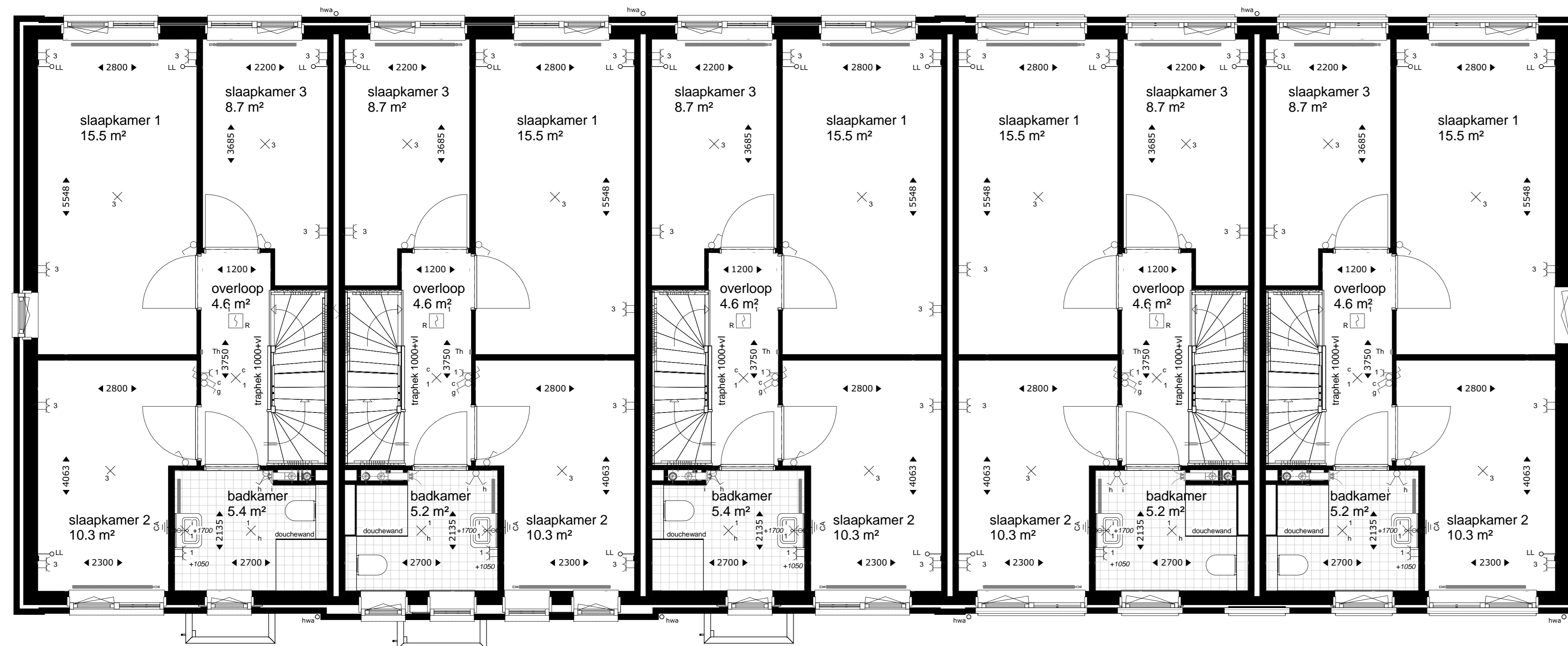
Bouwnummer 238  
Type B

Bouwnummer 239  
Type B

Bouwnummer 240  
Type A

Bouwnummer 241  
Type A

Begane grond



Bouwnummer 237  
Type B

Bouwnummer 238  
Type B

Bouwnummer 239  
Type B

Bouwnummer 240  
Type A

Bouwnummer 241  
Type A

1e Verdieping

**Renvooi**

	buiting(s) / binnen- / buiten- / terras- / balkon- / mezzanieniveau (metastroom, conform vloer- en muraalhoogte)		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	boeuwmuur		CV-instalatie
	lichtschildigewand 70x 100x 125mm		expansievat
	logvloer		platformpunt (platform) wand
	hardschotvloer		lijprijgspoorlicht (om daglicht)
	platformpunt		verdelers vloerverwarming
	verdelers radiator / waaierkast		zonem. brandwand
	vloerverwarming		knop

**Installaties**

	energiepeilschakelaar lichtpunt		loze leiding bedraad
	spoerschakelaar lichtpunt		loze leiding
	waarschakelaar lichtpunt		loze leiding voorbereiding PVC-lijnen
	platformlichtpunt		sleutel
	wandlichtpunt (buitensidepunt waterdicht)		bedrijfsleutel
	bedrijfsleutel		bedrade leiding t/m aansluiting
	antenne wandcontactdoos met randleed		groepnummer
	double wandcontactdoos met randleed		schakelaar
	rookmeter (onderling gekoppeld)		

