

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gewelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1010200</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 1,2m Blok 1: bnr 202 t/m 206, Blok 2: bnr 207 t/m 213 (beuk breedte 5,1m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,2m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdienstbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,1m, blok 2 en bij een beperkt aantal woningen van blok 1.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 14.500,00</b>
<b>1010210</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 1,2m Blok 1: bnr 200 en 201, Blok 4 t/m 7: bnr 216 t/m 241 (beuk breedte 5,4m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,2m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdienstbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,4m, blok 4 t/m 7 en bij een beperkt aantal woningen van blok 1.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 15.500,00</b>



Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1010220</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 1,2m Blok 9 en 10 (beuk breedte 5,4m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,2m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is alleen van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,4m, blok 9 en 10.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 16.000,00</b>
<b>1010230</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 1,2m Blok 11 t/m 14 (beuk breedte 5,7m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,2m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst. Ook de tuinkast ter plaatse van de achtergevel wordt mee verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is alleen van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,7m, blok 11 t/m 14.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 23.500,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1010400</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 2,4m Blok 1: bnr 202 t/m 206, Blok 2: bnr 207 t/m 213 (beuk breedte 5,1m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,4m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is alleen van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,1m, blok 1, 2 en 4 t/m 7.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 19.500,00</b>
<b>1010410</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 2,4m Blok 1: bnr 200 en 201, Blok 4 t/m 7: bnr 216 t/m 241 (beuk breedte 5,4m)</b> <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,4m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.</p> <p>De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.</p> <p><u>Deze optie is van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,4m, blok 4 t/m 7 en bij een beperkt aantal woningen van blok 1.</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 20.500,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1010420</b>	<b>Uitbouw begane grond achterzijde circa 2,4m Blok 9 en 10 (beuk breedte 5,4m)</b>  Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,4m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. Het elektra direct bij de achtergevel wordt verplaatst.  De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.  Indien voor deze optie wordt gekozen en de verkrijger van de naastgelegen aangrenzende woning kiest hier niet voor, dan zal de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens van de naastgelegen aangrenzende woning vallen. Voor deze opties zijn erfdienstbaarheden in de notariële akten opgenomen.  <u>Deze optie is alleen van toepassing bij woningen met een beukmaat van 5,4m, blok 9 en 10.</u>	<b>vast</b>	<b>€ 21.000,00</b>
<b>1030510</b>	<b>Aanpassen beglazing draai/kiepraam badkamer, matglas</b>  Het toepassen van matglas (difuus) in het draai/kiepraam van de badkamer.  Indien van toepassing: het bovenlicht (in hetzelfde kozijn) en het vaste raam blijft ongewijzigd = doorzichtige glas.	<b>vast</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>1030512</b>	<b>Aanpassen beglazing vast raam badkamer, matglas</b>  Het toepassen van matglas (difuus) in het vaste raam van de badkamer.  Indien van toepassing: het bovenlicht (in hetzelfde kozijn) en het draai/kiepraam blijft ongewijzigd = doorzichtige glas.	<b>vast</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>1030520</b>	<b>Buitendeurkozijn berging verplaatsen / wijzigen draairichting (inclusief elektra)</b>  Het verplaatsen en/of wijzigen van de draairichting van het buitendeurkozijn van de houten berging (in de tuin), inclusief het verplaatsen van het elektra in de berging direct naast de deur.	<b>vast</b>	<b>€ 150,00</b>
<b>1030530</b>	<b>Buitendeurkozijn berging verplaatsen / wijzigen draairichting (exclusief elektra)</b>  Het verplaatsen en/of wijzigen van de draairichting van het buitendeurkozijn van de houten berging (in de tuin), exclusief het verplaatsen van het elektra direct naast de deur.	<b>vast</b>	<b>€ 75,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040100</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, A.01 - groot Blok 1, 2 en 4 t/m 7 (woningtype A)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).	<b>vast</b>	<b>€ 15.000,00</b>
<b>1040110</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, A.01 - groot Blok 1, 2 en 4 t/m 7 (woningtype A)</b>  In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 15.000,00</b>
<b>1040120</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, A.02 - klein Blok 1, 2 en 4 t/m 7 (woningtype A)</b>  In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040200</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, B.01 - klein Blok 1, 2 en 4 t/m 7 (woningtype B)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	vast	€ 8.500,00
<b>1040210</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, B.01 - klein Blok 1 t/m 7 (woningtype B)</b>  In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	vast	€ 8.500,00
<b>1040220</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, B.02 - groot Blok 1, 2 en 4 t/m 7 (woningtype B)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	vast	€ 11.000,00



Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040230</b>	<p><b>Dakkapel achtergevel-zijde, B.02 - groot Blok 1 t/m 7 (woningtype B)</b></p> <p>In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.</p> <p>Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</p> <p>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</p>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>
<b>1040300</b>	<p><b>Dakkapel voorgevel-zijde, C.01 - klein Blok 1, 2 en 4 t/m 6 (woningtype C)</b></p> <p>In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.</p> <p>Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</p> <p><u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 6 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>
<b>1040310</b>	<p><b>Dakkapel achtergevel-zijde, C.01 - klein Blok 1, 2 en 4 t/m 6 (woningtype C)</b></p> <p>In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.</p> <p>Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).</p> <p><u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 6 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u></p>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040320</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, C.02 - groot Blok 1, 2 en 4 t/m 6 (woningtype C)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 6 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>
<b>1040330</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, C.02 - groot Blok 1, 2 en 4 t/m 6 (woningtype C)</b>  In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 1, 2 en 4 t/m 7 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>
<b>1040400</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, D.01 - klein (blok 9 en 10)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 9 en 10 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>





Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
------------	--------------	-----------	-------

**01 Gevelwijzigingen en volumeopties**

<b>1040410</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, D.01 - klein (blok 9 en 10)</b>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>
----------------	----------------------------------------------------------------	-------------	-------------------

In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.

Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.  
 De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).

Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 9 en 10 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).

<b>1040420</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, D.02 - groot (blok 9 en 10)</b>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>
----------------	--------------------------------------------------------------	-------------	--------------------

In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.

Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.  
 De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).

Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 9 en 10 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).

<b>1040430</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, D.02 - groot (blok 9 en 10)</b>	<b>vast</b>	<b>€ 11.000,00</b>
----------------	----------------------------------------------------------------	-------------	--------------------

In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.

Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd.  
 De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).

Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 9 en 10 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040500</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, E.01 - 2e verdieping (blok 11 t/m 13)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 11 t/m 13 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>
<b>1040510</b>	<b>Dakkapel achtergevel-zijde, E.01 - 2e verdieping (blok 11 t/m 13)</b>  In het schuine dak aan de achterzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is van toepassing bij een beperkt aantal woningen van blok 11 t/m 13 (afhankelijk van onder andere type metselwerk en gevelkozijnen).</u>	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>
<b>1040520</b>	<b>Dakkapel voorgevel-zijde, E.02 - 1e verdieping (blok 11 t/m 14)</b>  In het schuine dak aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1040530</b>	<b>Dakkapel zijgevel-zijde, E.01 - 2e verdieping (blok 14)</b>  In het schuine dak aan de zijgevel-zijde van de woning wordt een dakkapel geplaatst. De vrije verdiepingshoogte ter plaatse van de dakkapel is circa 2,3 m.  Deze dakkapel wordt conform optietekening en de technische omschrijving uitgevoerd. De zolder blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 8.500,00</b>
<b>1050100</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x 1,18 m (achtergevel, niet-trapzijde)</b>  In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,18m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.155,00</b>
<b>1050150</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,40 m (achtergevel, niet-trapzijde)</b>  In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,40m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.295,00</b>



Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1050200</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,18 m (voorgevel, niet-trapzijde)</b>  In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,18m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.155,00</b>
<b>1050250</b>	<b>Dakvenster 1,14 x1,40 m (voorgevel, niet-trapzijde)</b>  In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,40m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.295,00</b>
<b>1050300</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,18 m (achtergevel, trapzijde)</b>  In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,18m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.155,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1050350</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,40 m (achtergevel, trapzijde)</b> In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,40m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.295,00</b>
<b>1050400</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,18 m (voorgevel, trapzijde)</b> In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,18m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.155,00</b>
<b>1050450</b>	<b>Dakvenster circa 1,14 x1,40 m (voorgevel, trapzijde)</b> In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam geplaatst met een afmeting van circa 1,14x1,40m (bxh), fabrieksmatig blank gelakt (éénmaal). Het dakvenster wordt aan de binnenzijde afgetimmerd en is tevens voorzien van een ventilatierooster (ventilatiecapaciteit tot circa 3 l/s bij 1Pa).  indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).	<b>vast</b>	<b>€ 1.295,00</b>
<b>1050500</b>	<b>Dakvenster vergroten (toeslag)</b> Bij keuze van deze optie wordt het standaard dakvenster vergroot, nieuwe afmetingen circa 1,14x1,40m.  <u>Deze optie is exclusief een dakvenster en is alleen mogelijk bij een standaard dakvenster.</u>	<b>p/stuk</b>	<b>€ 140,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )  
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>01</b>	<b><u>Gevelwijzigingen en volumeopties</u></b>		
<b>1050700</b>	<b>Dakvenster wit afgelakt, acryllak (toeslag)</b> Bij keuze van deze optie wordt het dakvenster fabrieksmatig afgewerkt met 2 lagen blanke acryllak (wit).  <u>Deze optie is exclusief een dakvenster en is alleen mogelijk bij een standaard dakvenster of bij de optie dakvenster.</u>	p/stuk	€ 105,00
<b>1050725</b>	<b>Dakvenster wit afgelakt, polyurethaanlak (toeslag)</b> Bij keuze van deze optie wordt het dakvenster fabrieksmatig afgewerkt met 3 lagen polyurethaanlak wit (uitstekend geschikt voor vochte ruimten zoals badkamers en keukens).  <u>Deze optie is exclusief een dakvenster en is alleen mogelijk bij een standaard dakvenster of bij de optie dakvenster.</u>	p/stuk	€ 145,00
<b>1050750</b>	<b>Dakvenster ventilatierooster (toeslag)</b> Bij keuze van deze optie wordt het dakvenster fabrieksmatig voorzien van een zelfregelend rooster met een continu regelbare ventilatieklep (ventilatiecapaciteit tot circa 11 l/s bij 1 Pa). Hierdoor biedt deze regelbare toevoeropening een sterk verhoogd nominaal debiet voor een continue maar gecontroleerde toevoer van verse lucht.  Indien de zolder een onbenoemde ruimte is, voldoet deze niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).  <u>Deze optie is exclusief een dakvenster en is alleen mogelijk bij een standaard dakvenster of bij de optie dakvenster.</u>	p/stuk	€ 195,00
<b>02</b>	<b><u>Standaard meer- en minderwerk</u></b>		
<b>230500</b>	<b>Keuken; verplaatsen riool, warm- en koudwateraansluiting Nieuwe positie midden onder draaikiepraam - voorgevel (blok 1, 2 en 4 t/m 7)</b> Het verplaatsen van de spoelbakaansluitingen (riool, warm- en koudwateraansluiting) in de casco keuken. Het leidingwerk wordt als opbouw uitgevoerd, in/uit de vloer ter plaatse van de nieuwe opstelling, midden onder het draaikiepraam (voorgevel).  Deze optie is exclusief het verplaatsen en/of aanpassen van het elektra en de verwarmingsinstallatie.	vast	€ 295,00

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>02</b>	<b><u>Standaard meer- en minderwerk</u></b>		
<b>230505</b>	<b>Keuken, aanpassen vloerverwarming</b> Het aanpassen van de vloerverwarming in de casco keuken. U heeft ons tekeningen verstrekt van een keukenshowroom die voorzien zijn van de juiste maatvoering. Uw keuken kunt u na oplevering van de woning laten plaatsen.	<b>vast</b>	<b>€ 150,00</b>
<b>230600</b>	<b>Keuken, extra koud-wateraansluiting</b> Het leveren en aanbrengen van een koud-wateraansluiting voorzien van een eenvoudige tapkraan bij de spoelbak (t.b.v. een vaatwasser of quooker). Het leidingwerk wordt als opbouw uitgevoerd.  Deze optie is exclusief het verplaatsen en/of aanpassen van het elektra en de verwarmingsinstallatie.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 150,00</b>
<b>230605</b>	<b>Keuken, extra warm-wateraansluiting</b> Het leveren en aanbrengen van een warm-wateraansluiting voorzien van een eenvoudige tapkraan bij de spoelbak (t.b.v. een vaatwasser of quooker). Het leidingwerk wordt als opbouw uitgevoerd.  Deze optie is exclusief het verplaatsen en/of aanpassen van het elektra en de verwarmingsinstallatie.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 150,00</b>
<b>500200</b>	<b>Buitenkraan voordeur</b> Het leveren en aanbrengen van een buitenkraan met gevelplaat nabij de voordeur. De kraan wordt op een hoogte van circa 60cm aangebracht en kan door middel van een afsluiter in de meterkast van de woning worden afgesloten.	<b>vast</b>	<b>€ 300,00</b>
<b>500250</b>	<b>Buitenkraan vorstvrij, voordeur</b> Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan met gevelplaat nabij de voordeur. De kraan wordt op een hoogte van circa 60cm aangebracht en kan door middel van een afsluiter in de meterkast van de woning worden afgesloten.	<b>vast</b>	<b>€ 550,00</b>
<b>500500</b>	<b>Vuilwaterafvoer achtergevel</b> Het leveren en aanbrengen van een vuilwaterriolering met schrobput bij de achtergevel van de woning. De schrobput wordt onder de de buitenkraan gepositioneerd.  De koper dient de schrobput na oplevering zelf op hoogte te stellen en in de bestrating op te nemen.	<b>vast</b>	<b>€ 575,00</b>

Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>02</b>	<b><u>Standaard meer- en minderwerk</u></b>		
<b>700100</b>	<b>Keuken, kopse wand plaatsen</b> Het aanbrengen van een verdiepingshoge binnenwand tot plafond, geplaatst op de kop van de keuken met een breedte van circa 65cm. De kopse kant van de wand wordt afgewerkt met een wit gegronde houten koplát. Deze optie is exclusief het aanpassen / verplaatsen van elektra.	<b>vast</b>	<b>€ 250,00</b>
<b>705000</b>	<b>Binnendeurkozijn verplaatsen / wijzigen draairichting (inclusief elektra)</b> Het verplaatsen en/of wijzigen van de draairichting van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar direct naast de deur.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 110,00</b>
<b>705010</b>	<b>Binnendeurkozijn verplaatsen / wijzigen draairichting (exclusief elektra)</b> Het verplaatsen en/of wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar direct naast de deur.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 60,00</b>
<b>705020</b>	<b>Bovenlicht binnendeurkozijn vervallen (meterkast)</b> Het standaard binnendeurkozijn (van de meterkast) met bovenlicht wordt vervangen door een binnendeurkozijn zonder bovenlicht. De binnenwand wordt boven het kozijn doorgezet. In de standaard deur komen 2 ventilatieroosters, welke boven en onder in de deur worden gemonteerd.	<b>vast</b>	<b>€ 150,00</b>
<b>705030</b>	<b>Bovenlicht binnendeurkozijn vervallen</b> Het standaard binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen door een binnendeurkozijn zonder bovenlicht. De binnenwand wordt boven het kozijn doorgezet.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 125,00</b>
<b>806000</b>	<b>Trap dicht uitvoeren</b> De standaard open trap als een gesloten/dichte trap uitvoeren. De trap wordt uitgevoerd met MDF stootborden met een dikte van 12mm. Traptreden en stootborden uitvoeren in grondverf.	<b>p/stuk</b>	<b>€ 245,00</b>
<b>03</b>	<b><u>Showroom meer- en minderwerk</u></b>		
<b>100100</b>	<b>Tegelwerk offerte</b> Het leveren en aanbrengen van het door u gekozen tegelwerk volgens de offerte van de tegelshowroom.	<b>n.o.t.k.</b>	





Werknummer	: 3055
Project	: Nieuw Rhijnzicht blok 1 t/m 14 (Oegstgeest Noord)
Woningtype	: alle
Aangemaakt dd	: 11-07-2016

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum ( Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW )

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
<b>03</b>	<b>Showroom meer- en minderwerk</b>		
<b>230400</b>	<b>Aanpassen installaties, casco keuken</b> Het verplaatsen/aanpassen van de installaties in de casco keuken (gas/water/riool). U heeft ons tekeningen verstrekt die voorzien zijn van de juiste maatvoering.  Het leidingwerk wordt als opbouw uitgevoerd, in/uit de vloer ter plaatse van de nieuwe opstelling. De vloerverwarming wordt aangepast aan de nieuwe keukenopstelling.  De mv-punten kunnen niet verplaatst worden en blijven op de standaard positie. Deze optie is exclusief wijzigingen van het elektra.	<b>n.o.t.k.</b>	
<b>300100</b>	<b>Sanitair offerte</b> Het leveren en aanbrengen van het door u gekozen sanitair en de daaruit volgende bouwkundige en installatietechnische wijzigingen volgens de offerte van de sanitairshowroom.	<b>n.o.t.k.</b>	
<b>400100</b>	<b>Elektra offerte</b> Het wijzigen van de elektrische installatie volgens de offerte van de projectshowroom.	<b>n.o.t.k.</b>	
<b>600100</b>	<b>Verwarming offerte</b> Het wijzigen van de verwarmingsinstallatie volgens de offerte van de projectshowroom.	<b>n.o.t.k.</b>	