KK	opstelpaas koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AJZ	opstelpaas afzuigkap	LL	loze leiding
VW	opstelpaas vaatwasser	CV	centrale verwarming
BO	opstelpaas boiler	TH	thermostaat
WM	opstelpaas wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaas wasdroger	rad	radiator
Fo	opstelpaas fornuis		

**DURAVERMEER**  
Nieuwdenken om eedifika

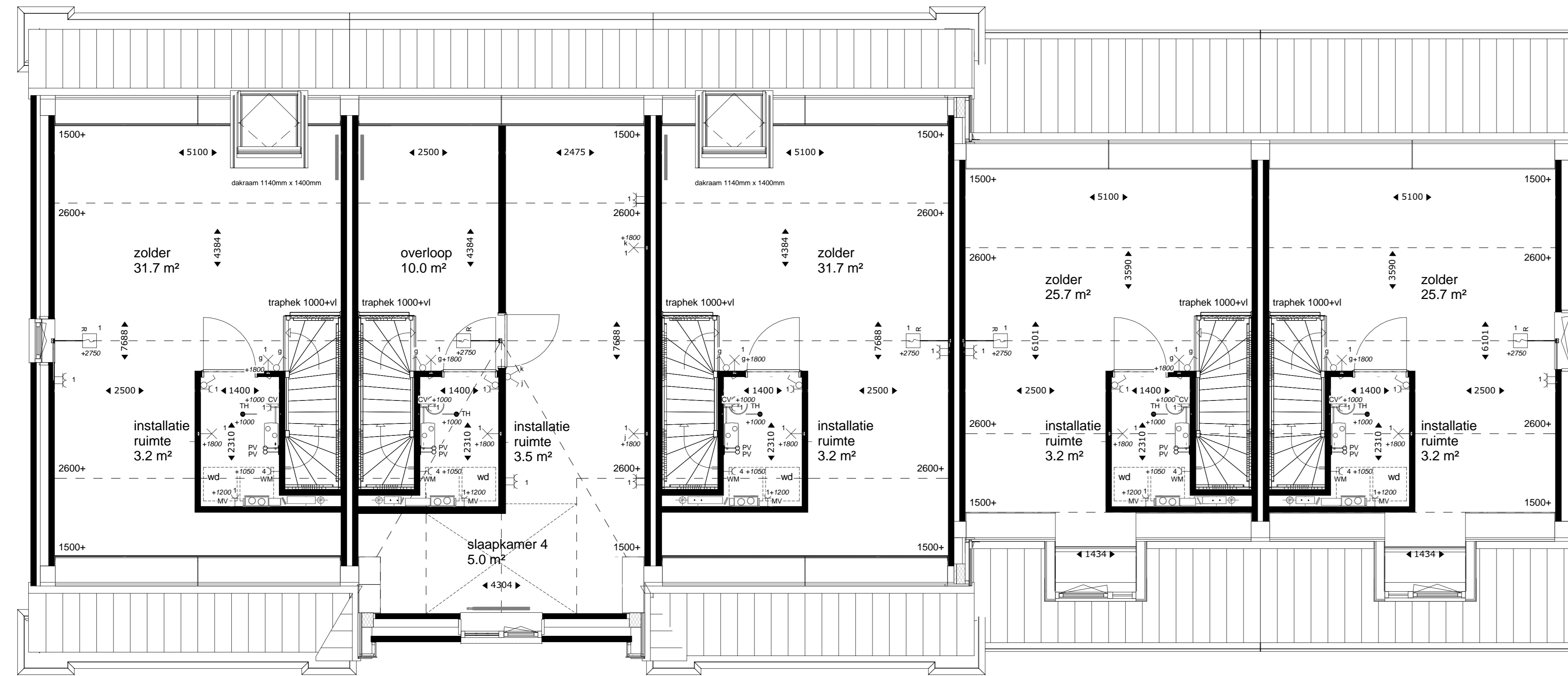
**Nieuw Rijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadswoningen Type A en B (BLOK 07)**

architectuur: **KAO-tekening**  
Begane grond en 1e Verdieping

Dymaat: AB    ontwerp: c.h.    principal:    schaal: 1:50

	<b>5222_20</b>
Afdeling 0 2202 AM Nieuwrijck	<b>07-N2100</b>
Postbus 54 2200 AB Nieuwrijck	datum: 12-07-2016
Tel: 071 161 72 00 Tel: 071 162 06 03	info@van-manen.net
<a href="http://www.van-manen.net">www.van-manen.net</a>	ontwerper:





Bouwnummer 237  
Type B

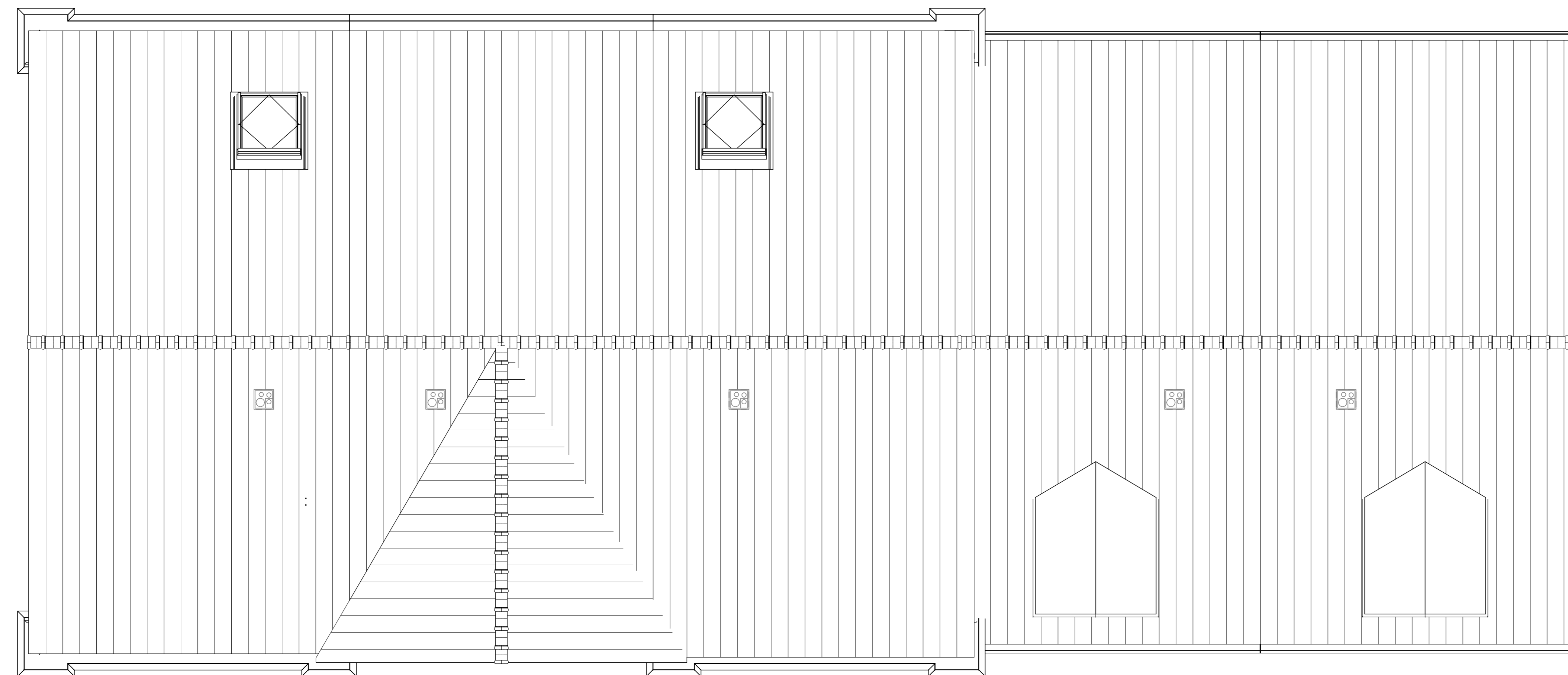
Bouwnummer 238  
Type B

Bouwnummer 239  
Type B

Bouwnummer 240  
Type A

Bouwnummer 241  
Type A

2e Verdieping



Bouwnummer 237  
Type B

Bouwnummer 238  
Type B

Bouwnummer 239  
Type B

Bouwnummer 240  
Type A

Bouwnummer 241  
Type A

Dakplattegrond

Renvooi

	buitingvat beton- of gipsbetonvloer (met of zonder vloerisolatie)		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	bouwmuur		CV installatie
	lichte scheidingwand 70x 100x 125mm		expansievat
	tegelwerk		PIW afsluitpunt (patroon) wand
	betonvloer		vlgbegrensmethode t/m daklichtgat
	vensterkozijn		verder vloerverwarming
	radiator		30mm brandbeend
	vloerverwarming		knipspek

Installaties

	enkeelpolig scheutvlak lichtpunt		kozijn leding bedraad
	verrekeubel lichtpunt		kozijn leding
	waterscheutvlak lichtpunt		kozijn leding voorbereiding PV cellen
	plafondlichtpunt		schel
	wandlichtpunt (buiterpunt waterdicht)		bedrader
	bureaulichtpunt		bedrading t/m aarding
	enkele wandcontactdoos met randlede		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randlede		schakelaar
	rookmeter (onderling gekoppeld)		
	opstelpunt koelkast		centrale antenne inrichting
	opstelpunt afzuigkap		kozijn leding
	opstelpunt vaatwasser		centrale verwarming
	opstelpunt boiler		thermostaat
	opstelpunt wasmachine		mechanische ventilatie
	opstelpunt wasdroger		radiator
	opstelpunt fornuis		



Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest  
Stadswoningen Type A en B (BLOK 07)

KAO-tekening  
2e Verdieping en Dakplattegrond

1:50

architectenbureau  
**VAN MANEN**

5222\_20

Adolfweg 9 Postbus 54  
2202 AM Noordwijk 2200 AB Noordwijk

07-N2101

Tel: (071) 161 72 00 Fax: (071) 162 06 03

12-07-2016

www.van-manen.net

interior

**Renvooi**

	vloerplaat: beton, isolatie, dakopbouw, mechanisch (metselwerk, conform vloer- en muurisolatie)		metselwerk
	bouwmuur		mechanische ventilatie box, 1500 x mm
	lichte scheidingswand 70/100/125mm		CV installatie
	logewerk		HR vloerpunt (plafond wand)
	horizontaal vloer		lichtpuntmethode (in daglicht)
	ventilatorrooster/ radiator		verduidelijk vloerverwarming
	radiator		buurmuur
	vloerverwarming		30mm. brandwerend
			knipspek

**Installaties**

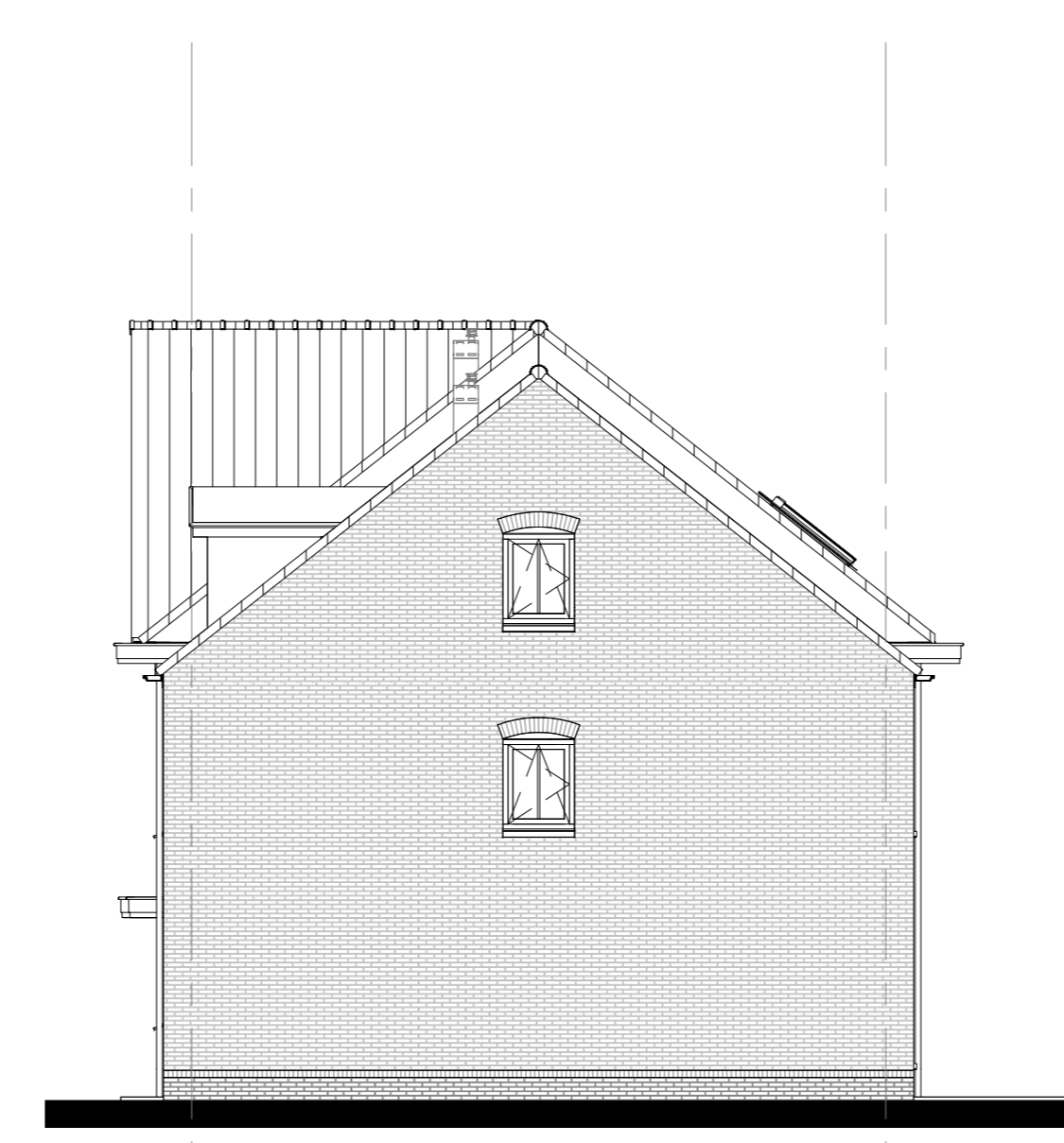
	enkeelpolige schakelaar lichtpunt		loze leiding bedraad
	serieschakelaar lichtpunt		loze leiding
	vietschakelaar lichtpunt		loze leiding voorbereiding PV-cellen
	plafondlichtpunt		schel
	handlichtpunt (waterdicht)		bedrukker
	deurlichtpunt		bedrade leiding tv aarding
	enkele wandcontactdoos met randlede		groepnummer
	dubbele wandcontactdoos met randlede		schakelaar
	rookwaker (overstijg geveest)		

KK	opstelpaas koelkast	CAI	centrale antenne inrichting
AZZ	opstelpaas afzuigkap	LL	loze leiding
VW	opstelpaas vaatwasser	CV	centrale verwarming
BD	opstelpaas boiler	TH	thermostaat
WM	opstelpaas wasmachine	MV	mechanische ventilatie
WD	opstelpaas wasdroger	rad	radiator
Fe	opstelpaas fornuis		



Bouwnummer 237 Type B    Bouwnummer 238 Type B    Bouwnummer 239 Type B    Bouwnummer 240 Type A    Bouwnummer 241 Type A

Voorgevel

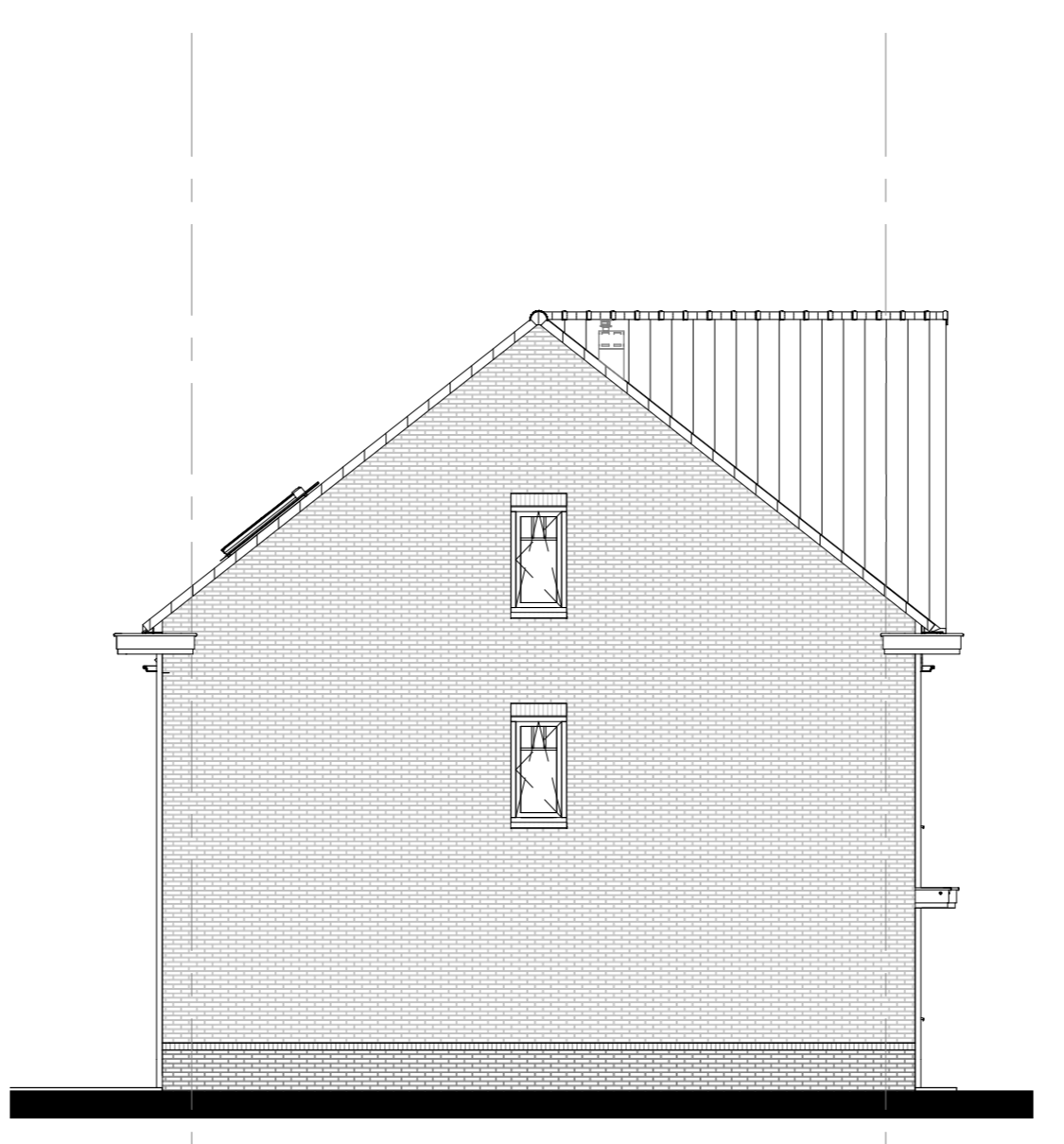


Rechterzijgevel

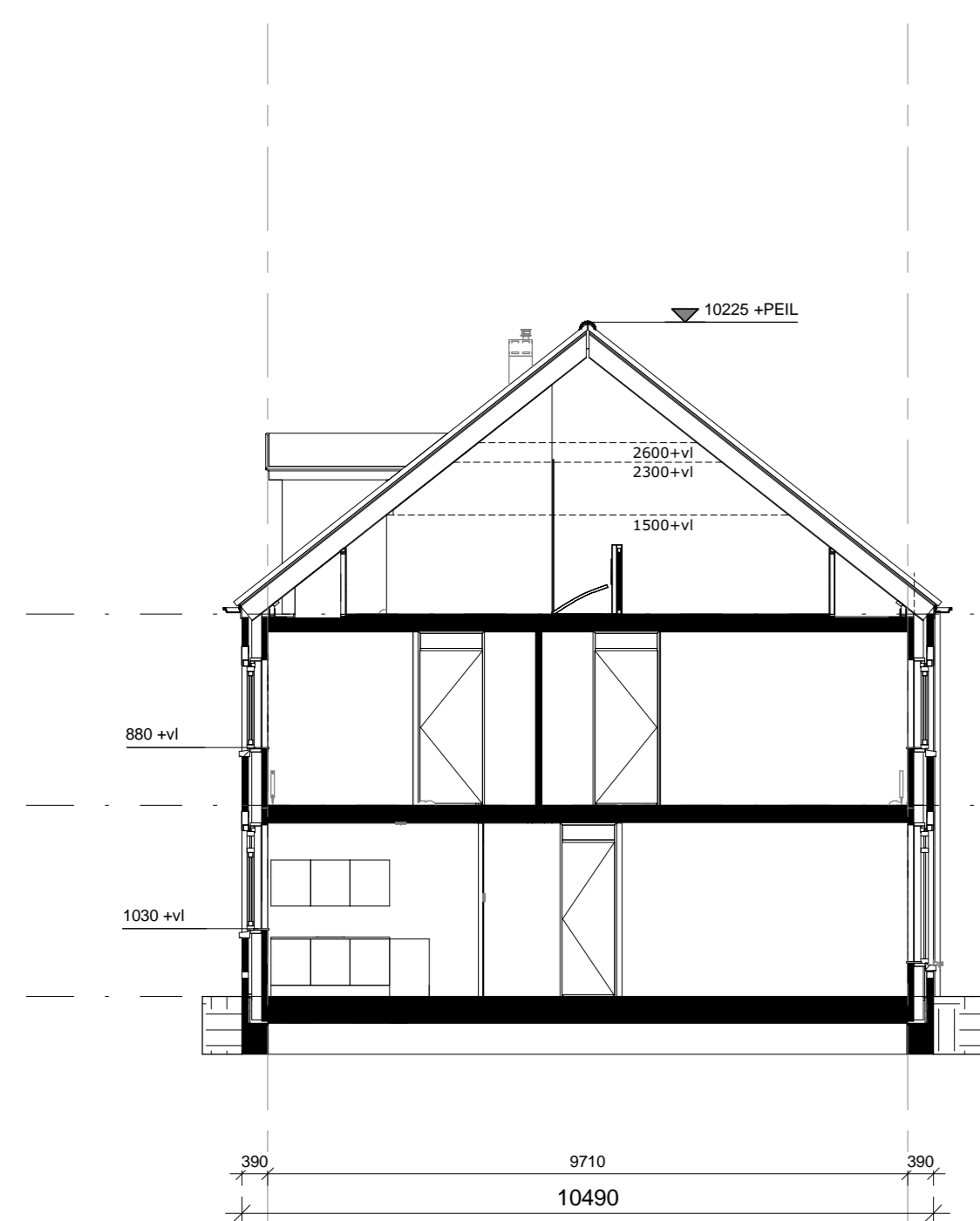


Bouwnummer 241 Type A    Bouwnummer 240 Type A    Bouwnummer 239 Type B    Bouwnummer 238 Type B    Bouwnummer 237 Type B

Achtergevel

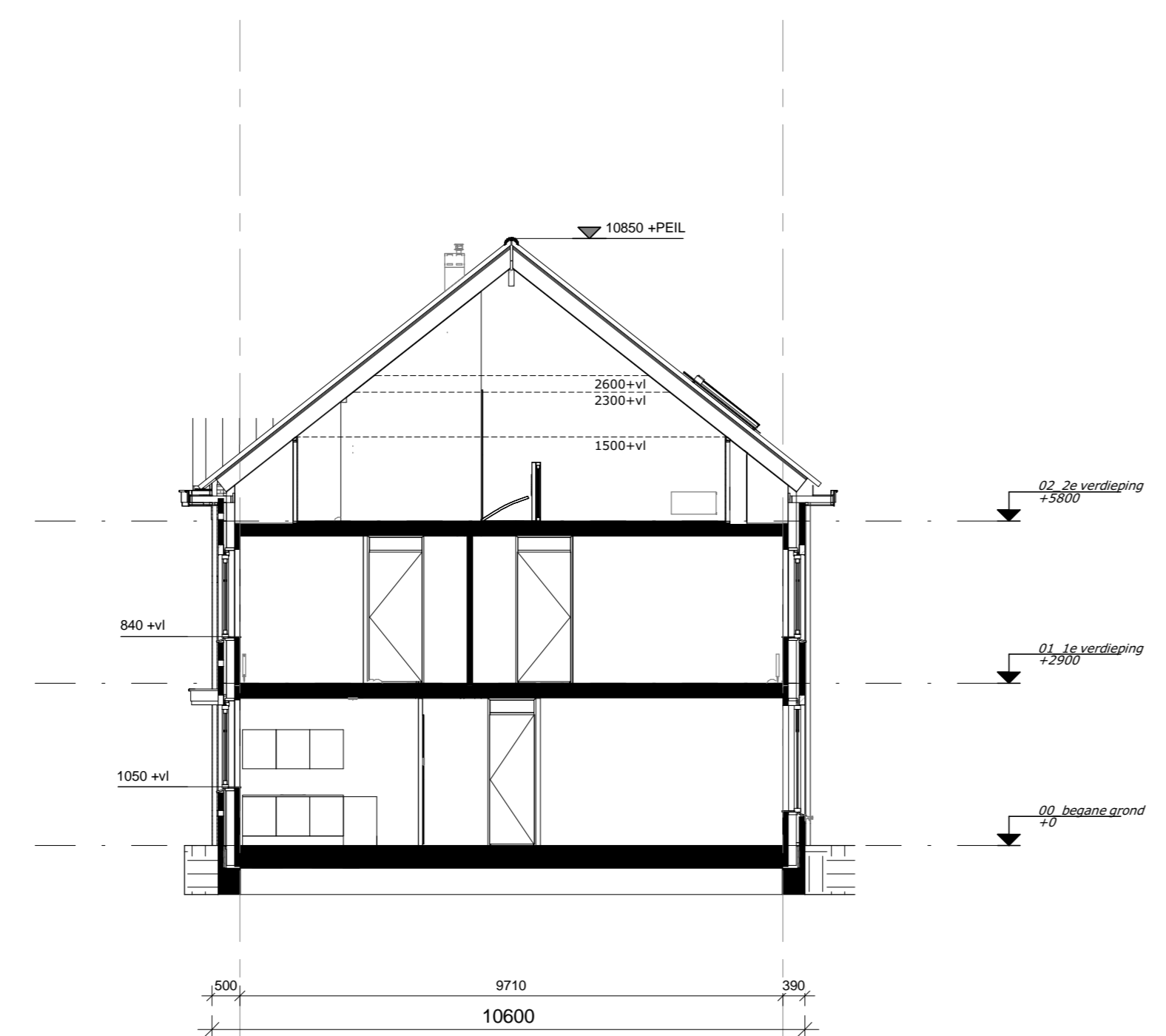


Linkerzijgevel



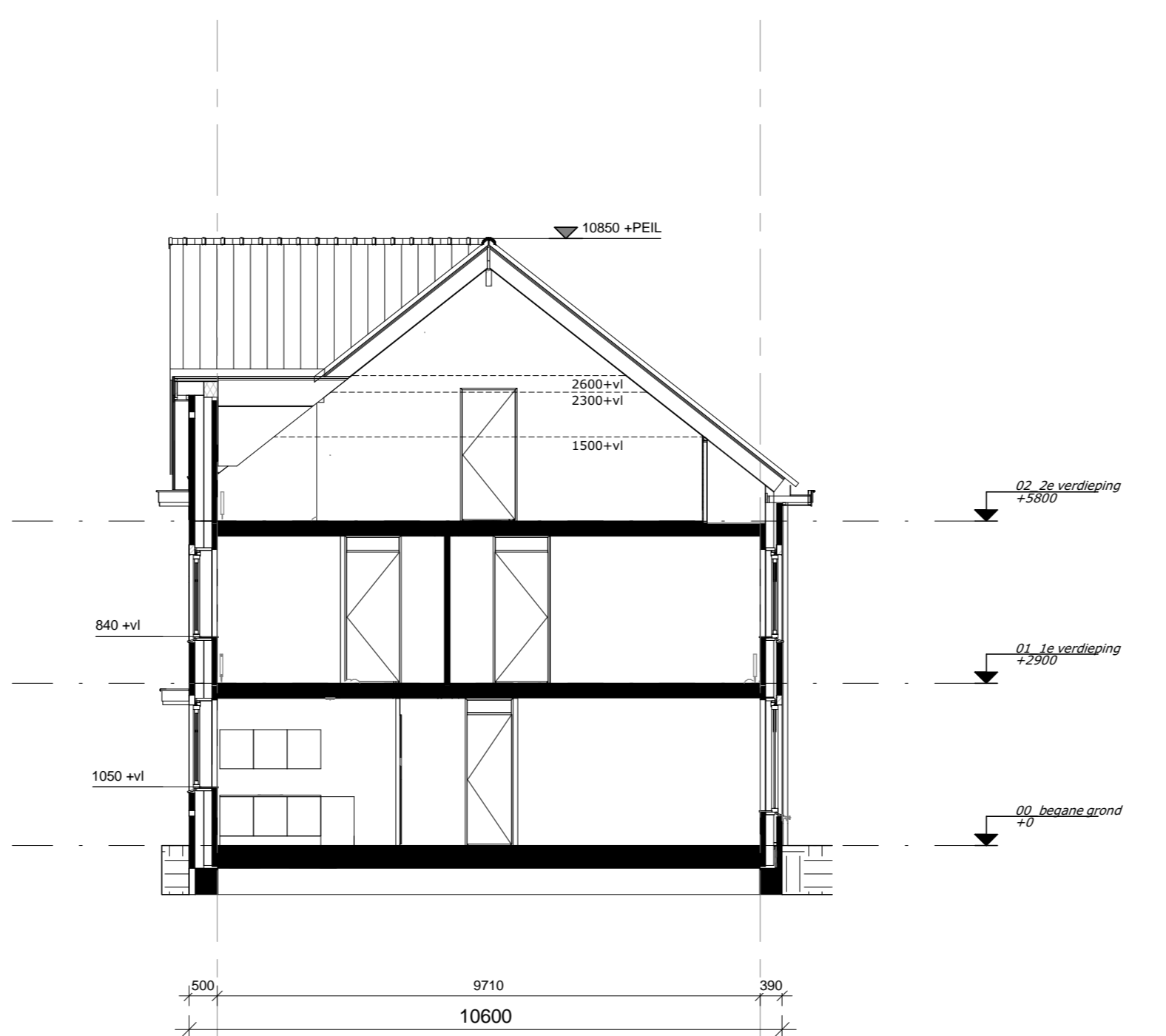
Doorsnede A

Bouwnummer 240, 241



Doorsnede B

Bouwnummer 237, 239



Doorsnede B

Bouwnummer 238

**DURAVERMEER**  
Bouwtechniek van adellia

project **Nieuw Rhijnzicht in Oegstgeest**  
**Stadswoningen Type A en B (BLOK 07)**

ontwerp **KAO-tekening**  
**Gevels en Doorsneden**

formaat **A0**    getekend **c.h.**    getekend **1:100**

**architectenbureau VAN MANEN**    **5222\_20**

Afdeling 0    Postbus 54    **07-N2102**  
2202 AM Nieuw-Veijck    2200 AB Nieuw-Veijck

Tel: (071) 161 72 00    **12-07-2016**  
Tel: (071) 162 66 03    info@van-manen.net

**www.van-manen.net**